



المجلس البلدي

المدة النيابية 2018 - 2023

محضر اجتماع الجلسة الاستثنائية للمجلس البلدي

جلسة يوم : 10 ديسمبر 2021

إنعقد بقصر البلدية بالقصبة اجتماع المجلس البلدي في جلسة استثنائية ، وذلك يوم **الجمعة 10 ديسمبر 2021 على الساعة العاشرة صباحا** برئاسة السيدة سعاد بن عبد الرحيم، رئيسة بلدية تونس شيخة المدينة، وبحضور السيدة حفيظة بلخير مديمغ، الكاتبة العامة للبلدية بصفتها مقررة الجلسة، والسيد حاتم بن قديم رئيس الديوان وعدد من المسؤولين الإداريين والفنيين، وكذلك ممثلين عن وسائل الإعلام، وذلك بناء على البلاغات التي وقع تعليقها بجميع المقررات التابعة للبلدية، وكذلك بناء على الدعوة الاسمية الموجهة لكافة أعضاء المجلس البلدي تحت عدد 2925 بتاريخ 07 ديسمبر 2021، هذا نصّها :

" تتشرف رئيسة بلدية تونس، شيخة المدينة، بدعوتكم لحضور الجلسة الاستثنائية للمجلس

البلدي، التي تقرّر عقدها يوم **الجمعة 10 ديسمبر 2021 على الساعة العاشرة صباحا** بقصر بلدية تونس بالقصبة " .

مواضيع للتداول

1- معاينة إستقالة السيد خالد لزعر، عضو المجلس البلدي ، و رئيس لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية.

2- معاينة إستقالة السيدة اسماء العكايشي، عضو المجلس البلدي .

I- مادية مسائل :

- 3- مشروع مداولة ، مرفق بكراس شروط لزمة إستخلاص معاليم الدفن و الحفر و بناء و إعادة بناء القبور بالمقابر الإسلامية .
- 4- مشروع مداولة حول ميزانية الوكالة البلدية للتصرف لسنة 2022 .
- 5- مشروع مداولة حول تنقيح الفصل السابع من كراس شروط الإشهار في الملك الخاص المجاور للملك العمومي للطرق .
- 6- مشروع مداولة حول طرح المعاليم الموظفة على الإشغال الوقتي للطريق العام من طرف المقاهي و المطاعم خلال فترات الحجر الصحي الشامل و الموجه .
- 7- مشروع مداولة حول إحداث معاليم الإشغال الوقتي للطريق العام بمناسبة معارض الصناعات التقليدية و المعارض الثقافية و عروض التسويق الإشهارية .
- 8- مشروع مداولة حول تنقيح قرار المجلس البلدي المتعلق برخص الإشغال الوقتي للطريق العام .
- 9- مشروع مداولة حول إحداث معلوم خاص بالإشغال الوقتي للطريق العام بمناسبة بيع شرائح الهاتف الجوال و ضبط شروط الإسناد .
- 10- مشروع مداولة حول تسويق محلات تجارية بالمراساة بالسوق البلدي سيدي البحري بباب البحر .
- 11- مشروع مداولة حول طرح المعاليم المستوجبة بالسوق الأسبوعية لبيع المواد المختلفة بالملاسين خلال فترات الحجر الصحي .
- 12- مشروع مداولة حول طرح المعاليم المستوجبة بالسوق الأسبوعية لبيع الخضر و الغلال و المواد المختلفة و الملابس القديمة بالمروج 02 .
- 13- مشروع مداولة حول طرح المعاليم المستوجبة بالسوق الأسبوعية لبيع الدراجات و الطيور و الحيوانات الأليفة بالمنصف باي .
- 14- مشروع مداولة مرفق بكراس شروط إستلزام السوق الأسبوعية لبيع الدراجات و الطيور و الحيوانات الأليفة بالمنصف باي.

وحضر الجلسة كل من السيّدات والسّادة :

ع/ر	الإسم واللقب	الصفة بالمجلس
01	منير الصراري	المساعد الأول لرئيسة البلدية
02	رانية الكريمي	المساعد الثاني لرئيسة البلدية
03	عبد الرزاق البوزيري	المساعد الثالث لرئيسة البلدية
04	الأسعد خضر	المساعد الرابع لرئيسة البلدية
05	سامية اللباسي	رئيسة دائرة بلدية
06	هندة عباس	رئيسة دائرة بلدية
07	عماد العيادي	رئيس دائرة بلدية
08	آمال المؤدب	رئيسة دائرة بلدية
09	فتححي دخیل	رئيس دائرة بلدية
10	عواطف الزاير	رئيسة دائرة بلدية
11	محمد نعمان بن معاوية	رئيس دائرة بلدية
12	عماد الدبابي	رئيس دائرة بلدية
13	الأسعد بوعزة	رئيس دائرة بلدية
14	سناء التليلي	رئيسة لجنة
15	نزينة العكاري	رئيسة لجنة
16	حكيم الكعبي	رئيسة لجنة
17	محرز البرايكي	رئيسة لجنة
18	صبرين الزواغي	رئيسة لجنة
19	بشينة الشابي	رئيسة لجنة
20	هناء بن سعيد	رئيسة لجنة
21	وداد الداخي	رئيسة لجنة
22	هندة بالحاج علي	رئيسة لجنة
23	عفاف حمدي	رئيسة لجنة
24	مروى خلفت	عضو
25	منجية الخميلي	عضو
26	صالح الدغري	عضو
27	وداد الأزرق	عضو
28	عبد الرؤوف الأغواتي	عضو
29	آسيا هراي	عضو
30	جمال الرزقي	عضو
31	سليم الميساوي	عضو
32	مليكة الباطيني	عضو

وتغيب عن الجلسة كل من السيدات والسادة :

ع/ر	الإسم واللقب	الصفة بالمجلس
33	فوزي العزابي	رئيس دائرة بلدية
34	سيف الدين بالعباد	رئيس دائرة بلدية
35	هادية ناجي مرواني	رئيسة دائرة بلدية
36	صالح المباركي	رئيس دائرة بلدية
37	كمال البلدي	رئيس دائرة بلدية
38	منجية الجندوبي	رئيسة لجنة
39	عماد الرياحي	رئيس لجنة
40	آمال بوزيان	رئيسة لجنة
41	مجددي المازني	رئيس لجنة
42	غفران القناوي	رئيسة لجنة
43	نادية العويطي	عضو
44	محمد علي الورهاني	عضو
45	كمال الدين إيدير	عضو
46	أنيس الوسلاتي	عضو
47	رجاء قمير	عضو
48	محمد منير بن ميلاد	عضو
49	خليل بن حسين	عضو
50	لطفي بن عيسى	عضو
51	نزيهة الغيزاوي	عضو
52	محمد ساسي البوثوري	عضو
53	راضية العياشي	عضو
54	عير الطالبلي	عضو
55	محمد رؤوف الهاني	عضو
56	مهدي الرباعي	عضو
57	رانية البحمدي	عضو

وحضر الجلسة عن الإدارة البلدية المدير العام للمصالح المشتركة وعدد هام من المديرين العاميين والمديرين وكوإهي المديرين ورؤساء المصالح ومتصرفي الدوائر البلدية .

كما حضر عدد هام من المواطنين والبعض من مكونات هياكل المجتمع المدني .

وعملا بمقتضيات الفصل 218 من القانون الأساسي لمجلة الجماعات المحلية الذي ينص على أن :
"يتولى الكاتب العام للبلدية كتابة المجلس البلدي وفي صورة غياب أو عدم وجود كاتب عام للبلدية، يمكن لرئيس المجلس في بداية كل جلسة أن يعين أحد أعضائه ليقوم بالكتابة، ويقوم بمساعدته أحد موظفي البلدية" .

وتبعاً لذلك، تتولى السيدة حفيظة بلخير مديع، الكاتبة العامة للبلدية، كتابة المحضر بصفتها مقررة الجلسة .

وباعتبار توفر النصاب القانوني ، افتتحت السيدة سعاد بن عبد الرحيم، رئيسة بلدية تونس شيخة المدينة، الجلسة مرحبة بالحضور ثم أأالت الكلمة إلى السيدة سناء التليلي ، رئيسة لجنة النظافة و البيئة و حماية المحيط التي أشارت إلى ضرورة إيجاد نقطة لتجميع و فرز الفضلات حتى خارج الإطار الترابي لبلدية تونس و مراسلة وزارة الداخلية بشأنها تحسباً لغلق مصب برج شاكير.

و تعقبها على تدخل السيدة سناء التليلي أفادت السيدة رئيسة البلدية أنه في صورة الإتفاق على نقطة لتجميع و فرز الفضلات سيتم مراسلة وزارة الداخلية آلياً . و دعت كل أعضاء المجلس البلدي إلى تقديم مقترحاتهم في هذا الخصوص.

إثر ذلك عرضت السيدة رئيسة البلدية شيخة المدينة نقاط جدول أعمال الجلسة المبرمجة قصد الموافقة عليها قبل الشروع في عرضها للمصادقة، وحظيت جميعها بالموافقة من قبل أعضاء المجلس البلدي .

الموضوع عدد 01 : مشروع مداولة حول معاينة إستقالة السيد خالد الأزعر ، عضو المجلس

البلدي و رئيس لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية .

عرضت السيدة رئيسة البلدية النقطة الأولى من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بمشروع مداولة حول معاينة إستقالة السيد خالد الأزعر ، هذا نصها :

وبعد ، عملاً بمقتضيات مجلة الجماعات المحلية الصادرة ضمن القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 9 ماي 2018، حيث نصّ في الفصل 205 منها على أنّ " للعضو بالمجلس البلدي أن يقدم إستقالته لرئيس البلدية الذي يعرضها على المجلس البلدي في أول اجتماع لمعاينتها، ويتم إعلام الوالي المختصّ ترابياً بذلك " .

حيث قدّم السيد خالد لزعر، عضو المجلس البلدي، ورئيس لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية، إستقالته ضمن مكتوبه المؤرخ في 16 نوفمبر 2021، والموجه إلى السيدة رئيسة بلدية تونس شيخة المدينة بمقتضى مراسلة مضمونة الوصول عن طريق البريد .

لذا، فالمعروض على مجلسكم المؤقر إستقالة المعني بالأمر لمعاينتها.

التدخلات :

* تدخل السيد منير الصراري ، المساعد الأول لرئيسة بلدية تونس شيخة المدينة :

أشار السيد منير الصراري إلى القيمة الثابتة للسيد خالد الأزعر و أكد أنّ وجوده في المجلس البلدي أعطى إضافة كبيرة و أبدى معارضته بشدة كمساعد أول لرئيسة البلدية لهذه الإستقالة حاثا إياه على المحافظة على عضويته حتى نهاية المدة النيابية خاصة و أنه يتّأس إحدى اللجان الهامة وهي لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية . و بالتالي قرّر السيد منير الصراري نيابة عن أعضاء المجلس البلدي أن يحث السيد خالد الأزعر على الرجوع في الإستقالة.

* تدخل السيدة سعاد بن عبد الرحيم ، رئيسة بلدية تونس شيخة المدينة :

أبدت السيدة رئيسة البلدية تمسكها بعضوية السيد خالد الأزعر بالمجلس البلدي . و أفادت أنه قد تمت دعوته إلى التراجع عن الإستقالة مع إمكانية التخفيف من المهام الموكلة إليه . و إقترحت منح السيد خالد الأزعر مهلة للتفكير و تأجيل معاينة الإستقالة إلى جلسة مقبلة .

* تدخل السيدة نزيهة العكاري ، رئيسة لجنة التثبيت :

إقترحت السيدة نزيهة العكاري أن يتولى السيد منير الصراري بصفته المساعد الاول لرئيسة البلدية نيابة عن المجلس البلدي الإتصال بالسيد خالد الأزعر للتعبير له عن رغبة أعضاء المجلس البلدي في التراجع عن الإستقالة و إستمرار عضويته بالمجلس.

قرار المجلس البلدي

وبعد التّداول في الموضوع وإبداء الرّأي فيه، صادق المجلس البلدي على طلب السيد منير الصراري ، المساعد الأول لرئيسة بلدية تونس ، لحث السيد خالد الأزعر على التراجع في الإستقالة ، و بالتالي تأجيل معاينة الإستقالة إلى جلسة مقبلة .

الموضوع عدد 02 : مشروع مداولة حول معاينة إستقالة السيدة أسماء العكايشي ، عضو المجلس

البلدي.

ثمّ عرضت السيدة رئيسة البلدية النقطة الثانية من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بمشروع مداولة حول معاينة إستقالة الأنسة أسماء العكايشي ، هذا نصها :

وبعد، عملا بمقتضيات مجلة الجماعات المحلية الصّادرة ضمن القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرّخ في 9 ماي 2018، حيث نصّ في الفصل 205 منها على أنّ " للعضو بالمجلس البلدي أن يقدّم استقالته لرئيس البلدية الذي يعرضها على المجلس البلدي في أول اجتماع لمعاينتها، ويتمّ إعلام الوالي المختصّ ترابيا بذلك " .

وبمقتضى مراسلة مضمونة الوصول عن طريق البريد للسيدة أسماء عكايشي مضمّنة بمكتب الضبط المركزي تحت عدد 10736 بتاريخ 06 ديسمبر 2021 ، وموجهة إلى السيدة رئيسة بلدية تونس شيخة المدينة، حيث تقدّمت السيدة أسماء عكايشي باستقالتها من عضوية المجلس البلدي لبلدية تونس .
لذا، فالمعروض على مجلسكم الموقر استقالة المعنية بالأمر لمعاينتها .

ال تدخلات :

- * تدخل السيدة صبرين الزواغي ، رئيسة لجنة الإعلام و التواصل و التقييم :
- أبدت السيدة صبرين الزواغي إعتراضها على إستقالة الأنسة أسماء العكايشي و إقترحت دعوتها للتراجع عن هذه الإستقالة.
- * تدخل السيدة سعاد بن عبد الرحيم ، رئيسة بلدية تونس شيخة المدينة :
- أفادت السيدة رئيسة البلدية أنّها دعت الأنسة أسماء العكايشي إلى التراجع عن الإستقالة لكنها كانت متمسكة بها.

قرار المجلس البلدي

وبعد التّداول في الموضوع وإبداء الرّأي فيه، تمت معاينة إستقالة الأنسة أسماء العكايشي من طرف أعضاء المجلس البلدي.

الموضوع عدد 03 : مشروع مداولة مرفق بكراس شروط لزمة إستخلاص معالم الدفن و الحفر و بناء وإعادة بناء القبور بالمقابر الإسلامية.

أحالت السيدة رئيسة البلدية الكلمة إلى السيدة بثينة الشابي، رئيسة لجنة الشؤون المالية و الإقتصادية و متابعة التصرف، لتقديم النقطة الثالثة من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بالمصادقة على مشروع مداولة مرفق بكراس شروط حول لزمة إستخلاص معالم حفر و بناء و إعادة بناء القبور بالمقابر الإسلامية لبلدية تونس ، قصد التداول فيها واتخاذ القرار المناسب في شأنها .

عرضت السيدة بثينة الشابي، رئيسة لجنة الشؤون المالية و الإقتصادية و متابعة التصرف ، النقطة الثالثة من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بمشروع مداولة مرفق بكراس شروط حول لزمة إستخلاص معالم حفر و بناء و إعادة بناء القبور بالمقابر الإسلامية لبلدية تونس ، هذا نصها :

و بعد ، فالمعروض على أنظار مجلسكم الموقر أن لجنة الشؤون المالية و الإقتصادية و متابعة التصرف تولت بتاريخ 04 نوفمبر 2021 دراسة كراس الشروط المتعلقة باستلزام معالم الحفر و إعادة بناء القبور بالمقابر الإسلامية حيث تم النظر في فرضيتين:

- **الفرضية الأولى:** تم اقتراح إعادة صياغة قرار بلدي يحدد ثمن حفر و بناء قبر عادي (دون أي تزويق أو إضافات غير عادية) حتى لا يغالي المستلزم في ثمن حفر و بناء القبر، و تم على إثر ذلك تكليف مدير المباني البلدية بإعداد دراسة كلفة حفر و بناء قبر (تجدونها في المصاحيب) فتمّ مد اللجنة بالتسعيرة (DEVIS) التي تجاوزت مائة و تسعون دينارا دون احتساب هامش الربح.
- **الفرضية الثانية:** الإبقاء على كراس الشروط السابقة و حسب أثمان اللزمة الجارية. الأمر الذي دعت إلى اعتماده اللجنة في جلستها المنعقدة بتاريخ 04 نوفمبر 2021 و ذلك على النحو التالي:

المقبرة	مدة اللزمة	السعر الافتتاحي	الضمان الوقتي	طريقة طلب العروض
الجلاز و سيدي يحي	سنة واحدة من 1 جانفي إلى 31 ديسمبر 2022	200000 (د) مائتي ألف دينار	20000 (د) عشرون ألف دينار	بالظروف المغلقة

و تبعا لما تقدم، فالمعروض على أنظار مجلسكم الموقر التفضل بالموافقة على كراس الشروط المصاحب حتى نتمكن من مواصلة الإجراءات و الإعلان على طلب العروض لاستلزام هاته المقابر.

ال تدخلات :

- * **تدخل السيدة سعاد بن عبد الرحيم ، رئيسة بلدية تونس شيخة المدينة :**
- أفادت السيدة رئيسة البلدية أنّه تمّ الحرص على تحديد ثمن اللزمة بطرق علمية و بناء على أرقام مضبوطة . و تمّ التدقيق في عدد الوفايات التي يتمّ دفنها في المقابر التابعة لبلدية تونس حتى تكون اللزمة مركزة على أثمان معقولة.
- و قد تمّ تكليف إدارة البنايات و عضو المجلس البلدي السيد صالح الدغري بتحديد تكلفة القبر حتى يمكن تحديد هامش الربح.
- * **تدخل السيد جمال الرزقي ، عضو بالمجلس البلدي :**
- إقترح السيد جمال الرزقي أن يتمّ الترفيع في السعر الافتتاحي للزمة إلى 250000 د بناء على عمليات حسابية و زيارات ميدانية قام بها لتحديد التكاليف المادية و البشرية للقبر الواحد.
- * **تدخل السيدة حفيظة بلخير مديمغ ، الكاتبة العامة لبلدية تونس :**
- وضحت السيدة الكاتبة العامة أنّه يتمّ التداول في السعر الافتتاحي للزمة أما معلوم الدفن فهو لم يتغير و يتراوح بين 30 و 50 دينار .
- * **تدخل السيدة سعاد بن عبد الرحيم ، رئيسة بلدية تونس شيخة المدينة :**
- إقترحت السيدة رئيسة البلدية أن يتمّ تحديد السعر الافتتاحي للزمة ب 220000 د ما لم يثبت بعد التدقيق أنّ عدد الوفايات يفوق ما تمّ التصريح به.

قرار المجلس البلدي

وبعد التداول في الموضوع وإبداء الرأْي فيه، صادق أعضاء المجلس البلدي بأغلبية الحاضرين كالتالي :

- حدد 24 صوت موافق.

على كراس شروط إستلزام معاليم حفر و بناء و إعادة بناء القبور بالمقابر الإسلامية لبلدية تونس
وفقا للبيانات التالية :

المقبرة	مدة الزمة	السعر الافتتاحي	الضمان الوقتي
الجلاز و سيدي يحي	سنة واحدة من 1 جانفي إلى 31 ديسمبر 2022	مانتان و عشرون ألف دينار 220000 د	إثنان وعشرون ألف دينار 22000 د

الموضوع عدد 4 : مشروع مداولة حول ميزانية الوكالة البلدية للتصرف لسنة 2022

أحالت السيدة رئيسة البلدية الكلمة إلى السيدة بثينة الشابي، رئيسة لجنة الشؤون المالية و الإقتصادية و متابعة التصرف، لتقديم النقطة الرابعة من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بمشروع مداولة حول المصادقة على ميزانية الوكالة البلدية للتصرف لسنة 2022، قصد التداول فيها واتخاذ القرار المناسب في شأنها .

عرضت السيدة بثينة الشابي، رئيسة لجنة الشؤون المالية و الإقتصادية و متابعة التصرف ، النقطة الرابعة من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بمشروع مداولة حول المصادقة على ميزانية الوكالة البلدية للتصرف لسنة 2022 ، هذا نصها :

يعكس مشروع الميزانية التقديرية للوكالة البلدية للتصرف لسنة 2022، الاهتمامات الرئيسية لمجلس إدارتها، كما يُجسّم حرصها على مواصلة تطوير تدخلاتها ضمن تصرفها لحساب البلدية في الأملاك والمصالح المناطة بعهدتها، طبقا لمختلف الاتفاقيات المبرمة والتي تتماشى وقانون إحداثها.

كما تمّ ضبط مشروع الميزانية التقديرية للوكالة البلدية للتصرف لسنة 2022، اعتبارا لحرص هذه المنشأة البلدية على ضمان توازنها المالي وعزمها مزيد تحسين خدماتها، مع الضّغط على مصاريفها دون الإخلال بالسّير العادي للعمل، علما وأن مداخل الوكالة تركز بالأساس على بعض النشاطات الهامة والمرتبطة بالتواجد المستمر

للأعوان الأمن الغير متوفرين بالعدد الكافي (عملية تكبيل السيارات، عملية رفع السيارات، ردع المخالفين بالأسواق التي بعهدتها الوكالة).

وتجدر الإشارة أنه بهدف تسهيل الحياة اليومية للمواطن، تسعى الوكالة لاحتواء الوُقوف والتوقّف العشوائي وتسهيل حركة المرور.

واعتمادا على المتطلبات الضرورية للعمل، تم إعداد مشروع ميزانية الوكالة لسنة 2022، مع التركيز على تقوية فريق المراقبة، وتجهيز المآوي البلدية بتجهيزات الاستخلاص النصف الآلي أو الآلي وتعصير طريقة الاستخلاص والمحاسبة بالاعتماد على الإعلامية .

وفيما يلي ضبط مشروع ميزانية الوكالة لسنة 2022 حيث أن التقديرات الخام للاستغلال:

• المداخل: 11 900 000 دينار مقابل 10 830 000 دينار لسنة 2021، أي بزيادة بقيمة 1 070

000 دينار ونسبة 10%

• النفقات: 10 153 924 دينار مقابل 9 576 357 دينار لسنة 2021، أي بزيادة بقيمة 577 567

دينارا ونسبة 6%.

كما أن المبلغ المرصود لميزانية الاستثمار لسنة 2022 قدر ب 780 000 دينار (تمويل ذاتي) أي بزيادة قدر ب 260 000 دينار مقارنة بسنة 2021 المقدرة ب 520 000 دينار (تمويل ذاتي).

كما أن الوكالة مواصلة في برنامج تجهيز المآوى بآلات الاستخلاص الأوتوماتيكي وكذلك تجهيز الطرقات بموزعات التذاكر وذلك بتوصية من مجلس إدارتها الذي وافق على اقتراض المبلغ المذكور، نظرا لتعطله بمناسبة جائحة الكورونا.

أما بخصوص المداخل، فإن سبب الزيادة المحتملة لسنة 2022 والمقدرة ب 1 070 000 دينار ونسبة 10% مقارنة بما تم اعتماده في ميزانية سنة 2021، يعود أساسا إلى الزيادة في مداخل موزعات التذاكر والكبالات وسوق المنصف باي.

أما بخصوص النفقات فإن سبب الزيادة المقدرة بقيمة 577 567 دينار ونسبة 6% فتعود أساسا إلى الزيادة في مصاريف التأمين عن الحرائق لسوق المنصف باي، وأعباء الأعوان (برمجة انتدابات جديدة) ومبالغ الناتجة عن الأداء على القيمة المضافة ومختلف الضرائب والأداءات.

ويمكننا تحليل هذه البيانات كما يلي:

1- الإيرادات: 11900 000 ديناراً

يمكننا تحليل هذه المبالغ كالاتي :

مداخيل الأنشطة الموكولة للوكالة	المبالغ المرصودة لسنة 2022	المداخيل المنجزة الى موفى سبتمبر 2021	نسبة المداخيل مقارنة بالمجموع العام لسنة 2021	نسبة الإنجازات مقارنة بالمبالغ المرصودة لسنة 2021
المأوى	3 700 000	2 506 534	38%	64%
سوق السيارات	-	238642	4%	-
موزعات التذاكر	2 000 000	593 411	9%	49%
محطة سيارات الأجرة	200 000	142 239	2%	71%
فندق الحجز	3 100 000	1 657 615	25%	50%
مدخول قاعات المراسم	700 000	663 608	10%	111%
مدخول المواكب	120 000	78 286	1%	78%
سوق المنصف باي	650 000	261 422	4%	57%
مداخيل قصر المؤتمرات	400 000	99 563	2%	25%
مداخيل الكالات	900 000	339 820	5%	57%
محاصيل إنتاج فرعية	70 000	-	-	-
إيرادات مالية	60 000	-	-	-
المجموع	11 900 000	6 581 139	100%	61%

2- التوظيفات:

تم برمجة توظيف مبلغ قيمته 600 ألف ديناراً البنك التونسي الكويتي

3- نفقات التشغيل 10 223 924 ديناراً

يترجم مشروع ميزانية التشغيل في باب المصاريف، مواصلة حرص الوكالة على مزيد إحكام التصرف وذلك بالتحكم أكثر ما يمكن في مختلف النفقات دون الإخلال بالسير العادي للعمل.

وقد عرفت هذه المصاريف المرصودة زيادة ضمن ميزانية 2022 بمقدار 647 567 ديناراً مقارنة بسنة 2021 ونسبة 7%.

البيانات	المبالغ المرصودة لسنة 2022
المشتريات	330 000
خدمات خارجية	1 500 000
خدمات خارجية أخرى	130 000
أعباء عادية متنوعة	27 000
أعباء الأعوان	6 347 976
أعباء مالية	4 000
ضرائب وأداءات و دفعات مماثلة	158 616
الأداء على القيمة المضافة	1 656 332
المجموع	10 153 924

4- نفقات الاستثمار: (780 000 ديناراً)

تعكس اعتمادات نفقات الاستثمار للوكالة لسنة 2022 مواصلة السعي لتعصير التجهيزات ووسائل العمل حيث تم التركيز على تأهيل وتعصير بعض التجهيزات الخاصة بالمأوى وفنادق الحجز، إضافة إلى اقتناء برامج إعلامية، والقيام ببعض الدراسات واقتناء وسائل نقل وكالات.

وينقسم مشروع ميزانية الاستثمار كما يلي:

المبلغ	مصاريف الاستثمار
90 000	الأصول غير مادية
30 000	دراسات
60 000	برامج إعلامية
140 000	تجهيزات , أجهزة ومعدات
60 000	كبلات
80 000	كميرا مراقبة
385 000	معدات نقل
120 000	سيارات المصلحة
265 000	شاحنات خفيفة ودراجات نارية وآلة قص للعشب (tondeuse à Gazon)
40 000	تجهيزات , تركيب و تهيئة
40 000	تجهيزات خاصة بمختلف نقاط الاستغلال (مأوي و فنادق حجز...)
125 000	تجهيزات و معدات المكاتب
30 000	تجهيزات إعلامية
40 000	اقتناء تجهيزات لقاعات المراسم بالدوائر البلدية
30 000	أثاث مكاتب (مكيفات هواء...)
25 000	مكيفات هواء لسيارات نقل الموتى
780 000	مصاريف الاستثمار

كما أن الوكالة تعتزم مواصلة مشروع تجهيز المأوى بألة للاستخلاص الأوتوماتيكي والنصف الأتوماتيكي وكذلك اقتناء موزعات تذاكر وتأهيل مأوى القصبة، وذلك بتوصية من مجلس إدارتها الذي وافق على اقتراض المبلغ المذكور، وتمت الموافقة على المبالغ التالية، من صندوق القروض و مساعدة الجماعات على النحو التالي :

- ✓ اقتناء موزعات تذاكر بقيمة 1 200 000 ديناراً
- ✓ الاستخلاص الآلي للمأوي بقيمة 2 000 000 ديناراً
- ✓ الإنارة الداخلية للمأوى التحتي بالقصبة بقيمة 550 000 ديناراً
- ✓ تجهيزات السلامة للمأوى التحتي بالقصبة بقيمة 1 200 000 ديناراً

5- جدول التدفقات والاستعمالات:

المبلغ بالدينار	الاستعمالات	المبلغ بالدينار	التدفقات
		600 000	السيولة بداية السنة
		11 900 000	إيرادات الاستغلال
780 000	ميزانية الاستثمار		
10 153 924	مجموع مصاريف الاستغلال		
504 000	خلاص قرض بنك الزيتونة (شراء الرافعات)		
87 500	خلاص قرض الدولة (وزارة المالية بتاريخ 2020/6/5 جراء جائحة كورونا)		
600 000	مختلف ديون المزودين (وضعية بتاريخ 30 جوان 2021)		
450 000	ديون لصالح الصناديق الاجتماعية.		
-75 424	نتيجة النشاط		
12 500 000	المجموع	12 500 000	المجموع

لذا، ووفقا للفصل 18 من الأمر عدد 242 لسنة 1989 المؤرخ في 31 جانفي 1989 المتعلق بالنظام الإداري والمالي للمؤسسات العمومية البلدية ذات الصبغة الاقتصادية، القاضي بوجوب عرض مشروع الميزانية على مصادقة وزير الداخلية والمالية بعد عرضها مسبقا على المجلس البلدي، فالرجاء من مجلسكم الموقر التداول والبت في الموضوع، حتى يتسنى للوكالة إتمام الإجراءات القانونية اللازمة في الغرض.

التدخلات :

*** تدخل السيد منير الصراري ، المساعد الأول رئيسة بلدية تونس شيخة المدينة :**

أشار السيد منير الصراري إلى وجود نقص في المستشارين ضباط الحالة المدنية نظرا للعزوف تام عن إبرام عقود الزواج و تساءل عن الإمكانيات التي يتيحها القانون لتمتعهم بمنحة لتحفيزهم و مساعدتهم على الظهور بمظهر لائق خلال جلسات إبرام عقود الزواج.

*** تدخل السيد لسعد الزار ، المدير العام للوكالة البلدية للتصرف :**

وضح السيد لسعد الزار أنّ هذا الموضوع قد تمّ طرحه عديد المرات سابقا و تمّ تداوله من كل النواحي القانونية وهو يتجاوز صلاحيات البلدية و الوكالة إذ يقتصر إختصاص هذه الأخيرة على توفير المستلزمات اللوجستية بما يضمن توفر ظروف عمل لائقة . و قد تمّ طرح هذا الموضوع على مستوى سلطة الإشراف لإيجاد مخرج أي كان نوعه و لكن لم يتمّ تلقي أية إجابة في هذا الشأن .

*** تدخل السيدة آمال المؤدب ، رئيسة دائرة المدينة :**

أشارت السيدة آمال المؤدب إلى ضرورة تهئية ساحة القسبة و خاصة المدارج التي تفصل بين ساحة الحكومة و ساحة القسبة بالنظر إلى ما أصبحت تمثله من خطر بالإضافة إلى منظرها غير اللائق.

*** تدخل السيد حاتم بن قديم ، رئيس ديوان السيدة رئيسة البلدية شيخة المدينة :**

تساءل السيد رئيس الديوان عن آفاق التعاون مع أعوان الأمن خلال السير العادي لنشاط الوكالة كعملية تكييف و رفع السيارات المخالفة و الآليات و الحلول التي تقترحها الوكالة لتشريك أعوان الأمن و تحفيزهم بالنظر إلى أنّ هذا التعاون قد يساهم في تنمية موارد الوكالة خاصة بعد إلحاق البلديات بوزارة الداخلية.

*** تدخل السيد لسعد الزار ، المدير العام للوكالة البلدية للتصرف :**

وضح السيد المدير العام للوكالة البلدية للتصرف أنّ كل أنشطة و أعمال الوكالة (رفع و تكييف للسيارات المخالفة لقانون الطرقات) و بنسبة تفوق 50 % من رقم معاملات الوكالة يعتمد على تواجد أعوان الأمن .

و قد تمّ القيام بعدد الاجتماعات مع الإطارات السامية لأعوان الأمن و تمّ طرح موضوع تعزيز الفريق الموضوع على ذمة الوكالة لمعاينة المخالفات و إتضح حاليا أنه لا يمكن توفير العدد الكافي من الأعوان.

*** تدخل السيدة سعاد بن عبد الرحيم ، رئيسة بلدية تونس شيخة المدينة :**

أفادت السيدة رئيسة البلدية أنه تمت مراسلة وزارة الداخلية كتابيا لتدعيم الوكالة بأعوان أمن إضافيين و كانت الإجابة أنه يتعذر ذلك . و دعت السيدة رئيسة البلدية السيد المدير العام للوكالة البلدية للتصرف إلى مراسلة وزارة الداخلية من جديد بعد ان تمّ إلحاق البلديات بوزارة الداخلية.

*** تدخل السيد جمال الرزقي ، عضو بالمجلس البلدي :**

أشار السيد جمال الرزقي إلى أنه من أهداف الوكالة البلدية للتصرف و التي تمّ ذكرها بالمدولة المتعلقة بميزانية الوكالة تسهيل الحياة اليومية للمواطن وهو ما يتناقض مع غياب الشفافية في وضع الكבלات و التعامل مع المواطنين . كما أشار إلى غياب العلامات التي تشير إلى منع الوقوف و التوقف وهو مصدر تضرر من المواطنين . و دعا إلى عدم تكييف او رفع السيارة في ظل غياب علامة مروية تمنع الوقوف و التوقف.

كما أشار السيد جمال الرزقي إلى النقص الكبير في موزعات التذاكر Horodateurs وهو ما يستغله الحراس الفوضويون للمآوي للحلول محل الوكالة .

كما تساءل السيد جمال الرزقي عن المقصود بـ "نفقات الخدمات الخارجية" المدرجة بنفقات التسيير.

*** تدخل السيدة سعاد بن عبد الرحيم ، رئيسة بلدية تونس شيخة المدينة :**

تعقبيا على تدخل السيد جمال الرزقي حول غياب علامات منع الوقوف و التوقف، دعت السيدة رئيسة البلدية إدارة المرور التابعة لبلدية تونس إلى تحيين علامات المرور باعتبار أنّ كل نقص فيها يؤدي إلى خلل في عمل الوكالة البلدية للتصرف. كما وضحت السيدة رئيسة البلدية أنه قد يمنع الوقوف و التوقف بمقتضى قانون الطرقات دون حاجة لتركيز علامة مرورية تمنع الوقوف و التوقف.

و تعقبيا على تدخل السيد جمال الرزقي حول النقص في موزعات التذاكر Horodateurs وضحت السيدة رئيسة البلدية أنه ليست الوكالة وحدها المتدخلة في ذلك بل تشاركها شركات خاصة في ذلك.

*** تدخل السيد لسعد الزار ، المدير العام للوكالة البلدية للتصرف :**

تعقبيا على تدخل السيد جمال الرزقي فيما يخص الخدمات الخارجية ، و ضح السيد لسعد الزار أنه عنوان يضم المناولة (شركة الحراسة و شركة التنظيف) و مصاريف الصيانة (صيانة كل مقرات الوكالة) و مصاريف إقتناء معدات و مصاريف التأمين (تأمين سوق المنصف باي ، تأمين السيارات و تأمين كل أنشطة الوكالة مهما كان نوعها).

أما بالنسبة للنقطة المتعلقة بالكبالات فقد وضح السيد المدير العام للوكالة البلدية للتصرف أنه يتم وضعها لا في مكان محجر الوقوف فيه بل مسموح الوقوف فيه و لكن لم يتم خلاص الموزع الآلي لتذاكر الوقوف Horodateur.

و فيما يتعلق بالمآوي الفوضوية أشار السيد لسعد الزار إلى أنّ البلدية ليست المتدخلة الوحيد في الطريق العام.

*** تدخل السيدة سعاد بن عبد الرحيم ، رئيسة بلدية تونس شيخة المدينة :**

أفادت السيدة رئيسة البلدية أنّ البلدية تتدخل لغلق المآوي العشوائية و قد تمّ أخيرا غلق مأوى بباب بحر على إثر تقرير أمني ورد في هذا الشأن.

*** تدخل السيد لسعد الزار ، المدير العام للوكالة البلدية للتصرف :**

وضح السيد المدير العام للوكالة البلدية للتصرف أنّ أعوان الوكالة يتعرضون للعنف عند تصديهم للحراس الفوضويين للمآوي.

*** تدخل السيدة سعاد بن عبد الرحيم ، رئيسة بلدية تونس شيخة المدينة :**

أفادت السيدة رئيسة البلدية أنه حرصا على توفير أكبر عدد ممكن من المآوي ، قامت البلدية بنشر طلب عروض لإستئجار مآوي ذات طوابق لكن كان طلب العروض غير مثمر بالنظر إلى المعلوم الذي يعتبره المستثمرون في هذا المجال زهيدا. وهو ما أدى إلى عزوف عن الإستثمار في هذا المجال.

*** تدخل السيدة سامية اللباسي ، رئيسة دائرة الخضراء :**

أشارت السيدة سامية اللباسي إلى غياب فائض و توازن في ميزانية الوكالة و أشارت إلى فندق الحجز كمثال على ذلك و تساءلت عن أسباب ذلك.

*** تدخل السيدة سعاد بن عبد الرحيم ، رئيسة بلدية تونس شيخة المدينة :**

دعت السيدة رئيسة البلدية أعضاء المجلس البلدي إلى معاينة و متابعة أنشطة الوكالة البلدية للتصرف.

*** تدخل السيد لسعد الزار ، المدير العام للوكالة البلدية للتصرف :**

وضح السيد المدير العام للوكالة البلدية للتصرف بخصوص تدخل السيدة سامية اللباسي حول مداخل فنادق الحجز أنّ الظاهر للعيان أنها نشاط مدرّ و لكنّ الأمر على خلاف ذلك بالنظر إلى الأعباء و المصاريف المرتبطة بها. ووجه بهذه المناسبة دعوة لأعضاء المجلس البلدي لمواكبة أنشطة الوكالة للإطلاع عن قرب على عملها.

*** تدخل السيدة رانيا الكريمي ، المساعد الثاني لرئيسة بلدية تونس شيخة المدينة :**

تساءلت السيدة رانيا الكريمي عن المقصود بما جاء بنفقات الإستثمار " تجهيزات السلامة للمأوى التحتي بالقصبة"

*** تدخل السيد لسعد الزار ، المدير العام للوكالة البلدية للتصرف :**

أشار السيد المدير العام للوكالة البلدية للتصرف أنّ المكونات الأساسية و ذات الأولوية في تأهيل مأوى القصبة تتمثل في السلامة و التنوير.

*** تدخل السيدة هندة عباس ، رئيسة دائرة سيدي البشير :**

دعت السيدة هندة عباس إدارة الوكالة البلدية للتصرف للتسريع في عقد الجلسة التي تهّم مراجعة الإتفاقية المبرمة بين بلدية تونس و الوكالة البلدية للتصرف .

*** تدخل السيدة سعاد بن عبد الرحيم ، رئيسة بلدية تونس شيخة المدينة :**

أفادت السيدة رئيسة البلدية أنه يوجد طلب لمراجعة الإتفاقية . و سينعقد إجتماع في الغرض خلال الأيام المقبلة.

قرار المجلس البلدي

وبعد التّداول في الموضوع وإبداء الرّأي فيه، صادق أعضاء المجلس البلدي بأغلبية الحاضرين كالتّالي :

- محدد 27 صوت موافق.

على ميزانية الوكالة البلدية للتصرف لسنة 2022، تبعا للمعطيات والمؤشرات التالية :

• **المدخلات :** 11 900 000 دينار مقابل 10 830 000 دينار لسنة 2021، أي بزيادة

بقيمة 1 070 000 دينار وبنسبة 10%

• **النفقات :** 10 153 924 دينار مقابل 9 576 357 دينار لسنة 2021، أي بزيادة

بقيمة 577 567 دينار وبنسبة 6%.

الموضوع عدد 5 : مشروع مداولة حول تنقيح الفصل السابع من كراس شروط الإشهار في الملك

الخاص المجاور للملك العمومي للطرق

أحالت السيدة رئيسة البلدية الكلمة إلى السيدة بثينة الشابي، رئيسة لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف، لتقديم النقطة الخامسة من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بمشروع مداولة حول المصادقة على تنقيح الفصل السابع من كراس شروط الإشهار في الملك الخاص المجاور للملك العمومي للطرق .

عرضت السيدة بثينة الشابي، رئيسة لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف ، النقطة الخامسة من جدول أعمال الجلسة ، فيما يلي نصّها:

و بعد ،

في إطار تنمية الموارد الذاتية للبلدية بعنوان الإشهار اطلعت لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف بتاريخ 2021/09/13 على الفصول التي ينبغي تحيينها و مراجعتها في كراس الشروط التقنية المتعلقة بوضع المعلقات و إقامة اللافتات و الركائز الإشهارية بالأماكن العقارية التابعة للأشخاص و المجاورة للملك العمومي للطرق الراجع بالنظر لبلدية تونس. علما و أن هذه الكراس تمت صياغتها منذ شهر ديسمبر 2013 ، إلا أنها تتضمن فصلا في حاجة إلى المراجعة للملائمة مع الواقع المعاش ، وهو الفصل السابع المتعلق بالمناطق التي يحجر فيها الإشهار بالملك الخاص ، حيث نص على ما يلي :

الفصل السابع : "المناطق التي يحجر فيها الإشهار بالملك الخاص : لا يمكن الترخيص في وضع المعلقات و إقامة اللافتات و الركائز الإشهارية بالأماكن العقارية المجاورة للملك العمومي للطرق التابع لبلدية تونس في المناطق و الأنهج التالية : دائرة المدينة - دائرة باب سويقة - منطقة البحيرة - شارع محمد الخامس و شارع الحبيب بورقيبة و الأنهج المطلة و المتفرعة عنهما - نهج الحبيب ثامر - شارع الحرية".

و حيث أن الغاية من تحجير الإشهار بالأنهج و الدوائر المذكورة ضمن الفصل السابع القصد منها المحافظة على جمالية المكان و على الطابع المعماري أو التاريخي ، إلى جانب تنظيم عملية الإشهار و السعي إلى تنمية الموارد الذاتية للبلدية بعقلانية تراعي التطور التكنولوجي للإشهار باعتباره قطاعا حيويا جاذب للاستثمار مع مراعاة خصوصية الأنهج و الشوارع موضوع الترخيص أو المنع، لذلك نتقدم بالمقترح التالي بعد أن تم استثناء دائرة باب سويقة من المنع ليشمل التحجير ساحة باب سويقة فقط عوض دائرة باب سويقة و استثنينا أيضا منطقة البحيرة و شارع محمد الخامس و الأنهج المطلة و المتفرعة عنه لتكون النتيجة على النحو التالي:

الصيغة الأصلية للفصل السابع في فقرته الأولى	مقترح الصيغة المعدلة للفصل السابع في فقرته الأولى
لا يمكن الترخيص في وضع المعلقات و إقامة اللافتات و الركائز الإشهارية بالأماكن العقارية المجاورة للملك العمومي للطرق التابع لبلدية تونس في المناطق و الأنهج التالية :	

- دائرة المدينة	- دائرة المدينة
- ساحة باب سويقة	- دائرة باب سويقة
- شارع الحبيب بورقيبة و الأنهج المطلة و المتفرعة عنه	- منطقة البحيرة
- نهج الحبيب ثامر	- شارع محمد الخامس و شارع الحبيب بورقيبة و الأنهج المطلة و المتفرعة منه عنهما
- شارع الحرية	- نهج الحبيب ثامر
	- شارع الحرية

ال تدخلات :

*تدخل السيدة أمال المؤدب رئيسة دائرة المدينة :

أشارت السيدة أمال المؤدب بأن جزء من دائرة باب سويقة هو مصنف ضمن المنطقة المصانة على غرار ساحة صاحب الطابع الكائنة بالحفاوين وكذلك جزء من دائرة سيدي البشير وتحديدًا بمنطقة الحجامين .

*تدخل السيدة سعاد بن عبد الرحيم رئيسة بلدية تونس شيخة المدينة :

شدّدت السيدة رئيسة المجلس البلدي على ضرورة التنصيص على عبارة المنطقة المصانة والمحددة من طرف بلدية تونس عند تنقيح هذا الفصل .

* تدخل السيدة الكاتبة العامة :

وفي نفس السياق ، أفادت السيدة حفيظة بالخير مديمغ الكاتبة العامة للبلدية أن دائرة المدينة و جزء من دائرة باب سويقة وقع تصنيفها كمنطقة مصانة وذلك حفاظا على الإرث المعماري المتميز .

* تدخل السيد فتحي دخيل رئيس دائرة باب البحر :

اقترح السيد فتحي دخيل رئيس دائرة باب البحر حذف عبارة الأنهج المطلة والمتفرعة من مقترح الصيغة المعدلة للفصل السابع باعتبار وجود عدة تراخيص بلدية في وضع معلقات اللافتات والركائز الاشهارية بعدة أنهج مطلة ومتفرعة على شارع الحبيب بورقيبة مع ضرورة تحديد آليات المنع من قبل الإدارة البلدية .

* تدخل السيدة رئيسة بلدية تونس :

تابعت السيدة رئيسة البلدية هذه النقطة بإهتمام حيث قامت المصالح البلدية المعنية بمراسلة معهد التراث و ذلك في إطار مزيد التثبّت من الأنهج المطلة والمتفرعة من شارع الحبيب بورقيبة قبل الترخيص أو منع وضع معلقات اللافتات و الركائز الإشهارية ، مضيفة أنه سيتمّ الإستئناس برأي جمعية صيانة المدينة في هذه النقطة.

قرار المجلس البلدي

وبعد التّداول في الموضوع وإبداء الرّأي فيه، صادق أعضاء المجلس البلدي بأغلبية الحاضرين كالتّالي :

- محدد 27 صوت موافق.

على تنقيح الفصل السابع من كراس الشروط المتعلقة بالإشهار بالملك الخاص المجاور للملك العمومي للطرق و ذلك تبعا للتعديلات التالية :

- 1 - التنصيص على المنطقة المصانة بكل من دائرتي المدينة و باب سويقة.
- 2- تمّ حذف لفظ " المطلة و المتفرعة منه " فيما يتعلق بشارع الحبيب بورقيبة مع ضرورة الإستئناس برأي جمعية صيانة المدينة في هذه النقطة.

و بالتالي تصبح الصيغة المعدلة للفصل السابع في فقرته الأولى كالآتي :

الصيغة المعدلة للفصل السابع في فقرته الأولى	
لا يمكن الترخيص في وضع المعلقات و إقامة اللافتات و الركائز الإشهارية بالأماكن العقارية المجاورة للملك العمومي للطرق التابع لبلدية تونس في المناطق و الأنهج التالية :	
- دائرة المدينة	داخل المنطقة المصانة
- ساحة باب سويقة	داخل المنطقة المصانة
- شارع الحبيب بورقيبة	
- نهج الحبيب ثامر	
- شارع الحرية	

الموضوع عدد 6 : مشروع مداولة حول طرح المعاليم الموظفة على الإشغال الوقتي للطريق العام من طرف المقاهي و المطاعم خلال فترات الحجر الصحي الشامل و الموجه

أحالت السيدة رئيسة البلدية الكلمة إلى السيدة بثينة الشابي، رئيسة لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف، لتقديم النقطة السادسة من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بمشروع مداولة حول المصادقة على طرح المعاليم الموظفة على الإشغال الوقتي للطريق العام من طرف المقاهي و المطاعم خلال فترتي الحجر الصحي الشامل و الموجه، قصد التداول فيها واتخاذ القرار المناسب في شأنها .

عرضت السيدة بثينة الشابي، رئيسة لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف ، النقطة السادسة من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بمشروع مداولة حول المصادقة على طرح المعاليم الموظفة على الإشغال الوقتي للطريق العام من طرف المقاهي و المطاعم خلال فترات الحجر الصحي الشامل و الموجه ، هذا نصها :

وبعد، نظرا للتداعيات الاقتصادية والاجتماعية السلبية المنجرة عن جائحة كورونا، وتبعا لورود عديد المطالب المتعلقة بالإعفاء من دفع المعاليم المستوجبة بعنوان الإشغال الوقتي للطريق العام لسنتي 2020 و 2021 وطلب الطرح الجزئي للمعاليم المستوجبة خلال فترات الحجر الصحي الشامل والحجر الصحي الموجه وكذلك فترات حضر التجول.

حيث نظرت لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف في جلستها المنعقدة بتاريخ 26 أوت 2021 في مطلب الإعفاء المقدم من الغرفة النقابية الجهوية لأصحاب المقاهي من الصنف الأول المنضوية تحت الاتحاد الجهوي للصناعة والتجارة والصناعات التقليدية بتونس والمضمن الوارد بتاريخ 2021/10/19.

و حيث أنه بالرجوع إلى قرار المجلس البلدي المتعلق بمعاليم رخص الإشغال الوقتي للطريق العام الصادر بتاريخ 23 أفريل 2019 فإن المعلوم يوظف على الإشغال الوقتي للطريق العام من طرف أصحاب المقاهي و قاعات الشاي المنتصبة في إطار منشأة غير قارة سنة عمل فعلي بحساب 275 يوما، حيث يتمتع المطالبون بالأداء بالحق من مجال التوظيف من حيث المدة الزمنية بما يعادل ثلاثية كاملة (فصل الشتاء) .

واعتبارا لكون مقتضيات مجلة الجباية المحلية المنطبقة في هذا المجال لا تسمح بالإعفاء بعنوان الغلق على الساعة الرابعة بعد الظهر أو الاستغلال بنسبة 50% من طاقة الاستيعاب بنسبة 30% بالفضاءات المفتوحة حيث أن المعلوم يدفع بصفة مسبقة قبل تسليم الرخصة ويستخلص يوميا أو شهريا أو كل ثلاثة أشهر .

و بعد النقاش، تم الاتفاق على طرح ما يلي :

- ✓ فترة الحجر الصحي الشامل: طرح المعاليم المستوجبة عن كامل المدة.
- ✓ فترة الحجر الصحي الموجه (العمل بالتناوب ضمن فرق يوم بيوم): طرح المعاليم المستوجبة عن نصف المدة.

وتم رفض الإعفاء بعنوان ما يلي باعتبار أنها أنشطة تواصلت:

✓ الاستغلال الجزئي سواء عند الغلق لساعات محددة

✓ معاليم رفع الفضلات

✓ معاليم اللافتات الإشهارية و التيندات

عنوان الطرح سنة 2020	الفترة من	إلى	المدة بالأيام	النص القانوني أو الترتيبي
الحجر الصحي الشامل	2020/03/22 من س 06	2020/05/03	43	أمر حكومي عدد 156 / 2020 2020/03/22 منع الجولان أمر رئاسي عدد 24 2020/ من 2020/03/18 إلى 2020/06/07
الحجر الصحي الموجه و العمل بالحصّة الواحدة في مرحلة أولى ضمن فريقين دون تجاوز 50 % من مجموع الأعوان (شمل الحرفيين و المهن الصغرى)	2020/05/04	2020/05/24	11	أمر حكومي عدد 208 / 2020 2020/05/02 منقح ب أمر ح عدد 257 / 2020 2020/05/03 و أمر ح عدد 318 / 2020 في 2020/05/26 منشور وزير الشؤون المحلية عدد 11 بتاريخ 2020/05/02
جملة فترة الإعفاء			54	

عنوان الطرح سنة 2021	الفترة من	إلى	المدة بالأيام	النص القانوني أو الترتيبي
الحجر الصحي الشامل	2021/01/14 من س 16 إلى س 06 صباحا	2021/01/17 من س 16 إلى س 06 صباحا	4	قرار الهيئة الوطنية لمجابهة فيروس كورونا 2021/01/12 بلاغ رئاسة الحكومة و وزارة الصحة بتاريخ 2021/01/12 بلاغ والي تونس 2021/01/12
الحجر الصحي الشامل و حظر الجولان	2021/05/09 من س 19 ليلا إلى 05 صباحا	2021/05/16 من س 19 ليلا إلى 05 صباحا	8	أمر حكومي عدد 311 / 2021 بتاريخ 2021/05/07 قرار رئاسة الحكومة و الهيئة الوطنية لمجابهة فيروس كورونا 2021/05/07
حظر الجولان و الحجر الصحي الشامل	2021/07/10 من س 20 ليلا إلى 05 صباحا	2021/07/12 من س 20 ليلا إلى 05 صباحا	3	بلاغ السادة ولاية تونس الكبرى 2021/07/06 و مواصلة تطبيق بلاغ السادة ولاية تونس الكبرى 2021/06/30
جملة فترة الإعفاء			15	

حيث بلغت جملة فترة الطرح المستوجبة بعنوان الحجر الصحي الشامل و الحجر الصحي الموجه خلال سنتي 2020 و 2021 تسعا و ستون يوما تطرح من جملة المبالغ المستوجبة بعنوان معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام بمناسبة نشر المناضد أمام واجهات المقاهي المفتوحة بالمنطقة الترابية التابعة لبلدية تونس.

فالمعروض على مجلسكم الموقر التداول في الموضوع حتى نتمكن من مواصلة الاجراءات المستوجبة في الغرض .

ملاحظة :

لم تسجل الجلسة أية مداخلة بشأن مشروع المداولة حول المصادقة على طرح المعاليم الموظفة على الإشغال الوقتي للطريق العام من طرف المقاهي و المطاعم خلال فترتي الحجر الصحي الشامل و الحجر الصحي الموجه.

قرار المجلس البلدي

وبعد التّداول في الموضوع وإبداء الرّأي فيه، صادق أعضاء المجلس البلدي بأغلبية الحاضرين كالتّالي :

- محدد 20 صوت موافق.

على طرح تسعا و ستون (69) يوما من جملة المبالغ المستوجبة بعنوان معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام من طرف المقاهي و المطاعم خلال فترتي الحجر الصحي الشامل و الحجر الصحي الموجه خلال سنتي 2020 و 2021 .

الموضوع عدد 7 : مشروع مداولة حول إحداث معاليم الإشغال الوقتي للطريق العام بمناسبة

معارض الصناعات التقليدية و المعارض الثقافية و عروض التسويق الإشهارية

أحالت السيدة رئيسة البلدية الكلمة إلى السيدة بثينة الشابي، رئيسة لجنة الشؤون المالية و الإقتصادية و متابعة التصرف، لتقديم النقطة السابعة من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بمشروع مداولة حول المصادقة على إحداث معاليم الإشغال الوقتي للطريق العام بمناسبة معارض الصناعات التقليدية و المعارض الثقافية و عروض التسويق الإشهارية، ، قصد التداول فيها واتخاذ القرار المناسب في شأنها .

عرضت السيدة بثينة الشابي، رئيسة لجنة الشؤون المالية و الإقتصادية و متابعة التصرف ، النقطة السابعة من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بمشروع مداولة حول المصادقة على إحداث معاليم الإشغال الوقتي للطريق العام بمناسبة معارض الصناعات التقليدية و المعارض الثقافية و عروض التسويق الإشهارية ، هذا نصها :

وبعد ، حيث لم يتعرض قرار المجلس البلدي المتعلق بمعاليم رخص الإشغال الوقتي للطريق العام الصادر بتاريخ 23 أفريل 2019 إلا للمعلوم الموظف على أصحاب المقاهي و قاعات الشاي المنتصبة في إطار منشأة غير قارة في حين اكتفى قرار النيابة الخصوصية لبلدية تونس الصادر بتاريخ 04 سبتمبر 2017 بضبط معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام بواسطة الأكشاك ليكون أرفع معلوم للمتر المربع الواحد في اليوم 500 مليم للمقاهي و 300 مليم للأكشاك،

وحيث تطرقت لجنة الشؤون المالية والاقتصادية و متابعة التصرف في جلستها المنعقدة بتاريخ 20 سبتمبر 2021 إلى عديد الإشكاليات المعترضة لدى الإدارة المعنية في خصوص باقي الأنشطة التي تدخل ضمن الإشغال الوقتي للطريق العام و تكون إما موسمية أو قطاعية و ذات طابع ربحي أو غير ربحي، مما حتم علينا بالضرورة مراجعة قرار المجلس البلدي المتعلق بمعاليم رخص الإشغال الوقتي للطريق العام وإدخال التفصيلات التالية ليصدر قرار موحد يشمل كافة أوجه النشاط بما يضمن حسن استغلال و توظيف المعاليم و عدالة التوزيع حسب النشاط و المردودية.

➤ **معارض الصناعات التقليدية:** اقتراح معلوم دينار و خمس مائة مليم (1.500 د) للمتر المربع الواحد أو الجزء منه في اليوم، بجميع المناطق البلدية التابعة لبلدية تونس ، باستثناء شارع الحبيب بورقيبة فإنه يضاعف المعلوم بحساب ثلاث دنانير (3.000 د) للمتر المربع الواحد أو الجزء منه في اليوم.

➤ **المعارض الثقافية (معرض الكتاب و ما شابهه) :** اقتراح معلوم سبع مائة مليم (0.700 د) للمتر المربع الواحد أو الجزء منه في اليوم، بجميع المناطق البلدية التابعة لبلدية تونس .

➤ **عروض التسويق "الإشهارية" :** اقتراح معلوم مائة دينار (100 د) للمساحة الممتدة من متر مربع واحد أو جزء منه في اليوم إلى خمسين (50) متر مربع في اليوم ، بجميع المناطق البلدية التابعة لبلدية تونس، و يضاعف المعلوم إذا تجاوزت المساحة خمسين (50) متر مربع في اليوم و لم تتعد كحد أقصى مائة (100) متر مربع ليصبح المعلوم مائتي دينار (200 د) في اليوم.

المعلوم	المكان	الفترة بحساب اليوم	المساحة بالمتر المربع الواحد أو الجزء منه	التعريف بالدينار
معارض الصناعات التقليدية	شارع الحبيب بورقيبة	1	1	3
	باقي المناطق	1	1	1.500
المعارض الثقافية	كامل المنطقة البلدية	1	1	0.700
عروض التسويق "الإشهارية"	كامل المنطقة البلدية	1	من 1 ← إلى 50	100
			من 51 ← إلى 100	200

فالمعروض على مجلسكم الموقر التداول في الموضوع والمصادقة.

التدخلات :

*** تدخل السيدة سعاد بن عبد الرحيم ، رئيسة بلدية تونس شيخخة المدينة :**

أفادت السيدة رئيسة البلدية أنّ بعض الجمعيات أو النقابات تقوم بتوظيف معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام دون وجه حق على منظورها مقابل توفير الحراسة و مكان الإنتصاب المتحصل عليه مجانا من قبل بلدية تونس في إطار تشجيع معارض الصناعات التقليدية و المعارض الثقافية.

*** تدخل السيد فتحي د خليل ، رئيس دائرة باب بحر :**

أشار السيد رئيس دائرة باب بحر إلى كثرة الطلبات المتعلقة بالحصول على ترخيص في الإشغال الوقتي للطريق العام . و من هذا المنطلق إرتأت لجنة المالية تحيين المعاليم البلدية و ذلك بإقتراح تعريف جديدة غير أن السيد فتحي د خليل لاحظ إرتفاع معلوم معارض الصناعات التقليدية بباقي المناطق البلدية (1.500 د للمتر المربع الواحد في اليوم) و إعتبره مشطا للغاية و لابدّ من إعادة النظر فيه بالتخفيض.

*** تدخل السيدة سعاد بن عبد الرحيم ، رئيسة بلدية تونس شيخخة المدينة :**

أفادت السيدة رئيسة البلدية أنه يمكن إعفاء بعض المعارض من دفع المعلوم شريطة تضمين ذلك بالمداولة .

*** تدخل السيد فتحي د خليل ، رئيس دائرة باب بحر :**

أشار السيد رئيس دائرة باب بحر إلى أن بعض الجمعيات تتخبط تحت غطاء المندوبية الجهوية للثقافة و الصناعات التقليدية لتنتمتع بمجانبة الإستغلال الوقتي للطريق العام.

*** تدخل السيدة حفيظة بلخير مديمغ ، رئيسة بلدية تونس شيخخة المدينة :**

وضحت السيدة الكاتبة العامة أنه تفاديا لكل إحراج لابدّ للإدارات البلدية من التنسيق مع الوزارات المعنية في حال وجود معارض ترجع إليها بالنظر على غرار بعض المهرجانات السينمائية و المسرحية .

*** تدخل السيدة سعاد بن عبد الرحيم ، رئيسة بلدية تونس شيخخة المدينة :**

إقترحت السيدة رئيسة البلدية إضافة بعض المعطيات بالمداولة حتى يتسنى إجراء الإتفاقيات الثنائية بين بلدية تونس و الوزارات المعنية في حال برمجة بعض المعارض التي تنضوي تحت إشرافها.

*** تدخل السيد سهيل ساسي ، المدير العام للمصالح المشتركة :**

أكد السيد سهيل ساسي على ضرورة التنصيص صلب المداولة على حالات الإعفاء الكلي أو الجزئي من دفع معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام.

*** تدخل السيدة صبرين الزواغي ، رئيسة لجنة الإعلام و التواصل و التقييم :**

ذكّرت السيدة صبرين الزواغي أنّ المنصة الرقمية وقع التطرق إليها سابقا و إقترحها صلب أحد إجتماعات لجنة المرأة و الأسرة و المسنين.

*** تدخل السيدة سعاد بن عبد الرحيم ، رئيسة بلدية تونس شيخخة المدينة :**

أوصت السيدة سعاد بن عبد الرحيم بتهينة الفضاء الكائن بدائرة سيدي البشير لعرض المنتوجات الحرفية به.

قرار المجلس البلدي

وبعد التّداول في الموضوع وإبداء الرّأي فيه، صادق أعضاء المجلس البلدي بأغلبية الحاضرين كالتّالي :

- محدد 23 صوت موافق.

على إحداث معالم الإشغال الوقتي للطريق العام بمناسبة معارض الصناعات التقليدية و المعارض الثقافية و عروض التسويق الإشهارية مع تغيير تعريفه معارض الصناعات التقليدية بباقي المناطق البلدية من 1.500 مليون إلى 1.000 مليون لتصبح كالآتي :

المعلوم	المكان	الفترة بحساب اليوم	المساحة بالمتر المربع الواحد أو الجزء منه	التعريف بالدينار
معارض الصناعات التقليدية	شارع الحبيب بورقيبة	1	1	3
	باقي المناطق	1	1	1
المعارض الثقافية	كامل المنطقة البلدية	1	1	0.700
عروض التسويق "الإشهارية"	كامل المنطقة البلدية	1	من 1 ← إلى 50	100
			من 51 ← إلى 100	200

كما تمت المصادقة إثر ذلك على الإعفاءات التي سيقع منحها من قبل البلدية لفائدة بعض عروض الصناعات التقليدية و كذلك العروض الثقافية بالتنسيق مع الوزارات المعنية.

الموضوع عدد 8 : مشروع مداولة حول تنقيح قرار المجلس البلدي المتعلق برخص الإشغال

الوقتّي للطريق العام

أحالت السيدة رئيسة البلدية الكلمة إلى السيدة بثينة الشابي، رئيسة لجنة الشؤون المالية و الإقتصادية و متابعة التصرف، لتقديم النقطة الثامنة من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بمشروع مداولة حول تنقيح قرار المجلس البلدي المتعلق برخص الإشغال الوقتي للطريق العام، قصد التداول فيها واتخاذ القرار المناسب في شأنها .

عرضت السيدة بثينة الشابي، رئيسة لجنة الشؤون المالية و الإقتصادية و متابعة التصرف ، النقطة الثامنة من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بمشروع مداولة حول تنقيح قرار المجلس البلدي المتعلق برخص الإشغال الوقتي للطريق العام،، هذا نصها :

(1) نقطة أولى : إحداث صنف جديد

حيث نظرت لجنة الشؤون المالية بتاريخ 26 أوت 2021 في مقترح إحداث صنف في معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام عن طريق تركيز فضاءات مغلقة بجزء من الرصيف أمام واجهة المحلات، و اشترطت اللجنة إلزامية تواجد ممثل عن إدارة التهذيب و التجديد العمراني كعضو قار في لجنة الإشغال الوقتي للطريق العام متى تعلق الأمر بطلب تركيز مثل هذه الفضاءات حيث شددت على ضرورة التقيد بالجمالية و أن يكون الفضاء بهياكل خفيفة و شفافة قابلة للتفكيك.و تم إقتراح توظيف معلوم دينار (1 د) عن المتر المربع أو الجزء منه في اليوم بالنسبة للمناطق الثلاث على حد سواء.

المنطقة	التعريف المعتمدة للإشغال الوقتي للطريق العام للمتر المربع/اليوم	في السنة (بحساب 275 يوم)	مقترح تعريف الإشغال الوقتي بمناسبة تركيز فضاءات مغلقة بجزء من الرصيف أمام واجهة المحلات للمتر المربع/اليوم	في السنة (بحساب 275 يوم)
منطقة أولى	0.500 د	137.500	1 د	275 د
منطقة ثانية	0.400 د	110.000	1 د	275 د
منطقة ثالثة	0.150 د	41.250	1 د	275 د

(2) نقطة ثانية : الترفيع في معلوم الإشغال بالمنطقة عدد 03

حيث تحتم الضرورة مراجعة قرار المجلس البلدي المتعلق بمعاليم رخص الإشغال الوقتي للطريق العام الصادر بتاريخ 23 أفريل 2019 فيما يخص معلوم المتر مربع بالمنطقة الثالثة ، لذا تقترح اللجنة الترفيع فيه من 150 مليم إلى 250 مليم للمتر المربع أو الجزء منه في اليوم و الإبقاء على المعاليم الموظفة بالمنطقة الأولى (500 مليم) و الثانية (400 مليم) .

منطقة ثالثة : 0.150 د/ متر مربع أو الجزء منه/ في اليوم : مقترح الترفيع من 0.150 د إلى 0.250 د .

المنطقة	التعريف المعتمدة للإشغال الوقتي للطريق العام للمتر المربع/اليوم	في السنة (بحساب 275 يوم)	مقترح الترفيع في تعريف الإشغال الوقتي للطريق العام للمتر المربع/اليوم	في السنة (بحساب 275 يوم)
منطقة أولى	0.500 د	137.500	دون تغيير	دون تغيير
منطقة ثانية	0.400 د	110.000	دون تغيير	دون تغيير
منطقة ثالثة	0.150 د	41.250	0.250 د	68.750 د

فالمعروض على مجلسكم الموقر التداول في الموضوع والمصادقة.

التدخلات :

* تدخل السيد منير الصراري، المساعد الأول لرئيسة البلدية :

- إقترح السيد منير الصراري عدم الترفيع في معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام بالمنطقة الثالثة باعتبارها تضم الفئات الهشة والأكثر تضرراً من وباء "كوفيد19" خلافا للمنطقتين الأولى والثانية، مؤكداً على ضرورة العمل على تحقيق التوازن بين جميع الدوائر البلدية .

* تدخل السيد فتحي دخیل ، رئيس دائرة باب البحر :

- وضّح السيد فتحي دخیل أنّ الترفيع في قيمة المعلوم موضوع التداول تمّ في فترة النيابة الخصوصية تحديداً سنة 2017 حيث عبّر المستغلون عن رفضهم خلاص ما تخلد بدمتهم، وعلى هذا الأساس أقرّت ولاية تونس طرح 50 % من المعاليم الموظفة بعنوان الإشغال الوقتي للطريق العام، ويعتبر تمثلي المجلس البلدي الحالي واضحاً في هذا الشأن حيث عمد إلى التخفيض في المعلوم حتى يتسنى إدراج كل المنتفعين بالفضاءات المغلقة صلب المنظومة الجبائية غير أنه على أرض الواقع لم تأت هذه الإستراتيجية أكلها ووقع الترفيع مجدداً في معاليم الإشغال .

كما طالب السيد فتحي دخیل الإدارات البلدية المعنية بمزيد بذل الجهود والتكثيف من عمليات إستخلاص المعاليم لتحسين الموارد والعمل على تطويرها .

* تدخل السيدة هندة بلحاج علي ، رئيسة لجنة تسمية الأنهج والساحات :

لاحظت السيدة هندة بلحاج علي غياب كل من الشرطة البيئية والشرطة البلدية على مستوى مراقبة هذه الفضاءات ورصد كل المخالفات والتجاوزات .

* تدخل السيدة سعاد بن عبد الرحيم، رئيسة البلدية شيخة المدينة :

- إقترحت السيدة سعاد بن عبد الرحيم توظيف معلوم نشر المناضد على المقاهي التي يفصل بينها وبين الفضاء المستغل طريق .

* تدخل السيدة حفيظة بلخير مديمغ، الكاتبة العامة للبلدية :

- أفادت السيدة حفيظة بلخير مديمغ أنّ الترخيص من عدمه في الإشغال الوقتي للطريق العام لا يخضع إلى مصادقة المجلس البلدي بإتخاذ قرار عام، بل يرضخ إلى شروط فنيّة مسبقة ومضبوطة بنصوص قانونية حول الترخيص في إشغال الملك العام وبالتالي يمكن للبلدية أن تستخلص على كل مستغل للملك العام حتّى في حال عدم حصوله على ترخيص .

* تدخل السيد سهيل ساسي، المدير العام للمصالح المشتركة :

- أفاد السيد سهيل ساسي أنّه بعد صدور الأمر عدد 362 لسنة 2007 والمتعلق بالملك العمومي للطرق واستلزام المرافق العمومية الذي ينصّ على تحديد شروط طلب وإسناد الإشغال الوقتي للطريق العام، يمكن الحديث عن الترخيص والدفع المسبق أو الحجر والخطية المالية لا غير .

* تدخل السيد جمال الرزقي، عضو المجلس البلدي:

- لاحظ السيد جمال الرزقي إستحواذ عديد أصحاب المقاهي على الأرصفة وبالتالي لا بدّ من ردع كل المخالفين .

* تدخل السيدة صبرين الزواغي، رئيسة لجنة الإعلام :

في ذات السياق، أفادت السيدة صبرين الزواغي أنّها تعرّضت شخصا إلى ضرر على مستوى الساق جرّاء ظاهرة إنتصاب بعض المقاهي المخالفة للقانون واستحواذها على الرّصيف .

قرار المجلس البلدي

وبعد التّداول في الموضوع وإبداء الرّأي فيه، صادق أعضاء المجلس البلدي

بأغلبية الحاضرين كالتّالي :

- محدد 23 صوت موافق .

على تنقيح قرار المجلس البلدي المتعلق برخص الإشغال الوقتي للطريق العام، شريطة

التّرفيع في تعريفه الإشغال بالمنطقة الثالثة من 150 ملّيم إلى 200 ملّيم عوضا عن 250 ملّيم

واحتساب 365 يوما عوضا عن 275 يوما، وفقا للبيانات التّالية :

(1) بالنسبة للنقطة الأولى والمتعلقة بإحداث صنف جديد :

المنطقة	التعريف المعتمدة للإشغال الوقتي للطريق العام للمتر المربع/اليوم	في السنة (بحساب 365 يوم)	مقترح تعريفه الإشغال الوقتي بمناسبة تركيز فضاءات مغلقة بجزء من الرصيف أمام واجهة المحلات للمتر المربع/اليوم	في السنة (بحساب 365 يوم)
منطقة أولى	0.500 د	137.500	1 د	275 د
منطقة ثانية	0.400 د	110.000	1 د	275 د
منطقة ثالثة	0.150 د	41.250	1 د	275 د

(2)- بالنسبة للنقطة الثانية والمتعلقة بالترفيه في معلوم الإشغال بالمنطقة عدد 03

المنطقة	التعريف المعتمدة للإشغال الوقتي للطريق العام للمتر المربع/اليوم	في السنة (بحساب 365 يوم)	مقترح الترفيه في تعريف الإشغال الوقتي للطريق العام للمتر المربع/اليوم	في السنة (بحساب 365 يوم)
منطقة أولى	0.500 د	137.500	دون تغيير	دون تغيير
منطقة ثانية	0.400 د	110.000	دون تغيير	دون تغيير
منطقة ثالثة	0.150 د	41.250	0.200 د	68.750 د

الموضوع عدد 9 : مشروع مداولة حول إحداث معلوم خاص بالإشغال الوقتي للطريق العام

بمناسبة بيع شرائح الهاتف الجوال و ضبط شروط الإسناد

أحالت السيدة رئيسة البلدية الكلمة إلى السيدة بثينة الشابي، رئيسة لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف، لتقديم النقطة التاسعة من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بمشروع مداولة حول المصادقة على إحداث معلوم خاص بالإشغال الوقتي للطريق العام بمناسبة بيع شرائح الهاتف الجوال و ضبط شروط الإسناد، قصد التداول فيها واتخاذ القرار المناسب في شأنها .

عرضت السيدة بثينة الشابي، رئيسة لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف ، النقطة التاسعة من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بمشروع مداولة حول المصادقة على إحداث معلوم خاص بالإشغال الوقتي للطريق العام بمناسبة بيع شرائح الهاتف الجوال و ضبط شروط الإسناد ، هذا نصها :

وبعد، حيث على غرار ما تم التداول بخصوصه بالنسبة لعدم تعرض قرار المجلس البلدي المتعلق بمعاليم رخص الإشغال الوقتي للطريق العام الصادر بتاريخ 23 أبريل 2019 و قرار النيابة الخصوصية لبلدية تونس الصادر بتاريخ 04 سبتمبر 2017 إلا للمعلوم الموظف على أصحاب المقاهي و قاعات الشاي و معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام بواسطة الأكشاك، و حيث تطرقت لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف في جلستها المنعقدة بتاريخ 20 سبتمبر 2021 إلى عدم وجود رؤية واضحة للتعاطي مع ملف أصحاب نقاط بيع شرائح الهاتف الجوال من أهل المهنة و أيضا ممن لا صفة لهم، واستفحال ظاهرة الاستغلال المفرط للرصيف و تسبب العديد منهم في إزعاج المارة و إحداث الضجيج مع تعمد تركيز عربات ثابتة شبه قارة، هذا إلى جانب ضعف المعلوم الموظف علي طالبي الترخيص حيث يتم اللجوء إلى توظيف معلوم زهيد بعنوان استغلال الرصيف الذي يتراوح بين :

المنطقة	تعريف الإشغال الوقتي للطريق العام	في اليوم	في السنة (بحساب 275 يوم)	مقترح تعريف الإشغال الوقتي بمناسبة بيع شرائح الهاتف الجوال
منطقة أولى	0.500 د	المتر المربع أو الجزء منه	137.500	50.000 د للمتر المربع/اليوم
منطقة ثانية	0.400 د	المتر المربع أو الجزء منه	110.000	50.000 د للمتر المربع/اليوم
منطقة ثالثة	0.150 د	المتر المربع أو الجزء منه	41.250	50.000 د للمتر المربع/اليوم

المنطقة	تعريفه الإشغال الوقتي للطريق العام/م.م/اليوم	في الشهر /بحساب 4 م.م	مقترح تعريفه الإشغال الوقتي بمناسبة بيع شرائح الهاتف الجوال م.م./اليوم	في الشهر /بحساب 4 م.م
منطقة أولى	0.500 د	60.000 د	50.000 د	6000 د
منطقة ثانية	0.400 د	48.000 د	50.000 د	6000 د
منطقة ثالثة	0.150 د	18.000 د	50.000 د	6000 د

و بناء على ما تم بيانه تقترح اللجنة توظيف معلوم 50 دينار للمتر المربع أو الجزء منه في اليوم شرط أن لا تتجاوز المساحة المسموح باستغلالها أربعة (4) متر مربع.

فالمعروض على مجلسكم الموقر التداول في الموضوع والمصادقة.

ال تدخلات :

وضحت السيدة رئيسة البلدية أنّ الأمر يتعلق ببيع شرائح الهاتف الجوال في نقاط بيع وقتية و غير قارة تكون في شكل هياكل خفيفة قابلة للتفكيك (غير مثبتة في الارض) يتم رفعها مباشرة بعد إنتهاء التعاقد.

قرار المجلس البلدي

وبعد التّداول في الموضوع وإبداء الرّأي فيه، صادق أعضاء المجلس البلدي بأغلبية الحاضرين كالتّالي :

محدد 23 صوت موافق.

على إحداث معلوم خاص بالإشغال الوقتي للطريق العام بمناسبة بيع شرائح الهاتف الجوال يقدر ب50 دينار للمتر المربع أو الجزء منه في اليوم شرط أن لا تتجاوز المساحة المسموح باستغلالها أربعة (4) متر مربع.

الموضوع عدد 11 : مشروع مداولة حول طرح المعاليم المستوجبة بالسوق الأسبوعية لبيع المواد

المختلفة بالملاسين خلال فترات الحجر الصحي

أحالت السيدة رئيسة البلدية الكلمة إلى السيدة بثينة الشابي، رئيسة لجنة الشؤون المالية و الإقتصادية و متابعة التصرف، لتقديم النقطة الحادية عشر من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بمشروع مداولة حول المصادقة على طرح المعاليم المستوجبة بالسوق الأسبوعية لبيع المواد المختلفة بالملاسين خلال فترات الحجر الصحي، قصد التداول فيها واتخاذ القرار المناسب في شأنها .

عرضت السيدة بثينة الشابي، رئيسة لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف ، النقطة الحادية عشر من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بمشروع مداولة حول المصادقة على طرح المعاليم المستوجبة بالسوق الأسبوعية لبيع المواد المختلفة بالملاسين خلال فترات الحجر الصحي ، هذا نصها :

وبعد، فالمعروض على أنظار مجلسكم الموقر موضوع طرح أيام عمل من ثمن لزمة المعاليم الموظفة بالسوق الأسبوعية لبيع المواد المختلفة بالملاسين بقرار من ولايات تونس الكبرى، ولهذا الغرض تم التداول في الموضوع خلال لجنة الشؤون المالية ومتابعة التصرف في جلستها المنعقدة بتاريخ 30 سبتمبر 2021 حسب طلب المستلزم الذي يرغب في خصم أيام عمل بالسوق المذكورة سابقا والمفصلة كالاتي :

➤ يوم 04 جويلية 2021 طبقا لقرار السادة ولاية تونس الكبرى في جلستهم المنعقدة بتاريخ 30 جوان 2021 القاضي بتعليق نشاط الأسواق الأسبوعية.

➤ يوم 11 جويلية 2021 تبعا لقرار السادة ولاية تونس الكبرى في جلستهم المنعقدة بتاريخ 06 جويلية 2021 ومواصلة تعليق نشاط الأسواق الأسبوعية

➤ أيام 18 و 25 جويلية 2021 تبعا لقرار السادة ولاية تونس الكبرى في جلستهم المنعقدة بتاريخ 12 جويلية 2021 والقاضي بمواصلة تعليق نشاط الأسواق الأسبوعية إلى غاية 31 جويلية 2021 .

➤ أيام 01 و 08 و 15 أوت 2021 بقرار من السادة ولاية تونس الكبرى في جلستهم المنعقدة بتاريخ 30 جويلية 2021 حيث تم إقرار مواصلة تعليق نشاط الأسواق الأسبوعية ابتداء من 01 أوت 2021 إلى حين إشعار آخر.

وعلى اثر اجتماع السادة ولاية تونس الكبرى بتاريخ 18 أوت 2021 و تحسن الوضع الصحي العام بالبلاد التونسية تم اتخاذ قرار بعودة الأسواق الأسبوعية لسالف نشاطها .

وطبقا للفصل الرابع عشر من كراس الشروط الخاصة بالسوق والتي تم التنصيص فيها بأنه إذا صادف يوم السوق يوم عيد وطني أو ديني أو انتخابات أو أي قوة أو أمر طارئ يمنع انتصاب السوق ، فانه يمكن للمستلزم المطالبة بتعويضه عن طريق الخصم وتتولى لجنة الشؤون المالية ومتابعة التصرف تحديد قيمة الضرر بحضور القابض البلدي المثقل لديه مبلغ اللزمة وذلك أخذا بعين الاعتبار ثمن اللزمة المنصوص عليه بالعقد ويتم خصم المبلغ من الثمن المستوجب للزمة على أن يتم عرض الأمر على مصادقة المجلس البلدي.

ونظرا للظرفية الاقتصادية والصحية التي تمر بها بلادنا واعتبارا لغلق الأسواق العديد من المرات، تم الاتفاق على أن يتم خصم معلوم قيمة عدد 07 أيام عمل من الثمن المستوجب للزمة المعاليم الموظفة بالسوق الأسبوعية لبيع المواد المختلفة بالملاسين ، مع العلم وان ثمن لزمة 2021 مضاف إليه نسبة 10 % عن السنة الفارطة.

واستنادا إلى ما سبق بيانه، فالمرجو منكم المصادقة على ما تم إقراره ضمن لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف حتى يتسنى للإدارة البلدية إتمام الإجراءات اللازمة في أفضل الآجال .

ملاحظة

لم تسجل الجلسة أية مداخلة بشأن مشروع المداولة حول طرح المعاليم المستوجبة بالسوق الأسبوعية لبيع المواد المختلفة بالملاسين خلال فترات الحجر الصحي.

قرار المجلس البلدي

صادق أعضاء المجلس البلدي بأغلبية الحاضرين كالتالي :

- محدد 20 صوت موافق.

على طرح عدد سبعة (07) أيام عمل من ثمن لزمة المعاليم الموظفة بالسوق الأسبوعية لبيع المواد المختلفة بالملاسين.

الموضوع عدد 12 : مشروع مداولة حول طرح المعاليم المستوجبة بالسوق الأسبوعية لبيع الخضر

و الغلال و المواد المختلفة و الملابس القديمة بالمروج 2

أحالت السيدة رئيسة البلدية الكلمة إلى السيدة بثينة الشابي، رئيسة لجنة الشؤون المالية و الإقتصادية و متابعة التصرف، لتقديم النقطة الثانية عشر من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بمشروع مداولة حول المصادقة على طرح المعاليم المستوجبة بالسوق الأسبوعية لبيع الخضر و الغلال و المواد المختلفة و الملابس القديمة بالمروج 2، قصد التداول فيها واتخاذ القرار المناسب في شأنها .

عرضت السيدة بثينة الشابي، رئيسة لجنة الشؤون المالية و الإقتصادية و متابعة التصرف ، النقطة الثانية عشر من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بمشروع مداولة حول المصادقة على طرح المعاليم المستوجبة بالسوق الأسبوعية لبيع الخضر و الغلال و المواد المختلفة و الملابس القديمة بالمروج 2، هذا نصها :

وبعد، فالمعروض على أنظار مجلسكم الموقر موضوع طرح أيام عمل من ثمن لزمة المعاليم الموظفة بالسوق الأسبوعية لبيع الخضر والغلال والمواد المختلفة والملابس القديمة بالمروج 02 بقرار من رئاسة الحكومة أو من ولايات تونس الكبرى .

ولهذا الغرض تم التداول في الموضوع خلال لجنة الشؤون المالية ومتابعة التصرف في جلستها المنعقدة بتاريخ 30 سبتمبر 2021 حسب طلب المستلزم الذي يرغب في خصم أيام عمل بالسوق المذكورة سابقا والمفصلة كالاتي :

❖ يوم 14 جانفي 2021 (إقرار حجر صحي شامل أيام 14 و 15 و 16 و 17 جانفي 2021 من رئاسة الحكومة)

❖ ويوم 08 افريل 2021 تبعا لقرار رئاسة الحكومة بغلق الأسواق الأسبوعية بتاريخ 07 افريل 2021 .

❖ ويوم 13 ماي 2021 حيث تم إقرار حجر صحي شامل من 09 إلى غاية 16 ماي 2021 .

➤ يوم 08 جويلية 2021 طبقا لقرار السادة ولاة تونس الكبرى في جلستهم المنعقدة بتاريخ 30 جوان 2021 القاضي بتعليق نشاط الأسواق الأسبوعية.

➤ يوم 15 جويلية 2021 تبعا لقرار السادة ولاة تونس الكبرى في جلستهم المنعقدة بتاريخ 06 جويلية 2021 ومواصلة تعليق نشاط الأسواق الأسبوعية.

➤ أيام 22 و 29 جويلية 2021 تبعا لقرار السادة ولاية تونس الكبرى في جلستهم المنعقدة بتاريخ 12 جويلية 2021 والقاضي بمواصلة تعليق نشاط الأسواق الأسبوعية إلى غاية 31 جويلية 2021 .

➤ أيام 05 و 12 أوت 2021 بقرار من السادة ولاية تونس الكبرى في جلستهم المنعقدة بتاريخ 30 جويلية 2021 حيث تم إقرار مواصلة تعليق نشاط الأسواق الأسبوعية ابتداء من 01 أوت 2021 إلى حين إشعار آخر.

وعلى اثر اجتماع السادة ولاية تونس الكبرى بتاريخ 18 أوت 2021 وتحسن الوضع الصحي العام بالبلاد التونسية تم اتخاذ قرار بعودة الأسواق الأسبوعية لسالف نشاطها .

وطبقا للفصل الثاني عشر من كراس الشروط الخاصة بالسوق والتي تم التنصيص فيها بأنه إذا صادف يوم السوق يوم عيد وطني أو ديني أو انتخابات أو أي قوة أو أمر طارئ يمنع انتصاب السوق ، فانه يمكن للمستلزم المطالبة بتعويضه عن طريق الخصم وتتولى لجنة الشؤون المالية ومتابعة التصرف تحديد قيمة الضرر بحضور القابض البلدي المثقل لديه مبلغ الزمة وذلك أخذا بعين الاعتبار ثمن الزمة المنصوص عليه بالعقد ويتم خصم المبلغ من ثمن المستوجب للزمة على أن يتم عرض الأمر على مصادقة المجلس البلدي.

ونظرا للظرفية الاقتصادية والصحية التي تمر بها بلادنا واعتبارا لغلق الأسواق العديد من المرات، تم الاتفاق على أن يتم طرح معلوم قيمة عدد 10 من أيام عمل السوق الأسبوعية لبيع الخضر والغلال والمواد المختلفة والملابس القديمة بالمروج 02 .

واستنادا إلى ما سبق بيانه، فالمرجو منكم المصادقة على ما تم إقراره ضمن لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف حتى يتسنى للإدارة البلدية إتمام الإجراءات اللازمة في أفضل الآجال .

ملاحظة :

لم تسجل الجلسة أية مداخلة بشأن مشروع المداولة حول طرح المعاليم المستوجبة بالسوق الأسبوعية لبيع الخضر و الغلال و المواد المختلفة و الملابس القديمة بالمروج 2.

قرار المجلس البلدي

صادق أعضاء المجلس البلدي بأغلبية الحاضرين كالتالي :

- محمد 20 صوت موافق.

على طرح عدد عشرة (10) أيام عمل من ثمن لزمة المعاليم الموظفة بالسوق الأسبوعية لبيع الخضر و الغلال و المواد المختلفة و الملابس القديمة بالمروج 02.

الموضوع عدد 13 : مشروع مداولة حول طرح المعاليم المستوجبة بالسوق الأسبوعية لبيع الدراجات

و الطيور و الحيوانات الأليفة بالمنصف باي

أحالت السيدة رئيسة البلدية الكلمة إلى السيدة بثينة الشابي، رئيسة لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف، لتقديم النقطة الثالثة عشر من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بمشروع مداولة حول المصادقة على طرح المعاليم المستوجبة بالسوق الأسبوعية لبيع الدراجات و الطيور و الحيوانات الأليفة بالمنصف باي، قصد التداول فيها واتخاذ القرار المناسب في شأنها .

عرضت السيدة بثينة الشابي، رئيسة لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف ، النقطة الثالثة عشر من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بمشروع مداولة حول المصادقة على طرح المعاليم المستوجبة بالسوق الأسبوعية لبيع الدراجات و الطيور و الحيوانات الأليفة بالمنصف باي، هذا نصها :

وبعد، فالمعروض على أنظار مجلسكم الموقر موضوع طرح أيام عمل من ثمن لزمة المعاليم الموظفة بالسوق الأسبوعية لبيع الدراجات والطيور والحيوانات الأليفة بالمنصف باي بقرار من رئاسة الحكومة أو من ولايات تونس الكبرى .
ولهذا الغرض تم التداول في الموضوع خلال لجنة الشؤون المالية ومتابعة التصرف في جلستها المنعقدة بتاريخ 06 سبتمبر 2021 حسب طلب المستلزم الذي يرغب في خصم أيام عمل بالسوق المذكورة سابقا والمفصلة كالاتي :

- ❖ يوم 17 جانفي 2021 (إقرار حجر صحي شامل أيام 14 و 15 و 16 و 17 جانفي 2021 من رئاسة الحكومة)
- ❖ ويوم 11 افريل 2021 تبعا لقرار رئاسة الحكومة بغلق الأسواق الأسبوعية بتاريخ 07 افريل 2021 .
- ❖ ويومي 09 و 16 ماي 2021 حيث تم إقرار حجر صحي شامل من 09 إلى غاية 16 ماي 2021 .
- يوم 04 جويلية 2021 طبقا لقرار السادة ولاة تونس الكبرى في جلستهم المنعقدة بتاريخ 30 جوان 2021 القاضي بتعليق نشاط الأسواق الأسبوعية.
- يوم 11 جويلية 2021 تبعا لقرار السادة ولاة تونس الكبرى في جلستهم المنعقدة بتاريخ 06 جويلية 2021 ومواصلة تعليق نشاط الأسواق الأسبوعية.
- أيام 18 و 25 جويلية 2021 تبعا لقرار السادة ولاة تونس الكبرى في جلستهم المنعقدة بتاريخ 12 جويلية 2021 والقاضي بمواصلة تعليق نشاط الأسواق الأسبوعية إلى غاية 31 جويلية 2021 .
- أيام 01 و 08 و 15 أوت 2021 بقرار من السادة ولاة تونس الكبرى في جلستهم المنعقدة بتاريخ 30 جويلية 2021 حيث تم إقرار مواصلة تعليق نشاط الأسواق الأسبوعية ابتداء من 01 أوت 2021 إلى حين إشعار آخر.
- وعلى اثر اجتماع السادة ولاة تونس الكبرى بتاريخ 18 أوت 2021 وتحسن الوضع الصحي العام بالبلاد التونسية تم اتخاذ قرار بعودة الأسواق الأسبوعية لسالف نشاطها .

وطبقا للفصل الثالث عشر من كراس الشروط الخاصة بالسوق والتي تم التنصيص فيها بأنه إذا صادف يوم السوق يوم عيد وطني أو ديني أو انتخابات أو أي قوة أو أمر طارئ يمنع انتصاب السوق ، فانه يمكن للمستلزم المطالبة بتعويضه عن طريق الخصم وتتولى لجنة الشؤون المالية ومتابعة التصرف تحديد قيمة الضرر بحضور القابض البلدي المثقل لديه مبلغ

اللزمة وذلك أخذاً بعين الاعتبار ثمن اللزمة المنصوص عليه بالعقد ويتم خصم المبلغ من ثمن المستوجب للزمة على أن يتم عرض الأمر على مصادقة المجلس البلدي.

ونظراً للطرفية الاقتصادية والصحية التي تمر بها بلادنا واعتباراً لغلق الأسواق العديد من المرات، تم الاتفاق على أن يتم طرح معلوم قيمة عدد 11 من أيام عمل السوق الأسبوعية لبيع الدراجات والطيور والحيوانات الأليفة بالمنصف باي من سنة 2021 .

واستناداً إلى ما سبق بيانه، فالمرجو منكم المصادقة على ما تم إقراره ضمن لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف حتى يتسنى للإدارة البلدية إتمام الإجراءات اللازمة في أفضل الآجال .

ملاحظة :

لم تسجل الجلسة أية مداخلة بشأن مشروع المداولة حول طرح المعاليم المستوجبة بالسوق الأسبوعية لبيع الخضر و الغلال و المواد المختلفة و الملابس القديمة بالمروج 2.

قرار المجلس البلدي

صادق أعضاء المجلس البلدي بأغلبية الحاضرين كالتالي :

- محدد 20 صوت موافق.

على طرح عدد إحدى عشر (11) يوم عمل من ثمن لزمة المعاليم الموظفة بالسوق الأسبوعية لبيع الدراجات و الطيور و الحيوانات الأليفة بالمنصف باي لسنة 2021.

الموضوع عدد 14 : مشروع مداولة مرفق بكراس شروط إستلزام السوق الأسبوعية لبيع الدراجات و الطيور و الحيوانات الأليفة بالمنصف باي

أحالت السيدة رئيسة البلدية الكلمة إلى السيدة بثينة الشابي، رئيسة لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف، لتقديم النقطة الرابعة عشر من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بمشروع مداولة مرفق بكراس شروط حول إستلزام السوق الأسبوعية لبيع الدراجات و الطيور و الحيوانات الأليفة بالمنصف باي، قصد التداول فيها واتخاذ القرار المناسب في شأنها .

عرضت السيدة بثينة الشابي، رئيسة لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف ، النقطة الرابعة عشر من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بمشروع مداولة مرفق بكراس شروط حول إستلزام السوق الأسبوعية لبيع الدراجات و الطيور و الحيوانات الأليفة بالمنصف باي ، هذا نصها :

و بعد، فالمعروض على أنظار مجلسكم الموقر أن لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف تولت يوم الجمعة 12 نوفمبر 2021 دراسة كراس الشروط المتعلقة باستلزام المعاليم الموظفة بالسوق الأسبوعية لبيع الدراجات والطيور والحيوانات الأليفة بالمنصف باي. وذلك على النحو التالي:

مدة اللزمة	السعر الإفتاحي	الضمان الوقتي	طريقة طلب العروض
سنة واحدة من 01 جانفي 2022 إلى 31 ديسمبر 2022	مائتان وستة آلاف دينار (206.000 د)	عشرون ألف و 600 دينار (20.600 د)	بالظروف المغلقة

وتبعاً لما تقدم، فالمعروض على أنظار مجلسكم الموقر التفضل بالموافقة على كراس الشروط حتى نتمكن من مواصلة الإجراءات والإعلان على طلب العروض لإستلزام هذه السوق تبعاً لمنشور السيد وزير الشؤون المحلية عدد 04 بتاريخ 22 فيفري 2019 حول الإطار المرجعي لاستلزام المعاليم الواجبة بالأسواق والمسالك البلدية.

التدخلات :

* تدخل السيد سامي الوصيف ، كاهية مدير الأسواق البلدية :

وضح السيد كاهية مدير الأسواق البلدية أنه سيتمّ إختصار الآجال إلى 10 أيام نظراً للصبغة الإستعجالية للموضوع.

* تدخل السيد جمال الرزقي ، عضو بالمجلس البلدي :

أشار السيد جمال الرزقي إلى أنّ إختصار الآجال يؤدي إلى إتمام اللزمة و لكنه في المقابل لا يمكن من توفير الفرص الكافية لكل الراغبين في المشاركة في اللزمة.

* تدخل السيدة سعاد بن عبد الرحيم ، رئيسة بلدية تونس شيخة المدينة :

أفادت السيدة رئيسة البلدية أنّ المشاركين في مثل هذه اللزمات هم أشخاص معروفين عادة و ليس كل شخص مؤهل للمشاركة في مثل هذه اللزمة . ولكن هذا لا ينفي حرص البلدية الدائم على إحترام كل الإجراءات التي يقتضيها القانون.

قرار المجلس البلدي

وبعد التّداول في الموضوع وإبداء الرّأي فيه، صادق أعضاء المجلس البلدي بأغلبية الحاضرين كالتّالي :

- عدد 27 صوت موافق.

على كراس شروط إستلزام السوق الأسبوعية لبيع الدراجات و الطيور و الحيوانات الأليفة بالمنصف باي وفقاً للبيانات التالية :

مدة اللزّمة	السعر الإفتتاحي	الضمان الوقتي	طريقة طلب العروض
سنة واحدة من 01 جانفي 2022 إلى 31 ديسمبر 2022	مائتان وستة آلاف دينار (206.000 د)	عشرون ألف و 600 دينار (20.600 د)	بالظروف المغلقة

وفي ختام الجلسة ، ونظرا لعدم توفّر النّصاب القانوني للجلسة - (بعد مغادرة العديد من السادة المستشارين قاعة الاجتماع)-، قرّرت السيدة سعاد بن عبد الرّحيم رئيسة بلدية تونس شيخة المدينة إرجاء التّداول والبتّ في مشروع مداولة حول تسويق محلات تجارية بالمراضاة بالسوق البلدي سيدي البحري بباب بحر.

وقبل رفع الجلسة، توجّهت السيدة سعاد بن عبد الرّحيم رئيسة البلدية شيخة المدينة، بالشكر والتقدير لكافة أعضاء المجلس البلدي والإطارات الإدارية والفنية على المجهود المبذول لتطوير العمل البلدي وتحسين ظروف عيش متساكني المدينة ، مثمّنة المجهودات التي قامت بها بلدية تونس إدارة و مجلسا سنة 2021 إذ رغم الظروف الصحية الصعبة ، تمكنت بلدية تونس بتاريخ 10 ديسمبر 2021 من تحقيق توقعات الميزانية بنسبة 87,6 %.

ورُفعت الجلسة على الساعة الثالثة و النصف بعد الظهر .

تونس، في :
رئيسة الجلسة
رئيسة بلدية تونس شيخة المدينة
سعاد بن عبد الرّحيم

تونس، في :
مقرّرة الجلسة
الكاتبة العامّة لبلدية تونس
حفيظة بلخير مديمغ

