

إعلان بنة عمومية عن طريق ظروف مغلقة

لتسويق المشرب الكائن داخل فضاء المسبح البلدي بالبلددير بتونس

تعتزم بلدية تونس إجراء بنة عمومية عن طريق ظروف مغلقة لتسويق المشرب الكائن داخل فضاء المسبح البلدي بالبلددير بتونس حسب بيانات الجدول التالي:

نوع التجارة	الموقع	السعر الافتتاحي السنوي	الضمان الوقتي
مشرب	فضاء المسبح البلدي بالبلددير بتونس	واحد وخمسون ألف وأربعمائة وثمانون دينارا (51480,000)	خمسة آلاف ومائة وثمانية وأربعون دينارا (5148,000د)

فعلى الراغبين في المشاركة في البنة والذين لم تتخذ بذمتهم ديون لفائدة الجماعات المحلية والدولة وليست لهم سوابق عدلية وليسوا في حالة إفلاس أو تحجير أن يقوموا بتقديم عروضهم عن طريق ظروف مغلقة بإسم السيد الكاتب العام المكلف بتسيير بلدية تونس.

ترسل العروض في ظرفين مغلقين: ظرف داخلي وظرف خارجي.

1- يكون الظرف الخارجي مغلقا ومختوما ولا يحمل أي علامة أو إشارة تعرّف بالمشارك وتكتب عليه فقط عبارة " لا يفتح بنة عمومية عن طريق ظروف مغلقة لتسويق المشرب الكائن داخل فضاء المسبح البلدي بالبلددير بتونس" ويحتوي على الوثائق التالية:

- وصل يفيد دفع الضمان الوقتي المنصوص عليه أعلاه بقباضة بلدية تونس المكتب الأول بشارع قرطاج تونس.
- شهادة إبراء مسلمة من قابض بلدية تونس المكتب الأول بشارع قرطاج بتونس.
- نسخة من بطاقة التعريف الوطنية و/أو بطاقة التعريف الجبائية.
- بطاقة إرشادات عامة حول المشاركة (طبقا للملحق عدد 1).
- تصريح على الشرف يؤكد فيه المشارك أنه ليس في حالة إفلاس أو تحجير ممارسة نشاط ما بصفة تاجر ولا تتعلق به قضايا إجرامية مخلة بالشرف أو أحكام بالسجن وأنه غير مكلف بوظيفة عمومية أو انتخابية أو ممارسا لنشاط حر (طبقا للملحق عدد 2).
- تصريح على الشرف بعدم التأثير على إجراءات البنة (طبقا للملحق عدد 3).
- كراس الشروط في صيغته الأصلية معرّفا بإمضائه في آخر صفحة ومؤشرا على جميع صفحاته من قبل المشارك بما في ذلك الملاحق (يتم سحب كراس الشروط مباشرة من مقر مصلحة الأملاك البلدية الكائن بشارع 9 أفريل بالقصبة تونس وذلك خلال التوقيت الإداري).

2- ظرف داخلي يحتوي على: العرض المالي السنوي المقترح طبقا للملحق عدد 4.

ترسل عروض البنة وجوبا إلى بلدية تونس إما مباشرة بمكتب الضبط المركزي أو عن طريق البريد مضمون الوصول أو البريد السريع على العنوان التالي: قصر بلدية تونس شارع 02 مارس 1934 القصبة سداكس 1080 تونس. وقد حدّد آخر أجل لقبول العروض يوم الإثنين 10 نوفمبر 2025 على الساعة العاشرة صباحا (يقع اعتماد ختم مكتب الضبط المركزي لإقرار تاريخ قبول العرض).

الملاحظات:

* يمكن للفائز بالبنة وبعد إتمام إجراءات التسويق أن يتقدّم بطلب كتابي لاستغلال المساحات الخارجية للمشرب (المساحة A، المساحة B، المساحة C)، وفقا للشروط المنصوص عليها بالفقرة الثالثة من الفصل الثاني من كراس الشروط. علما وأنّ استغلال هذه المساحات يستوجب دفع معاليم إضافية خارج معين كراء المشرب، (يتم الحصول على الوثيقة المتضمنة للقيم الكرائية للمساحات الخارجية عند سحب كراس الشروط).

* لا تقبل العروض التي ترد بعد الأجل القانونية أو التي يتضمن ظرفها الخارجي إشارة إلى هوية المشارك.

* يتم فتح العروض بحضور المشاركين شخصيا أو من ينوبهم بمقتضى توكيل قانوني معرف عليه بالإمضاء
ومسجل بالقبضة المالية وذلك بقصر البلدية بالقصبة يوم الإثنين 10 نوفمبر 2025 على الساعة العاشرة والنصف
صباحا. 

 