



المجلس البلدي

المدة النيابية 2018 - 2023

*** **

محضر اجتماع المجلس البلدي في دورته العادية الأولى لسنة 2020 (الجلسة المفتوحة) جلسة يوم : 06 مارس 2020

إنعقد بقصر البلدية بالقصبة اجتماع المجلس البلدي في دورته العادية الأولى لسنة 2020، وذلك يوم الجمعة 6 مارس 2020 على الساعة التاسعة صباحا برئاسة السيدة سعاد بن عبد الرحيم، رئيسة بلدية تونس شيخة المدينة، وبحضور السيدة حفيظة بلخير مديمغ، الكاتبة العامة للبلدية بصفتها مقررة الجلسة، والسيد حاتم بن قديم، رئيس الديوان وعدد من المسؤولين الإداريين والفنيين، وكذلك ممثلين عن وسائل الإعلام، وذلك بناء على البلاغات الصادرة بالصحف اليومية ووسائل الإعلام المسموعة والتي وقع تعليقها بجميع المقررات التابعة للبلدية، وكذلك بناء على الدعوة الإسمية الموجهة لكافة أعضاء المجلس البلدي في الأجال القانونية تحت عدد 460 بتاريخ 03 مارس 2020، هذا نصّها :

" تتشرف رئيسة بلدية تونس، شيخة المدينة، بدعوتكم لحضور إجتماع المجلس البلدي في دورته العادية الأولى لسنة 2020، الذي تقرّر عقده يوم الجمعة 6 مارس 2020 على الساعة التاسعة صباحا بقصر بلدية تونس بالقصبة ".

وذلك للنظر في جدول الأعمال التالي :

- I/- متابعة إنجاز مشاريع بلدية تونس .
- II/- المصادقة على تنفيذ البرنامج السنوي لدعم القدرات لسنة 2019 .
- III/- المصادقة على البرنامج السنوي للتصرف البيئي والاجتماعي لسنة 2019 .
- IV/- مسائل مالية .
- V/- مسائل إدارية .
- VI/- مسائل قانونية وعقارية .
- VII/- مسائل عمرانية .
- VIII/- مسائل مرورية .
- IX/- مسائل مختلفة (مواضيع للإطلاع) .

مواضيع للتداول

I/- متابعة إنجاز مشاريع بلدية تونس .

II/- المصادقة على تنفيذ البرنامج السنوي لدعم القدرات لسنة 2019 .

III/- المصادقة على البرنامج السنوي للتصرف البيئي والاجتماعي لسنة 2019 .

IV - مسائل مالية :

4- مشروع مداولة حول تنقيح ميزانية البلدية لسنة 2019 .

5- مشروع مداولة حول تحويل الإعتمادات المتعلقة بنفقات التنمية غير الموزعة نحو الفصول ومشاريع البرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2020 وإدراج إعتمادات التعهد .

6- مشروع مداولة حول طرح مبالغ مثقلة بعنوان المعلوم على العقارات المبنية .

7- مشروع مداولة حول طرح مبالغ مثقلة بعنوان المعلوم على الأراضي غير المبنية .

8- مشروع مداولة حول مراجعة تعريفة نقل مواكب الدفن من قبل الوكالة البلدية للتصرف .

9- مشروع مداولة حول توظيف معاليم لتسويق بعض الفضاءات بقصر المؤتمرات .

10- مشروع مداولة حول مراجعة معاليم عقود الزواج بالقصبة .

V - مسائل إدارية :

11- مشروع مداولة حول التخفيض في معاليم مستوجبة بالسوق الأسبوعية لعرض وبيع السيارات المستعملة وبيع قطع الغيار والمواد المختلفة بالمروج2.

12- مشروع مداولة حول تسويق محلين تجاريين بالمراكنة بسوق سيدي سريديك .

13- مشروع مداولة حول اقتراح مشروع قانون أساسي لبلدية تونس .

14- مشروع مداولة حول تمويل مشروع تنمية استراتيجية تنمية مدينة تونس .

15- مشروع مداولة حول استغلال 3 مناطق خضراء بالمنزه التاسع .

16- مشروع مداولة حول المصادقة على مشروع اتفاقية شراكة مع جمعية مهندسي ومصممي الفضاءات والمناطق الخضراء.

17- مشروع مداولة حول تبني بعض المساحات الخضراء في نطاق الرعاية الخضراء .

18- مشروع مداولة حول ضبط برنامج تعاون بين بلدية تونس وأمانة عمان الكبرى، مرفق بمشروع إتفاقية في الغرض.

19- مشروع مداولة حول ضبط برنامج تعاون بين بلدية تونس وبلدية برشلونة، مرفق بمشروع إتفاقية في الغرض .

20- مشروع مداولة حول ضبط برنامج تعاون بين بلدية تونس وبلدية "NAMEUR" بلجيكا والرابطة الدولية لرؤساء البلديات الناطقين بالفرنسية، مرفق بمشروع إتفاقية في الغرض .

21- مشروع مداولة حول ضبط برنامج تعاون بين بلدية تونس وجمعية "أنا يقظ"، مرفق بمشروع إتفاقية في الغرض .

22- مشروع مداولة حول وضع إستراتيجية الحوكمة الغذائية الحضرية لبلدية تونس .

VI -/ مسائل قانونية وعقارية :

23- مشروع مداولة حول الموافقة على تسوية وضعية عقارية وإتمام إجراءات تعاقد تخص الشقة عدد "1د2" من العمارة الأولى الكائنة بنهج الحكيم كسار بالحفصية لفائدة ورثة المرحوم عز الدين البجاوي .

24- مشروع مداولة حول طلب المواطن عز الدين العدولي التقويت له في قطعة أرض بالتقسيم البلدي .

25- مشروع مداولة حول طلب المواطن محمد الغرايري تسوية وضعية عقارية تتمثل في التقويت له في قطعة أرض إضافية متاخمة لمحل سكنه وتدخل ضمن الملك العمومي البلدي .

26- مشروع مداولة حول الموافقة على إبرام عقد البيع النهائي بخصوص المسكن عدد 541 صنف "و.أ.3.ن" الكائن بحي الزهور الثالث بتونس .

27- مشروع مداولة حول الموافقة على إبرام عقد البيع النهائي بخصوص المسكن عدد 490 صنف "ه3" الكائن بحي الزهور الثالث بتونس .

28- مشروع مداولة حول طلب تسوية وضعية شاغلي المساكن الاجتماعية المسندة في إطار مشروع الوكائل بإستبدال عقود الكراء بوعود بيع .

29- مشروع مداولة حول العقار الكائن بنهج البرنيطة عدد 11 تونس .

30- مشروع مداولة حول العقار الكائن بنهج الديوانة القديمة عدد 15 مكرّر تونس .

31- مشروع مداولة حول طلب التقويت في بعض المساكن البلدية لفائدة متسوّغيها من الأعوان البلديين .

VII -/ مسائل عمرانية :

- 32- مشروع مداولة حول إصلاح خطأ لصبغة عقارات بمنطقة متوالفيل تونس .
- 33- مشروع مداولة حول التسويات العمرانية .
- 34- مشروع مداولة حول مشروع بناء نزل اتحاد إذاعات الدول العربية .
- 35- مشروع مداولة حول إنجاز شراكة مع القطاع الخاص بخصوص مشروع تهييب وترميم المسالط البلدية القديمة وتوظيفها واستغلالها كمركز ثقافي للفنون العصرية .
- 36- مذكرة حول مناطق خضراء بالمنزه التاسع .

VIII -/ مسائل تيرورم :

- 37- مشروع مداولة حول مراجعة مختلف المعالم المتعلقة باستغلال وقوف السيارات بالمآوي البلدية المستلزمة وعلى الطريق العام (وقوف بمعلوم- كبال - رفع)، مرفق بـ : عدد 09 قرارات .

مواضيع للإعلام

IX -/ مسائل مختلفة :

- 1- تقرير نشاط إدارة حماية المحيط الحضري لسنة 2019 .
- 2- تقرير نشاط الإدارة الفرعية لصيانة المباني البلدية .

وحضر الجلسة كل من السيّدات والسّادة :

ع/ر	الإسم واللقب	الصفة بالمجلس
01	رانية الكريمي	المساعد الثاني لرئيسة البلدية
02	عبد الرزاق البوزيري	المساعد الثالث لرئيسة البلدية
03	سيف الدين بالعباد	رئيس دائرة باب سويقة
04	صالح المباركي	رئيس دائرة جبل الجلود
05	آمال المؤدّب	رئيسة دائرة المدينة
06	فتحي دخیل	رئيس دائرة باب البحر
07	عواطف الزاير	رئيسة دائرة العمران الأعلى
08	الحبيب دهوم	رئيس دائرة التحرير
09	عماد الدبابي	رئيس دائرة المنزه
10	عماد العيادي	رئيس دائرة العمران
11	هندة عباس	رئيسة لجنة المناطق الخضراء
12	سناء التليلي	رئيسة لجنة النظافة والبيئة وحماية المحيط
13	بثينة الشابي	رئيسة لجنة الشؤون الماليّة والإقتصادية ومتابعة التصرف
14	حكيم الكعبي	رئيسة لجنة الفنون والثقافة والتربية والتعليم بالتيابة
15	منجية الجندوبي	رئيسة لجنة الديمقراطيّة التشاركية والحوكمة المفتوحة
16	صبرين الزواغي	رئيسة لجنة الإعلام والتواصل والتّقييم
17	عماد الرياحي	رئيس لجنة الشؤون القانونية والعقارية وأملاك البلدية
18	أحمد الصغير بوعزي	رئيس لجنة التفكير
19	عبد الرّؤوف الأغواقي	رئيس لجنة حفظ الصحة
20	هناء بن سعيد	رئيسة لجنة مراجعة المعاليم البلدية
21	وداد الداخي	رئيسة لجنة شؤون المرأة والأسرة والمسنّين
22	آمال بوزيان	رئيسة لجنة التكوين والشغل والتنمية المحلية
23	نزيهة العكاري	رئيسة لجنة التثبيت
24	محمد منير بن ميلاد	مستشار بلدي
25	لطفي بن عيسى	مستشار بلدي
26	صالح الدغري	مستشار بلدي
27	كمال الدين إيدر	مستشار بلدي
28	محمد ساسي البوثنوري	مستشار بلدي
29	مليكة الباطيني	مستشار بلدي
30	محمد رؤوف الهاني	مستشار بلدي
31	محزّية البرايكي	مستشار بلدي
32	محمد علي الورهاني	مستشار بلدي
33	مروى خلفت	مستشار بلدي
34	رجاء قمير	مستشار بلدي

وتغيب عن الجلسة دون عذر كل من السيدات والسادة :

ع/ر	الإسم واللقب	الصفة بالمجلس
35	منير الصراري	المساعد الأول لرئيسة البلدية
36	لسعد بوعزة	رئيس دائرة الوردية
37	الأسعد خضر	رئيس دائرة السيجومي
38	كمال البلدي	رئيس دائرة الحرايرية
39	خليل بن حسين	رئيس دائرة سيدي البشير
40	هادية ناجي مرواني	رئيسة دائرة الكبارية
41	فوزي العزاي	رئيس دائرة الزهور
42	سامية اللباسي	رئيسة دائرة الخضراء
43	خالد لزعر	رئيس لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية
44	نادية العويتي	رئيسة لجنة الشؤون الإدارية وإسداء الخدمات
45	مجدي المازني	رئيس لجنة متابعة سير المرافق العامة ورئيس لجنة الطاقة
46	هندة بالحاج علي	رئيسة لجنة المساواة وتكافؤ الفرص بين الجنسين ورئيسة لجنة تسمية الأضلاع
47	غفران القناوي	رئيسة لجنة الطفولة والشباب
48	أسماء العكايشي	مستشار بلدي
49	رائية اليحمدي	مستشار بلدي
50	منجية خميلي	مستشار بلدي
51	مهدي الرباعي	مستشار بلدي
52	راضية العياشي	مستشار بلدي
53	نزيهة الغيزاوي	مستشار بلدي
54	طارق السلامي	مستشار بلدي
55	عبيد الطالي	مستشار بلدي
56	وداد الأزرق	مستشار بلدي
57	أنيس الوسلافي	مستشار بلدي
58	محمد نعمان بن معاوية	مستشار بلدي
59	عفاف حمدي	مستشار بلدي

وحضر الجلسة عن الإدارة البلدية المدير العام للمصالح المشتركة وعدد هام من المديرين العامين والمديرين وكوإهي المديرين ورؤساء المصالح ومتصرفي الدوائر البلدية.

كما حضر عدد هام من المواطنين والبعض من مكونات هياكل المجتمع المدني .

عملا بمقتضيات الفصل 218 من القانون الأساسي لمجلة الجماعات المحلية "يتولى الكاتب العام للبلدية كتابة المجلس البلدي وفي صورة غياب أو عدم وجود كاتب عام للبلدية، يمكن لرئيس المجلس في بداية كل جلسة أن يعين أحد أعضائه ليقوم بالكتابة، ويقوم بمساعدته أحد موظفي البلدية".

وتبعاً لذلك، تتولّى السيدة حفيظة بلخير مديغ، الكاتبة العامة للبلدية، كتابة المحضر بصفتها مقرّرة الجلسة. وباعتبار توفر النّصاب القانوني، افتتحت السيّدة سعاد بن عبد الرحيم، رئيسة بلدية تونس شيخة المدينة، الجلسة مرحّبة بالإتحاق الأنسة مروى خلفت كمستشارة بلدية بالمجلس البلدي بعد أن أدّت اليمين الدستورية، وذلك عوضاً عن العضو المستقيل السيد بلقاسم فياش . كما رحّبت السيدة رئيسة البلدية بتلاميذ المدرسة الإعدادية بالحفصية من دائرة المدينة الذين حضروا لمواكبة أشغال الجلسة . ثمّ طلبت من كافة رؤساء الدوائر البلدية دعوة منظوريهم من أعوان النظافة إلى الإلتحاق بالبلدية لتسلم أزياء العمل الجديدة الخاصة بهم .

* تدخل السيد منير بن ميلاد :

- دعا السيد منير بن ميلاد، عضو المجلس البلدي، إلى تنظيم المزيد من جلسات المجلس البلدي تفادياً لتراكم المواضيع المقترحة وحتى يتمكن المجلس البلدي من دراسة مختلف الملفات المعروضة وأخذ القرارات فيها بكل أريحية .

- إقترح المتدخل ضرورة الشروع في التداول في الملفات المتبقية من الجلسة السابقة لهذه الدّورة .

- كما دعا إلى مزيد التعمّق في دراسة مشروع القانون الأساسي الخاص ببلدية تونس .

* تدخل السيدة رئيسة البلدية :

- إعتبرت السيدة رئيسة البلدية أنّ المشروع المقترح المتعلق بالقانون الأساسي لبلدية تونس يبقى دون المأمول، وبالتالي دعت إلى إحداث خلية تضمّ عدداً أكبر من المستشارين والإطارات البلدية المعنية والإستعانة بخبراء من ذوي الإختصاص في هذا المجال لمزيد التعمق ودراسة هذا المشروع ثمّ يتمّ عرضه من جديد على أنظار المجلس البلدي قصد المصادقة عليه .

إثر ذلك، عرضت السيدة رئيسة البلدية شيخة المدينة نقاط جدول أعمال الجلسة قصد الموافقة عليها قبل الشروع في عرضها للمصادقة .

ثمّ أعطت الكلمة إلى السيدة حفيظة بلخير مديغ، الكاتبة العامة لبلدية تونس، التي تولّت تقديم النقطة الأولى من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بمتابعة إنجاز مشاريع بلدية تونس، وفق الوثيقة المرافقة لهذا المحضر .

ثم أحالت السيدة رئيسة البلدية الكلمة إلى السيدة بثينة الشابي، رئيسة لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف، لتقديم النقطة الثانية من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بمشروع مداولة حول المصادقة على تنفيذ البرنامج السنوي لدعم القدرات لسنة 2019، مرفق بتقرير في الغرض، هذا نصّها :

وبعد، تبعا لإتفاقية منح المساعدات غير الموظفة للفترة 2020-2022 المبرمة بين صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية وبلدية تونس، يتعيّن المصادقة على تقرير حول تقدّم تنفيذ برنامج دعم القدرات للسنة التي تسبق سنة الإنتفاع بالمساعدة في أجل أقصاه موفى فيفري من كل سنة .

*** بالنسبة للأنشطة التكوينية:** حقّقت البلدية نسبة إنجاز كاملة 100% كما هو مبين بالجدول المستخرج من منظومة مركز التكوين ودعم اللامركزية المصاحب لهذا .

*** بالنسبة للمساندة الفنية:** إنتفعت البلدية بالمساندة الفنية في مجال التصرف في الموارد المالية حول " تحليل الوضعية المالية وبلورة خطة عمل وجملة من التوصيات لتحسين الوضعية " بداية من 17 فيفري 2020، ولم تحظ بهذا الإجراء في المحورين المتبقين .

التدخلات :

*** تدخل السيدة الكاتبة العامة :**

- أكدت السيدة حفيظة بلخير مديع، الكاتبة العامة لبلدية تونس، أنّه في إطار برنامج الحوكمة المحلية يقع سنويا إعداد برنامج دعم القدرات في جانبين : جانب تكويني وجانب المساندة الفنية، وقد تمّ إعداد هذا البرنامج بالنسبة لسنة 2020 وتمّت المصادقة عليه من قبل المجلس البلدي خلال الدورة العادية الرابعة للمجلس البلدي لسنة 2019، وبالتالي فالمعروض من خلال هذه المداولة هو ما تمّ إنجازه بالنسبة لسنة 2019 وقد تمّ إنجاز البرنامج التكويني من طرف البلدية حسب البرنامج المعدّ بالتعاون مع مركز التكوين ودعم اللامركزية وهيكل التكوين الأخرى .

أمّا بالنسبة للمساندة الفنية، وبمقتضى الإتفاقية المبرمة مع صندوق القروض والجماعات المحلية، لم تتمكن البلدية من هذه المساندة لأسباب خارجة عن نطاق البلدية، علما أنّه وقع الشروع في هذه المساندة الفنية بالنسبة لسنة 2020 . والبلدية مطالبة حسب برنامج الحوكمة المحلية بعرض ما أنجز من برنامج دعم القدرات على مصادقة المجلس البلدي .

*** تدخل السيدة رئيسة دائرة المدينة :**

- دعت السيدة آمال المؤدب، رئيسة دائرة المدينة، إلى تنظيم دورات تكوينية لفائدة أعضاء المجلس البلدي وخاصة رؤساء الدوائر واللجان البلدية خاصة في المجالات المتعلقة بالقوانين والميزانية .

*** تدخل السيدة رئيسة لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة :**

- أكدت السيدة منجية الجندوبي، رئيسة لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة، أنّه قد سبق لها منذ الجلسات الأولى للمجلس البلدي لسنة 2018 أن طالبت بتنظيم دورات تكوينية لفائدة المستشارين وخاصة رؤساء الدوائر البلدية .

* تدخل السيدة رئيسة البلدية :

- دعت السيدة سعاد بن عبد الرحيم، رئيسة بلدية تونس شيخة المدينة، أعضاء المجلس البلدي إلى تحديد قائمة في المواضيع التي يرغبون في إجراء تكوين بشأنها للتنسيق مع مركز التكوين ودعم اللامركزية ورئاسة الحكومة في الغرض .

وبعد التداول في الموضوع وإبداء الرأي فيه، صادق أعضاء المجلس البلدي بالأغلبية المطلقة للحاضرين على بطاقتي (02) تقدم تنفيذ برنامج دعم القدرات لسنة 2019 في جانيبه التكويني والمساندة الفنية .

ثم أحالت السيدة رئيسة البلدية الكلمة إلى السيدة آمال المؤدّب، رئيسة الدائرة البلدية بالمدينة، لتقديم النقطة الثالثة من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بمشروع مداولة حول المصادقة على البرنامج السنوي للتصرف البيئي والاجتماعي لسنة 2019، هذا نصّها :

وبعد، في إطار تطبيق الأمر عدد 1991 لسنة 2005 المتعلق بدراسة المؤثرات على المحيط و بضبط أصناف الوحدة الخاضعة لكراسات الشروط والدليل العملي لتقييم التصرف البيئي والاجتماعي للمشاريع البلدية (من اعداد صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية)، قامت بلدية تونس بإتباع إجراءات الحماية البيئية والاجتماعية المنصوص عليها بالأمر المذكور عند إنجاز المشاريع وذلك ب :

* تكليف إطار للتحقيق وفحص إجراءات الحماية البيئية والاجتماعية للمشاريع .

* إعداد قائمة تصنيف المشاريع (Fiche de tri) وهي تنقسم إلى صنفين :

- صنف (ج) وهي مشاريع تخص التنوير العمومي ، تجميل المدينة ، المرور و تخضع إلى كراس شروط خاصة بها إجراءات اجتماعية و بيئية تدرج عند طلب العروض للقيام بالأشغال عن طريق المقاولين.

- صنف (ب) هي مشاريع تخص الطرقات و الأرصفة و تصريف المياه وهي تتطلب دراسة بيئية واجتماعية (PGES) يتم توجيهها إلى صندوق القروض قصد الموافقة النهائية للحصول على التمويلات ويتم إدراجها بكراس الشروط بملف طلب العروض .

* إعداد أربع تقارير خلال السنة (بحساب تقرير كل ثلاثية) حول متابعة المؤثرات البيئية و الاجتماعية للمشاريع والتي تتم إحالتها إلى صندوق القروض في آجالها .

* نشر برنامج التصرف البيئي والاجتماعي على موقع الجماعات المحلية وصندوق القروض وكذلك على لوحة الإعلانات ببلدية تونس .

وعملا بالأمر المذكور أعلاه، تولت بلدية تونس إعداد برنامج بيئي واجتماعي في ميدان الطرقات وتصريف المياه في جزئين :

* دراسة أولى تخص الدوائر التالية (السيجومي، الوردية، الزهور، الحرايرية، الكبارية، جبل الجلود) عن طريق مكتب دراسات مختص. وقد حضيت بالموافقة النهائية من طرف صندوق القروض، والأشغال متواصلة بهذه الدوائر حاليا بالأنهج والشوارع المبرمجة في نطاق المشاريع الإستثمارية وهي محل متابعة من طرف مصالح البلدية للسهر على مدى إحترام إجراءات الحماية البيئية والإجتماعية بها. وقد قدّرت كلفة المشروع بما يناهز 1249.000 مليون دينار .

* دراسة ثانية تخص الدوائر التالية وهي (باب بحر، باب سوقة، سيدي البشير، المدينة، السيجومي، الوردية) عن طريق مكتب دراسات مختص في مجال البيئة وذلك بتشخيص الوضع الحالي للأنهج والشوارع المزمع القيام بالأشغال بها والتي تتمثل في تبليط الطرقات وإعادة تبليط بعض الأرصفة بمادة الضرس وتصريف المياه. وقد تحصلت هذه الدراسة على الموافقة النهائية من طرف صندوق القروض. وقد إنطلقت الأشغال بدائرة السيجومي، وقدّرت كلفة المشروع بـ 2.126.000 مليون دينار .

وتهدف هذه الدراسات البيئية والإجتماعية إلى إحترام الحماية البيئية والإجتماعية للمشاريع بمختلف الدوائر البلدية عند القيام بالأشغال عن طريق المقاولين وذلك للحد من التلوث الناجم عن إستعمال المواد اللازمة لإنجاز المشروع من (إسمنت، رمل، إسفلت إلخ...) .

* تركيز علامات مرورية توجيهية للمارة و العربات .

* تركيز لافتة للتعريف بالمشروع و صاحبه، المقاول، بداية الأشغال و نهايتها .

* حماية الحضيرة بوضع الحواجز .

* رفع الأتربة المتأتية من أشغال الحضيرة في الإبان .

* وضع صهريج من الماء لرش فضاء الحضيرة قصد الحد من الغبار .

* الحرص على إحترام توقيت العمل بالحضيرة دون إزعاج المتساكنين .

* الإستماع إلى مطالب و ملاحظات المواطنين المنتفعين من هذه الأشغال و الإستجابة لهم .

ويتسم إعداد برنامج التصرف البيئي و الإجتماعي بأهمية كبرى على أساس أنه يتم إسناد عدد سنوي للبلدية عند تقييم الأداء البلدي على غرار مجالات أخرى و ذلك للحصول على المنحة الغير موظفة .

التدخلات :

* **تدخل السيدة رئيسة دائرة المدينة :**

- تولت السيدة آمال المؤدب، رئيسة دائرة المدينة، تقديم حوصلة للمداولة إذ أكدت أنه في إطار إنخراط بلدية تونس في البرنامج البيئي والإجتماعي لصندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية، فإنها مطالبة بتركيز جملة من الإجراءات التي تتعلق بالجوانب البيئية والإجتماعية والتشاركية حتى تتمتع بالمنحة التي يسندها صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية .

* تدخل السيدة الكاتبة العامة :

- أكدت السيدة حفيظة بلخير مديمغ، الكاتبة العامة لبلدية تونس، على أن البلدية مطالبة بعرض هذا البرنامج على أنظار المجلس البلدي قصد المصادقة عليه، وذلك حرصا منها على التمتع بالمنحة التي يسندها صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية .

وفي إطار تحسين المنظومة البيئية، أصبحت البلديات مطالبة بإعداد برنامج التصرف البيئي والإجتماعي خاصة بالنسبة لمشاريع القرب وتكليف إطار بإعداد ومتابعة هذا البرنامج، وذلك في إطار العدد المسند في إطار دعم القدرات .

وبعد التداول في الموضوع وإبداء الرأي فيه، صادق أعضاء المجلس البلدي بالأغلبية المطلقة للحاضرين على البرنامج السنوي للتصرف البيئي والإجتماعي لسنة 2019 .

ثم أحالت السيدة رئيسة البلدية الكلمة إلى السيدة بثينة الشابي، رئيسة لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف، لتقديم النقطة الرابعة من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بمشروع مداولة حول تنقيح ميزانية بلدية تونس لسنة 2019، هذا نصّها :

أحالت السيدة رئيسة البلدية شيخة المدينة الكلمة إلى السيدة رئيسة لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف لتقديم الملفات المتعلقة بالمسائل المالية والتي أفادت بأنه في إطار متابعة تنفيذ ميزانية 2019 وإستعدادا لعرض مشروع الختم النهائي للميزانية المذكورة تم إجراء تنقيح في تقديرات الموارد والنفقات لميزانية البلدية لسنة 2019 والبالغ مقدارها مائة وخمسة وثمانون مليون وثمانية وعشرون ألف وأربعمائة وواحد وسبعون دينار (185.820.471,000 د) وذلك بالترفع فيها بما قدره ثلاثة ملايين ومائتين وواحد وستين ألف وخمسمائة وثلاثة وأربعين دينار و472 مليم (3.261.543,472 د) لتصبح في حدود مائة وتسعة وثمانين مليون وإثنين وثمانين ألف وأربعة عشر دينار و472 مليم (189.082.014,472 د) طبقا للبيانات التالية:

❖ الموارد: 3.261.543,472 د (+)

✓ الجزء الثالث: الموارد الذاتية المخصصة للتنمية

- الصنف الثامن: مدخرات وموارد مختلفة: 839.023,115 د (+)
(لتصبح 51.169.579,115 د مقابل تقديرات أصلية بـ 50.330.556,000 د)

- المناب من الدعم السنوي بعنوان الإستثمار: 833.983,115 د (+)

ويرجع الترفيع في هذا الصنف إلى توفر اعتماد إضافي من تحويلات الدولة بمبلغ قدره 673.385,000 د بعنوان سنة 2019 ومبلغ 160.598,115 د بعنوان مصاريف لم يقع خلاصها من قبل أمانة المصاريف لبلدية تونس في آخر السنة المالية لسنة 2018 وتم إعادة توظيفه وتنزيله بالسنة المالية 2019.

- مداخيل المساكن الشعبية المتخلى عنها من قبل الدولة: 5.040,000 د (+)

وهذا المبلغ بعنوان نفقات لم تقع تأديتها من طرف أمانة المصاريف لبلدية تونس في آخر السنة المالية 2018 وتم إعادة توظيفه وتنزيله بميزانية 2019.

✓ الجزء الرابع: موارد الإقتراض

- **الصنف التاسع: موارد الإقتراض الداخلي:** 314.663,000 د (+)
(لتصبح 5.179.769,000 د مقابل تقديرات أصلية بـ 4.865.106,000 د)

ويرجع الترفيع في هذه الإعتمادات إلى تحويل مبلغ 206.843,000 د من قبل صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية بعنوان موارد جديدة لتهيئة الطرقات والأرصعة. كما تم إعادة توظيف وتنزيل مبلغ 107.820,000 د بعنوان نفقات لم تقع تأديتها من طرف أمانة المصاريف لبلدية تونس في آخر السنة المالية 2018.

✓ الجزء الخامس: الموارد المتأتية من الإعتمادات المحالة

- **الصنف الثاني عشر: الموارد المتأتية من الإعتمادات المحالة:** 2.107.857,357 د (+)

وتوزع الزيادة في الإعتمادات كما يلي :

- متأتية من وزارة السياحة كتدخل استثنائي في النظافة والعناية بالمحيط السياحي لبلدية تونس. 135.000,000 د
- متأتية من وزارة الشباب والرياضة بعنوان مساهمتها في بناء وتهيئة الهياكل الرياضية. 417.000,000 د
- متأتية من المجلس الجهوي بتونس للمساهمة في انجاز مشاريع المناطق الخضراء وتهيئة المنشآت الرياضية وذلك في إطار البرنامج الجهوي للتنمية. 1.264.128,431 د
- المداخل المتأتية من الهبات والتبرعات الموظفة. 291.728,926 د

■ البقية: بدون تغيير

وتبعاً لما سبق فقد تم تنزيل الزيادة الجمالية في تقديرات الموارد والبالغة 3.261.543,472 د ضمن تقديرات النفقات كما يلي:

❖ النفقات: 3.261.543,472 د (+)

❖ نفقات العنوان الثاني: 3.261.543,472 د (+)

(لتصبح 63.084.014,472 د مقابل تقديرات أصلية بـ 59.822.471,000 د)

✓ الجزء الثالث: نفقات التنمية: 883.686,115 د (+)

- **القسم السادس: الإستثمارات المباشرة:** 883.686,115 د موزعة كما يلي:

- الدراسات:
 - دراسة أمثلة التهيئة العمرانية 121.949,559 د
 - دراسات أخرى 112.860,000 د
- البنيات الإدارية:
 - المستودع البلدي 9.089,559 د
 - أشغال تهيئة مختلفة 61.773,000 د
 - 41.773,000 د
 - 20.000,000 د
- نفقات مختلفة (غرامة إنتزاع): 111.652,000 د
- الإنارة العمومية: 151.508,556 د
- الطرقات والمسالك:
 - أشغال الصيانة والتعهد (تهيئة الطرقات والأرصعة بالمنطقة الوسطى) 206.843,000 د
 - 206.843,000 د

د 230.000,000

• بناء وتهيئة المنشآت الرياضية:

- أشغال تكميلية وتغليف قاعة الرياضة المشاتل

د 90.000,000

- تهيئة الفضاءات الخارجية بالمركب الرياضي بالمشاتل

د 90.000,000

- أشغال تكميلية بقاعة الرياضة الطيران

د 50.000,000

■ القسم العاشر: تسديد أصل الدين: 270.000,000 د

د 270.000,000

• تسديد أصل الدين الخارجي:

✓ الجزء الخامس: النفقات المسددة من الإعتمادات المحالة

■ القسم الحادي عشر: النفقات المسددة من الإعتمادات المحالة: 2.107.857,357 د موزعة كما يلي:

د 24.036,054

تهيئة المركب الرياضي بحي الزهور

د 39.925,464

أشغال إنجاز قاعة الرياضة الطيران

د 10.115,004

تهيئة المركب الرياضي بالمشاتل

د 44.731,500

أشغال إنجاز قاعة مغطاة بالمركب الرياضي الهادي خفشة

د 10.372,457

الدراسة الفنية لإعادة بناء سوق سيدي سريديك بالحفصية

د 9.062,494

الدراسة المعمارية لإعادة بناء السوق البلدي بالوردية

د 3.582,800

دراسة وتهيئة حديقة 15 أكتوبر بالوردية وتعهده 6 مناطق خضراء بحي الخضراء

د 5.526,900

أشغال تهيئة المسلك الصحي بحي التحرير

د 56.420,352

أشغال تهيئة الملعب البلدي بالحفصية

د 116.551,950

أشغال تهيئة حجرات الملابس بالملعب البلدي ابن خلدون

د 114.527,825

أشغال تهيئة الفضاءات تحت المدرج بالملعب البلدي بجبل الجلود

د 40.757,162

أشغال تكميلية بحجرات الملابس بالمركب الرياضي بالبلقدير

د 304.599,683

إنجاز أشغال تنوير ملعب الرقبي بالمركب الرياضي بالحرارية

د 160.747,002

إنجاز أشغال تنوير ملاعب الهواء الطلق بالقرجاني

د 35.073,868

أشغال تهيئة قاعة المبارزة بالسيف بسيدي البشير

د 49.680,319

أشغال تجميل مدخل المدينة العتيقة

د 70.686,112

أشغال تهيئة حجرات الملابس والوحدات الصحية بالملعب البلدي بباب العسل

د 55.125,988

أشغال التغليف الاصطناعي بالملعب البلدي بالزهور

112.605,497 د

أشغال تهيئة الملعب البلدي بالحرارية

173.000,000 د

أشغال التغليف الاصطناعي لأرضية قاعة الرياضة الهادي خفشة

244.000,000 د

أشغال بناء قاعة مغطاة بالمركب الرياضي المشاتل بالبلقدير

135.000,000 د

تدخل استثنائي في النظافة والعناية بالمحيط السياحي

74.194,442 د

اقتناء معدات النظافة والطرق

84.697,519 د

تنظيم ملتقى دولي حول الوقاية من التطرف لدى الشباب

132.836,965 د

تأمين نفايات الحرفيين بالمدينة العتيقة

البقية: بدون تغيير

وحيث تم عرض الموضوع على أنظار لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف في جلستها المنعقدة بتاريخ 19 فيفري 2020، فالمرجو من المجلس ولموافقة على مقترح التنقيح القاضي بالترفيغ في ميزانية بلدية تونس لسنة 2019 دخلا وصرفا على مستوى موارد ونفقات التنمية بما قدره ثلاثة ملايين ومائتين وواحد وستين ألف وخمسمائة وثلاثة وأربعين دينار و472 مليم (3.261.543,472 د) وفق بيانات الجداول التالية :

❖ أ- الموارد:

بحساب الدينار

الصفحة	الفصل	§	§§	الموارد المشمولة بالتنقيح	التقديرات المصادق عليها	مبلغ التنقيح بالتخفيض (-) بالترفيغ (+)	التقديرات النهائية
				العنوان 2 - الجزء 3 - الصف 8			
	02-80	1		المناب من الدعم السنوي بعنوان الاستثمار: نقل فواضل	14.369.167,000	160.598,115	14.529.765,115
	02-80	2		المناب من الدعم السنوي بعنوان الاستثمار: موارد السنة	20.000.000,000	673.385,000	20.673.385,000
	04-80	1		مدا خيل المساكن الشعبية المتخلى عنها من قبل الدولة : نقل فواضل	0,000	5.040,000	5.040,000
				جملة التنقيحات الجزء 3 - الصف 8		839.023,115	
				العنوان 2 - الجزء 4 - الصف 9			
	01-90	01		قروض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية: نقل فواضل	534.682,000	107820,000	642502,000
	01-90	02		قروض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية: موارد السنة	4.330.424,000	206.843,000	4.537.267,000
				جملة التنقيحات بالجزء 4		314.663,000	
				جملة التنقيحات بالجزئين 3 و4		1.153.686,115	
				العنوان 2 - الجزء 5 - الصف 12			
	11802			الحساب عدد 17 المسمى بصندوق حماية المناطق السياحية: الاستثمارات في ميدان الخدمات والهيكل الأساسي (منح للبلديات السياحية): تحسين المحيط السياحي ببلدية تونس			

135.000,000	135.000,000		تحسين المحيط السياحي ببلدية تونس				
417.000,000	417.000,000		بناء وتهيئة الهياكل الرياضية			6737	
1.264.128,431	1.264.128,431		مساهمات مالية مختلفة لإنجاز مشاريع ذات صبغة محلية: موارد جديدة			510	
291.728,926	291.728,926		المداخل المتأتية من الهبات والتبرعات الموظفة : موارد جديدة			11910	
	2.107.857,357		جملة التفتيحات بالجزء 5				
	3.261.543,472		الجملة العامة للتفتيحات :				

❖ ب- النفقات:

بحساب الدينار

التقديرات النهائية	مبلغ التنقيح				التقديرات المصادق عليها		النفقات المشمولة بالتنقيح	§§	§	فصل
	دفعاً		تعهداً							
	تعهداً	+	-	+	-	دفعاً	تعهداً			
							العنوان 2 – الجزء 3- القسم 6			
	112.860,000						دراسة أمثلة التهيئة العمرانية		0001	6600
	9.089,559				2.425.855,000		دراسات أخرى		0020	6600
	41.733,000				889.387,000		المستودع البلدي		0003	6603
0,000	20.000,000				686.309,000		أشغال تهيئة مختلفة		0005	6603
0,000	111.652,000				198.504,000		نفقات مختلفة		0001	6609
0,000	151.508,556				4.243.957,000		الإنارة العمومية		0001	6610
0,000	206.843,000				1.2851.034,000		أشغال الصيانة والتعهد		0003	6613
1.430.000,000	230.000,000			20.000,000	1.330.063,000	1.450.000,000	بناء وتهيئة المنشآت الرياضية		0004	6616
	883.686,115			20.000,000			جملة القسم 6			
							العنوان 2 – الجزء 4- القسم 10			
3.320.000,000	270.000,000		270.000,000		3.050.000,000	3.050.000,000	تسديد أصل القروض الخارجية الموظفة		0002	10951
	270.000,000		270.000,000	000,000.20			جملة التنقيحات بالجزء 4 :			
							العنوان 2 – الجزء 5 – القسم 11			
564.959,000	135.000,000		70.000,000		323.203,000	494.959,000	الحساب عدد 17 المسمى بصندوق حماية المناطق السياحية الاستثمارات في ميدان الخدمات والهيكل الأساسي (منح للبلديات السياحية)		001	11802
2.638.128,000	417.000,000		1.300.000,000		340.696,000	1.338.129,000	بناء وتهيئة الهياكل الرياضية		001	6737

3.178.996,959	1.264.128,431	1.909.128,959		1.289.833,000	1.269.868,000	نفقات على مساهمات مالية مختلفة لإنجاز مشاريع ذات صبغة محلية	00510
291.728,926	291.728,926	291.728,926				النفقات المحمولة على الهبات الموظفة	11910
	2.107.857,357	3.570.857,885		جملة التقيحات بالجزء 5			
	3.261.543,472	3.840.857,885	20.000,000	المجموع العام للتقحيات			

✘ **قرار المجلس:** وبعد التفاوض والنقاش، صادق المجلس البلدي بإجماع كل الأعضاء الحاضرين على تنقيح الميزانية البلدية لسنة 2019 وذلك حسب البيانات التالية :

❖ أ- الموارد:

بحساب الدينار

الصفحة	الفصل	§	§§	الموارد المشمولة بالتنقيح	التقديرات المصادق عليها	مبلغ التنقيح بالتخفيض (-) بالترفيه (+)	التقديرات النهائية
				العنوان 2 – الجزء 3 – الصنف 8			
	02-80	1		المناب من الدعم السنوي بعنوان الإستثمار: نقل فواضل	14.369.167,000	160.598,115	14.529.765,115
	02-80	2		المناب من الدعم السنوي بعنوان الاستثمار: موارد السنة	20.000.000,000	673.385,000	20.673.385,000
	04-80	1		مدا خيل المساكن الشعبية المتخلى عنها من قبل الدولة : نقل فواضل	0,000	5.040,000	5.040,000
				جملة التقيحات الجزء 3 – الصنف 8		839.023,115	
				العنوان 2 – الجزء 4 – الصنف 9			
	01-90	01		قروض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية: نقل فواضل	534.682,000	107820,000	642502,000
	01-90	02		قروض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية: موارد السنة	4.330.424,000	206.843,000	4.537.267,000
				جملة التقيحات بالجزء 4		314.663,000	
				جملة التقيحات بالجزئين 3 و4		1.153.686,115	
				العنوان 2 – الجزء 5 – الصنف 12			
	11802			الحساب عدد 17 المسمى بصندوق حماية المناطق السياحية: الاستثمارات في ميدان الخدمات والهيكل الأساسي (منح للبلديات السياحية): تحسين المحيط السياحي ببلدية تونس		135.000,000	135.000,000
	06737			بناء وتهيئة الهياكل الرياضية		417.000,000	417.000,000
	00510			مساهمات مالية مختلفة لإنجاز مشاريع ذات صبغة محلية: موارد جديدة		1.264.128,431	1.264.128,431
	11910			المداخل المتأتية من الهبات والتبرعات الموظفة : موارد جديدة		291.728,926	291.728,926
				جملة التقيحات بالجزء 5		2.107.857,357	
				الجملة العامة للتقحيات :		3.261.543,472	

❖ ب- النفقات:

بحساب الدينار

مبلغ التتقيح										
التقديرات النهائية	دفعاً		تعهداً		التقديرات المصادق عليها		النفقات المشمولة بالتتقيح	§§	§	فصل
	+	-	+	-	دفعاً	تعهداً				
							العنوان 2 – الجزء 3- القسم 6			
	112.860,000						دراسة أمثلة التهيئة العمرانية	0001		06600
	9.089,559				2.425.855,000		دراسات أخرى	0020		06600
	41.733,000				889.387,000		المستودع البلدي	0003		06603
0,000	20.000,000				686.309,000		أشغال تهيئة مختلفة	0005		06603
0,000	111.652,000				198.504,000		نفقات مختلفة	0001		06609
0,000	151.508,556				4.243.957,000		الإنارة العمومية	0001		06610
0,000	206.843,000				12.851.034,000		أشغال الصيانة والتعهد	0003		06613
1.430.000,000	230.000,000			20.000,000	1.330.063,000	1.450.000,000	بناء وتهيئة المنشآت الرياضية	0004		06616
	883.686,115			20.000,000			جملة القسم 6			
							العنوان 2 – الجزء 4- القسم 10			
3.320.000,000	270.000,000		270.000,000		3.050.000,000	3.050.000,000	تسديد أصل القروض الخارجية الموظفة	0002		10951
	270.000,000		270.000,000	000,000.20			جملة التتقيحات بالجزء 4 :			
							العنوان 2 – الجزء 5 – القسم 11			
564.959,000	135.000,000		70.000,000		323.203,000	494.959,000	الحساب عدد 17 المسمى بصندوق حماية المناطق السياحية الاستثمارات في ميدان الخدمات والهيكل الأساسي (منح للبلديات السياحية)	001		11802
2.638.128,000	417.000,000		1.300.000,000		340.696,000	1.338.129,000	بناء وتهيئة الهياكل الرياضية	001		06737
3.178.996,959	1.264.128,431		1.909.128,959		1.289.833,000	1.269.868,000	نفقات على مساهمات مالية مختلفة لإنجاز مشاريع ذات صبغة محلية			00510
291.728,926	291.728,926		291.728,926				النفقات المحمولة على الهبات الموظفة			11910
	2.107.857,357		3.570.857,885		جملة التتقيحات بالجزء 5					
	3.261.543,472		3.840.857,885	20.000,000	المجموع العام للتتقيحات					

فيما يلي نتائج التصويت على مقترح تنقيح ميزانية البلدية لسنة 2019 :

عدد الحاضرون	عدد الموافقين	عدد المحتفظون	عدد المعترضون
34 عضو	34	00	00

تمَّ أحالت السيدة رئيسة البلدية شيخة المدينة الكلمة إلى السيدة بثينة الشابي، رئيسة لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف، لتقديم النقطة الخامسة من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بمشروع مداولة حول تحويل الإعتمادات المتعلقة بنفقات التنمية غير الموزعة نحو الفصول ومشاريع البرنامج السنوي للإستثمار لسنة 2020 وإدراج إعتمادات التعهد، والتي أفادت بأنه في إطار متابعة الإجراءات المتعلقة بالبرنامج السنوي للإستثمار البلدي 2020 سيقع تحويل الإعتمادات المرصودة بالعنوان الثاني لميزانية البلدية لسنة 2020 ضمن نفقات التنمية غير الموزعة والمصادق عليها من قبل المجلس البلدي في دورته الإستثنائية المنعقدة بتاريخ 29 نوفمبر 2019 المتعلقة بالمصادقة على ميزانية بلدية تونس لسنة 2020، حيث يتم بموجب هذا التحويل توزيع الإعتمادات المذكورة والبالغ مقدارها تسعة عشر مليون ومائتان وأربعة وثمانون ألف ومائتان دينار (19.284.200,000 د) على مشاريع البرنامج السنوي للإستثمار البلدي لسنة 2020 موضوع مصادقة المجلس البلدي في دورته العادية الرابعة بتاريخ 27 ديسمبر 2019 وذلك حتى يتسنى للمصالح البلدية المعنية الشروع في تنفيذ المشاريع المبرمجة.

وحيث تم عرض الموضوع على أنظار لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف في جلستها المنعقدة بتاريخ 19 فيفري 2020، فالرجاء من مجلسكم التداول فيه والموافقة على هذا التحويل طبقا لبيانات الجدول الموالي :

مبلغ التحويل بحساب الدينار							
بالزيادة			بالنقصان	بيان الفصل	ف ف	فقرة	الفصل
الدفع	التعهد	الكلفة					
			19284200,000	نفقات التنمية غير الموزعة	000	0001	08901
50000,000	50000,000	50000,000		دراسة سوق السيارات القديمة	032	0020	06600
480000,000	480000,000	480000,000		توسعة مقر إدارة العمران الأعلى والسجومي	006	0002	06603
280000,000	280000,000	280000,000		تهيئة المسرح البلدي	007	005	06603
70000,000	70000,000	70000,000		أشغال تغيير شبكة السوائل والتبريد بقصر البلدية	004	0001	06603
50000,000	50000,000	50000,000		تهيئة مستودع حي الخضراء	013	0003	06603
200000,000	200000,000	200000,000		تهيئة المستودع البلدي للطرق باب العسل	001	0003	06603
180000,000	180000,000	180000,000		أشغال تهيئة مستودع الطرقات بالفسيقية	005	0003	06603
250000,000	250000,000	250000,000		أشغال تهيئة مستودع الطرقات والتتوير بالوردية	015	0003	06603
30000,000	30000,000	30000,000		أشغال ربط بعض المقرات البلدية بالغاز الطبيعي	005	005	06603
50000,000	50000,000	50000,000		أشغال ربط بعض المقرات البلدية بالكهرباء والماء الصالح للشرب	009	005	06603
150000,000	150000,000	150000,000		أشغال تهيئة بمقر إدارة حديقة الحيوانات	010	005	06603
300000,000	300000,000	300000,000		بناء حجرات ملابس وأدواش بمصلحة مقاومة الحشرات	011	005	06603
400000,000	400000,000	400000,000		إقتناء معدات إعلامية بعنوان 2020	023	0020	06605
2500000,000	2500000,000	2500000,000		إقتناء معدات النظافة والطرق	017	0001	06606
60000,000	60000,000	60000,000		إقتناء معدات وتجهيزات أخرى	001	0002	06606
50000,000	50000,000	50000,000		إقتناء معدات وتجهيزات أخرى (الأرشيف)	012	0002	06606
500000,000	500000,000	500000,000		إقتناء وسائل النقل	000	0001	06608
400000,000	400000,000	400000,000		إنجاز خزان كهرباء للضغط المتوسط بالبلفدير	029	0001	06610
570000,000	1220000,000	1220000,000		أشغال تهذيب وتجديد شبكات التتوير العمومي	030	0001	06610
200000,000	200000,000	200000,000		إقتناء وتطبيق الدهن بممرات المترجلين والعلامات الأفقية	004	0004	06610

200000,000	200000,000	200000,000	—	إقتناء ووضع حواجز حديدية أمام المؤسسات التربوية	006	0004	06610
5890000,000	5240000,000	5890000,000	—	تهيئة الطرقات والأرصعة	020	0003	06613
50000,000	50000,000	50000,000	—	أشغال تهيئة بمقبرة الجلاز	005	0005	06614
200000,000	200000,000	200000,000	—	أشغال تهيئة بمبنى شارع 9 أفريل	024	0006	06614
800000,000	800000,000	800000,000	—	أشغال تهيئة ساحة الجمهورية	030	0001	06615
280000,000	280000,000	280000,000	—	تهيئة المناطق الخضراء والمنزهات	031	0001	06615
650000,000	650000,000	650000,000	—	تجديد ملعب الشاذلي زويتن	006	0004	06616
800000,000	800000,000	800000,000	—	أشغال تهيئة بالمسيح البلدي بالقرجاني	021	0004	06616
400000,000	400000,000	400000,000	—	تهيئة المركب الرياضي بباب العسل	040	0004	06616
100000,000	100000,000	100000,000	—	تهيئة ملعب الوردية (ديبوزفيل)	041	0004	06616
300000,000	300000,000	300000,000	—	تهيئة ملاعب أحياء بدائرة العمران	042	0004	06616
300000,000	300000,000	300000,000	—	تهيئة ملاعب أحياء بدائرة الكبارية	043	0004	06616
250000,000	250000,000	250000,000	—	تهيئة السوق البلدي بحي الخضراء	021	0001	06617
400000,000	400000,000	400000,000	—	تهيئة السوق البلدي بحي التحرير	022	0001	06617
1834200,000	1834200,000	1834200,000	—	تهيئة فضاءات تجارية	011	0001	06617
60000,000	60000,000	60000,000	—	إحداث دورات مياه بسوق الملابس القديمة بالزهور	023	0001	06617
19284200,000	19284200,000	19934200,000	19284200,000				

قرار المجلس: وبعد التفاوض والنقاش، صادق المجلس البلدي بإجماع كل الأعضاء الحاضرين وعددهم 34 عضوا على التحويل المذكور طبقا لبيانات الجدول الموالي :

مبلغ التحويل بحساب الدينار				بيان الفصل	ف ف	فقرة	الفصل
بالزيادة			بالنقصان				
الدفع	التعهد	الكلفة					
			19284200,000	نفقات التنمية غير الموزعة	000	0001	08901
50000,000	50000,000	50000,000	—	دراسة سوق السيارات القديمة	032	0020	06600
480000,000	480000,000	480000,000	—	توسعة مقر إدارة العمران الأعلى والسجومي	006	0002	06603
280000,000	280000,000	280000,000	—	تهيئة المسرح البلدي	007	005	06603
70000,000	70000,000	70000,000	—	أشغال تغيير شبكة السوائل والتبريد بقصر البلدية	004	0001	06603
50000,000	50000,000	50000,000	—	تهيئة مستودع حي الخضراء	013	0003	06603
200000,000	200000,000	200000,000	—	تهيئة المستودع البلدي للطرق بباب العسل	001	0003	06603
180000,000	180000,000	180000,000	—	أشغال تهيئة مستودع الطرقات بالقسقية	005	0003	06603
250000,000	250000,000	250000,000	—	أشغال تهيئة مستودع الطرقات والتوزيع بالوردية	015	0003	06603
30000,000	30000,000	30000,000	—	أشغال ربط بعض المقرات البلدية بالغاز الطبيعي	005	005	06603
50000,000	50000,000	50000,000	—	أشغال ربط بعض المقرات البلدية بالكهرباء والماء الصالح للشرب	009	005	06603
150000,000	150000,000	150000,000	—	أشغال تهيئة بمقر إدارة حديقة الحيوانات	010	005	06603
300000,000	300000,000	300000,000	—	بناء حجرات ملابس وأدواش بمصلحة مقاومة الحشرات	011	005	06603
400000,000	400000,000	400000,000	—	إقتناء معدات إعلامية بعنوان 2020	023	0020	06605
2500000,000	2500000,000	2500000,000	—	إقتناء معدات النظافة والطرقات	017	0001	06606
60000,000	60000,000	60000,000	—	إقتناء معدات وتجهيزات أخرى	001	0002	06606
50000,000	50000,000	50000,000	—	إقتناء معدات وتجهيزات أخرى (الأرشيف)	012	0002	06606
500000,000	500000,000	500000,000	—	إقتناء وسائل النقل	000	0001	06608
400000,000	400000,000	400000,000	—	إنجاز خزان كهرباء للضغط المتوسط بالبليديير	029	0001	06610
570000,000	1220000,000	1220000,000	—	أشغال تهذيب وتجديد شبكات التوزيع العمومي	030	0001	06610
200000,000	200000,000	200000,000	—	إقتناء وتطبيق الدهن بممرات المترجلين والعلامات الأفقية	004	0004	06610
200000,000	200000,000	200000,000	—	إقتناء ووضع حواجز حديدية أمام المؤسسات التربوية	006	0004	06610
5890000,000	5240000,000	5890000,000	—	تهيئة الطرقات والأرصعة	020	0003	06613
50000,000	50000,000	50000,000	—	أشغال تهيئة بمقبرة الجلاز	005	0005	06614
200000,000	200000,000	200000,000	—	أشغال تهيئة بمبنى شارع 9 أفريل	024	0006	06614
800000,000	800000,000	800000,000	—	أشغال تهيئة ساحة الجمهورية	030	0001	06615
280000,000	280000,000	280000,000	—	تهيئة المناطق الخضراء والمنزهات	031	0001	06615
650000,000	650000,000	650000,000	—	تجديد ملعب الشاذلي زويتن	006	0004	06616
800000,000	800000,000	800000,000	—	أشغال تهيئة بالمسيح البلدي بالقرجاني	021	0004	06616
400000,000	400000,000	400000,000	—	تهيئة المركب الرياضي بباب العسل	040	0004	06616

100000,000	100000,000	100000,000	—	تهيئة ملعب الوردية (ديبوزفيل)	041	0004	06616
300000,000	300000,000	300000,000	—	تهيئة ملاعب أحياء بدائرة العمران	042	0004	06616
300000,000	300000,000	300000,000	—	تهيئة ملاعب أحياء بدائرة الكبارية	043	0004	06616
250000,000	250000,000	250000,000	—	تهيئة السوق البلدي بحي الخضراء	021	0001	06617
400000,000	400000,000	400000,000	—	تهيئة السوق البلدي بحي التحرير	022	0001	06617
1834200,000	1834200,000	1834200,000	—	تهيئة فضاءات تجارية	011	0001	06617
60000,000	60000,000	60000,000	—	إحداث دورات مياه يسوق الملابس القديمة بالزهور	023	0001	06617
19284200,000	19284200,000	19934200,000	19284200,000				

ثم أعطت السيدة رئيسة الجلسة الكلمة للسيدة هناء بن سعيد، رئيسة لجنة مراجعة المعاليم البلدية، لتقديم النقطة السادسة من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بمشروع مداولة حول الطرح الكلي للمعاليم الموظفة على بعض العقارات المبنية المعدة للسكن، مرفقة بقائمة إسمية في المطالبين بالمعلوم من ذوي الدّخل المحدود، هذا نصّها :

وبعد، تبعا لما نصّت عليه مجلة الجباية المحلية الصّادرة بالقانون عدد 11 لسنة 1997 المؤرخ في 3 فيفري 1997 في فصلها السادس على الحط الكلي للمعلوم الموظف على العقارات المبنية بالنسبة للمطالبين به من ذوي الدخل المحدود المنتفعين بإعانة من الدولة أو من الجماعات المحلية .

و لهذا الغرض، صدر الأمر عدد 1254 لسنة 1998 المؤرخ في 8 جوان 1998 والمتعلق بضبط شروط وطرق تطبيق الحط من المعلوم المستوجب على العقارات المبنية و كذلك الفصل 52 من القانون عدد 111 لسنة 1998 المؤرخ في 28 ديسمبر 1998 والمتعلق بقانون المالية لسنة 1999 ليعفي العائلات من ذوي الدخل المحدود من المساهمة لفائدة الصندوق الوطني لتحسين السكن المحدث بالفصل 3 من الأمر المؤرخ في 23 أوت 1956 و بالمشور المشترك عدد 8 بين وزير الشؤون المحلية والبيئة و وزير المالية المؤرخ في 17 جوان 2019 .

وفي هذا الإطار، واصلت البلدية كالعادة تلقي مطالب عديدة صادرة عن المطالبين بالمعلوم على العقارات المبنية من ذوي الدّخل المحدود المنتفعين بإعانة قارة من الدولة أو من البلدية يلتمسون فيها الحط الكلي للمعلوم الموظف على عقاراتهم المبنية .

وقد اجتمعت لجنة مراجعة المعاليم في مناسبتين يومي 19 ديسمبر 2019 و 6 فيفري 2020 لتتخذ في هذه المطالب و قبلت منها 87 مطالبا مدعما بالوثائق المثبتة لانتفاعهم بالإعانة القارّة، بحيث يصل المبلغ الجملي المعروض على الحط الكلي عن سنة 2019 وما قبلها إلى ما قدره 26286,336 د بعنوان المعلوم على العقارات المبنية و 8489,463 د بعنوان الصندوق الوطني لتحسين السكن .

وبعد التّداول في الموضوع وإبداء الرّأي فيه، صادق أعضاء المجلس البلدي بالأغلبية المطلقة للحاضرين على الطرح الكلي للمعاليم الموظفة على بعض العقارات المبنية المعدة للسكن بالنسبة للمطالبين به من ذوي الدّخل المحدود، وفق القائمة الإسمية في المنتفعين المرافقة لمضمون المداولة .

ثم أعطت السيدة رئيسة الجلسة الكلمة للسيدة هناء بن سعيد، رئيسة لجنة مراجعة المعاليم البلدية، لتقديم النقطة السابعة من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بمشروع مداولة حول طرح مبالغ مثقلة بعنوان المعلوم على الأراضي غير المبنية عن سنة 2019 وما قبلها، مرفقة بقائمة إسمية في المنتفعين، هذا نصّها :

وبعد، في إطار تطهير وتحيين جداول تحصيل المعلوم على العقارات المبنية وغير المبنية من ناحية وتبعا لمطالب طرح تم إيداعها من طرف المطالبين بالمعلوم نتيجة لتسرب أخطاء مادية أو لضرورة مراجعتها في إطار العفو الجبائي من ناحية أخرى .

تمّ جرد عدّة وضعيات وجب تصحيحها والمضبوطة بالجدول المصاحب والتي تستجيب للنصوص التشريعية الجاري بها العمل وخاصة القانون عدد 11 لسنة 1997 والمؤرخ في 3 فيفري 1997 والمتعلق بإصدار مجلة الجباية المحلية والقانون عدد 56 لسنة 2018 المؤرخ في 27 ديسمبر 2018 المتعلق بقانون المالية لسنة 2019 حول تخفيف العبئ الجبائي على المطالبين بالمعلوم على العقارات المبنية و خاصة الفصل 72 منه وعلى المنشور المشترك عدد 8 بتاريخ 17 جوان 2019 بين وزير الشؤون المحلية والبيئة و وزير المالية والمتعلق بتوضيح اجراءات تخفيف العبئ الجبائي وتيسير الانخراط فيه والتوسيع في مجال الانتفاع به .

وقد اجتمعت لجنة المراجعة بتاريخ 28 نوفمبر 2019 ونظرت في هذه المطالب، ليستقرّ المبلغ المقترح طرحه بعنوان المعلوم على الأراضي غير المبنية عن سنة 2019 وما قبلها على 57413.898 د .

وبعد التّداول في الموضوع وإبداء الرّأي فيه، صادق أعضاء المجلس البلدي بالأغلبية المطلقة للحاضرين على طرح مبالغ مثقلة بعنوان المعلوم على الأراضي غير المبنية عن سنة 2019 وما قبلها، وفق القائمة الإسمية المرافقة لمضمون المداولة .

ثمّ أعطت السيدة رئيسة الجلسة الكلمة للسيدة بثينة الشابي، رئيسة لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف، لتقديم النقطة الثامنة من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بمشروع مداولة حول مراجعة مرسوم نقل مواكب الدفن من قبل الوكالة البلدية للتصرف، هذا نصّها :

وبعد، وفقا للإتفاقية الممضاة بين بلدية تونس والوكالة البلدية للتصرف في شهر ديسمبر 1999، باشرت الوكالة عملية نقل مواكب الدفن ابتداء من شهر جانفي 2000 بمعلوم قدره 20,060 دينار عن عملية النقل الواحدة، وتكفلت الوكالة في المقابل بتوفير وسائل النقل الضرورية والملائمة لنقل الأموات وما تستلزمه من صيانة ومحروقات إضافة إلى تأمين أجور ومنح السواق والأعوان المكلفين بهذه المهمة و ضمان التغطية الإجتماعية لهم ، وحيث أنه منذ بداية استغلال هذا النشاط لم تتم مراجعة التعريفة ، وحيث أن نفقات هذا القطاع مرتفعة جدا، حيث قامت الوكالة بتجديد كامل أسطول عربات نقل الأموات حتى تتمكن من تحسين الخدمات المقدمة للمواطنين ، وحيث أنّ المداخل لا تغطي المصاريف المعتمدة لهذا النشاط واعتبارا أنّ المعلوم المتداول لدى الخواص لنقل الأموات يتراوح بين 120 و 180 دينار، وحتى تتمكن من التقليل من الفوارق السلبية لهذا النشاط، و لتغطية هذا العجز، فقد تمّ التداول والموافقة من قبل مجلس النيابة الخصوصية في دورتها العادية الرابعة لسنة 2015 المنعقدة بتاريخ 02 ديسمبر 2015 في التعريفة التالية :

- داخل الحدود الترابية لمدينة تونس الكبرى: 30 دينار
- خارج الحدود الترابية لمدينة تونس الكبرى : 60 دينار

وحيث تمّ إشعار الوكالة بالتريث في تطبيق هذه التعريفة وحيث أن هذه الأخيرة لم تعد ملائمة، فقد تم الموافقة على الترفيع في التعريفة المعتمدة ضمن جدول اعمال مجلس ادارة الوكالة المنعقد بتاريخ 24 ديسمبر 2019 كما يلي :

- داخل الحدود الترابية لتونس الكبرى : 60 دينار/ عن عملية النقل الواحدة
- خارج الحدود الترابية لتونس الكبرى : 60 دينار/ عن عملية النقل الواحدة مع احتساب تسعيرة تكميلية بقيمة دينار توظف مرة واحدة على كل كيلومتر خارج الحدود الترابية لمدينة تونس الكبرى .

التدخلات :

*** تدخل السيدة رئيسة البلدية :**

- أشارت السيدة سعاد بن عبد الرّحيم رئيسة البلدية إلى أنّه لم يقع إعتماد المعاليم المعمول بها من طرف الخواص مراعاة للجانب الإجتماعي لعمل البلدية .

*** تدخل السيدة رئيسة لجنة التثبيت :**

- دعت السيدة نزيهة العكاري رئيسة لجنة التثبيت أعضاء المجلس البلدي إلى التفكير بجدية في تسليم مهمة العناية بالمقابر (النظافة ، الصيانة ...) إلى الوكالة البلدية للتصرّف نظرا لغياب النجاعة .

*** تدخل السيدة رئيسة البلدية :**

- أشارت السيدة رئيسة المجلس البلدي إلى أنّ البلدية تعتمد مبدأ المجانية في خصوص كل إجراءات دفن الموتى من الفقراء .

*** تدخل السيدة محرزية برايكي :**

- دعت السيدة محرزية برايكي عضو المجلس البلدي إلى مراجعة هذا المعلوم إذ وقع الترفيع فيه بنسبة كبيرة ولم يقع الأخذ بعين الاعتبار الجانب الإجتماعي لهذه المسألة .

*** تدخل السيد رئيس دائرة باب البحر :**

- إعتبر السيد فتحي دخيل رئيس الدائرة البلدية بباب البحر أنّ هذا المعلوم غير مرتفع وهو لا يغطي سوى التكلفة ولا بدّ من إعتماده حتى لا تكون مهمة نقل مواكب الدفن عبءا على الوكالة البلدية للتصرّف، وحتى تتمكن هذه الأخيرة من توفير هذه الخدمة .

*** تدخل السيد المدير العام للوكالة البلدية للتصرّف :**

- أشار السيد الأسعد الزار المدير العام للوكالة البلدية للتصرّف إلى أنّه تمّ تجديد أسطول نقل الأموات بصفة كلية إذ إقتنت الوكالة البلدية للتصرّف 6 شاحنات جديدة تتولى نقل مواكب الدفن. و قد تمّ الترفيع في هذه المعاليم بالإعتماد على المحاسبة التحليلية .

وبعد التّداول في الموضوع وإبداء الرّأي فيه، صادق أعضاء المجلس البلدي بالأغلبية المطلقة للحاضرين على مراجعة معلوم نقل مواكب الدفن من قبل الوكالة البلدية للتصرّف، مع مجانية تقديم هذه الخدمة لكل من أعوان بلدية تونس وأصولهم وفروعهم، وأعوان الوكالة البلدية للتصرّف وأصولهم وفروعهم، وأعوان الوكالة البلدية للخدمات البيئية وأصولهم وفروعهم .

ثم أعطت السيدة رئيسة الجلسة الكلمة للسيدة بثينة الشابي، رئيسة لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف، لتقديم النقطة التاسعة من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بمشروع مداولة حول إرساء معايير لتسويق بعض الفضاءات بقصر المؤتمرات، هذا نصّها :

وبعد، تبعا لمداولة المجلس البلدي المنعقد في 27 أفريل 1989 المتعلقة بإبرام اتفاقيات مع الوكالة البلدية للتصرف والمصادق عليها بتاريخ 18 ماي 1989، وحيث أحالت بلدية تونس على هذا الأساس للوكالة مهمة تسيير قصر المؤتمرات بموجب اتفاقية تم إبرامها بتاريخ 08 جوان 1990،

وحيث تعهدت الوكالة منذ ذلك التاريخ باستغلال قصر المؤتمرات عن طريق احتضان ملتقيات ومؤتمرات وتنظيم تظاهرات ثقافية إلى حدود سنة 1994 حيث تم توقيف استغلال الفضاء المذكور تبعا لتعليمات صادرة في الغرض تقضي بعد استغلاله إلا لاحتضان المؤتمرات العربية والإقليمية دون سواها،

وحيث شهدت مداخل الوكالة بداية من شهر جانفي 2011 تراجعاً حاداً في مداخلها نتيجة توقف جميع الأنشطة المحالة إليها وعجزها عن تأمين أجور أعوانها والإيفاء بالتزاماتها المالية تجاه الغير، فقد سُمح لها بداية من شهر مارس 2011 بإعادة استغلال قصر المؤتمرات وتم العمل بتعريف مبدئية دون القيام بدراسة تأخذ بعين الاعتبار أهمية هذا الفضاء وموقعه،

وحيث قرّر المجلس البلدي المنعقد بتاريخ 03 مارس 2012 الترفيع في تعريف تسويق الفضاءات المعدة لإبرام عقود الزواج واحتضان مختلف التظاهرات بقصر المؤتمرات،

وحيث اتخذ المجلس البلدي المنعقد بتاريخ 25 ديسمبر 2018 مداولتين؛ تم بموجب الأولى توظيف معلوم عن كراء الفضاءات الخارجية غير المغطاة بقصر المؤتمرات، وتم بموجب الثانية توضيح التعريف المعتمدة لتسويق قاعة "البنوراميك" بقصر المؤتمرات والاحتفاظ ببقية التعريفات،

وحيث احتضن قصر المؤتمرات أعمال الدورة الثلاثين للجنة العربية التي استضافتها تونس خلال شهر مارس 2019 وتكفلت وزارة التجهيز للغرض بأشغال إعادة تهيئة هذا الفضاء وتعصيره والارتقاء بالخدمات المقدمة به، واعتباراً للقيمة الهامة لهذه الأشغال وللخامة التي اكتسبها قصر المؤتمرات في حلتها الجديدة، ونظراً لوجود بعض الفضاءات داخله لم تخضع لأي تعريف، فالمقترح النظر في إرساء معايير لكراء الفضاءات التالية تأخذ بعين الاعتبار جودة الخدمات المقدمة :

- المشرب والفضاء الخارجي للمشرب : 1000 دينار في اليوم .
- مركز الإعلام (فضاء فوق المشرب) : 500 دينار في اليوم .
- القاعة الموجودة بالبهو الداخلي للقصر : 1000 دينار في اليوم .
- استغلال حامل اللافتات الداخلية بقصر المؤتمرات : 500 دينار في اليوم .

التدخلات :

*** تدخل السيدة رئيسة البلدية :**

- أفادت السيدة رئيسة البلدية أنّ قصر المؤتمرات كان يتمّ في السابق كرائه ككل، ولتوفير مداخل أكثر للوكالة تمّ إقتراح إرساء معاليم لكراء كل فضاء على حدة .

*** تدخل السيد لطفي بن عيسى :**

- ثمن السيد لطفي بن عيسى عضو المجلس البلدي قرار الترفيع في القيمة الكرائية لمختلف فضاءات قصر المؤتمرات .

*** تدخل السيدة رئيسة البلدية :**

- إعتبرت السيدة رئيسة البلدية أنه تمّ إقرار هذه التعريفات الجديدة للمحافظة على القيمة الإعتبارية والمعنوية لقصر المؤتمرات حتى يكون فضاء مؤهلا لإحتضان التظاهرات الدولية .

*** تدخل السيد المساعد الثالث لرئيسة البلدية :**

- دعا السيد عبد الرزاق البوزيري، المساعد الثالث لرئيسة البلدية، إلى العودة إلى إبرام عقود الزواج في القاعة المخصّصة بقصر المؤتمرات لتخفيف الضغط على قصر البلدية واعتبر أنه من غير المنطقي إبرام عقود الزواج بقصر البلدية يوم الجمعة أثناء التوقيت الإداري (على الساعة الثالثة بعد الظهر)، كما دعا إلى إبرام عقود الزواج إبتداء من الساعة السادسة مساء .

*** تدخل السيد المدير العام للوكالة البلدية للتصرف :**

- أكّد السيد الأسعد الزار، المدير العام للوكالة البلدية للتصرف، على أنّه تمّ التخلي عن إبرام عقود الزواج بقصر البلدية لعدم توقّر ضباط حالة مدنية بالقدر الكافي رفي ذلك التاريخ. كما أشار إلى أنّه لم يقع إدراج تعريف جديدة لكراء القاعة المخصّصة لإبرام عقود الزواج بقصر المؤتمرات لأنّه وقع إعتقاد مبدأ أنّه يجب أن تكون تعريفه قصر البلدية أرفع من تعريفه قاعة الزواج بقصر المؤتمرات لعدّة إعتبارات .

- أكّد ذات المتدخل على أنّه تمّ خلال إجتماع مجلس إدارة الوكالة البلدية للتصرف المنعقد بتاريخ 24 ديسمبر 2019 إقرار إمكانية كراء القاعة بدون ضرورة توقّر ضابط الحالة المدنية لغاية إشهار الزواج .

وبعد التّداول في الموضوع وإبداء الرّأي فيه، صادق أعضاء المجلس البلدي بالأغلبية المطلقة للحاضرين

على توظيف المعاليم المقترحة لتسوية بعض الفضاءات بقصر المؤتمرات .

ثمّ أعطت السيدة رئيسة الجلسة الكلمة للسيدة بثينة الشابي، رئيسة لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف، لتقديم النقطة العاشرة من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بمشروع مداولة حول مراجعة معاليم عقود الزواج بالقصبة، هذا نصّها :

وبعد، تبعا لمداولة المجلس البلدي المنعقد في 27 أفريل 1989 المتعلقة بإبرام اتفاقيات مع الوكالة البلدية

للتصرف والمصادق عليها بتاريخ 18 ماي 1989،

وحيث أحالت بلدية تونس على هذا الأساس للوكالة مهمة الاعتناء وصيانة وحراسة قصر البلدية بالقصبة

بموجب اتفاقية تم إبرامها بتاريخ 20 ماي 2000 وتجديدها بصورة دورية إلى حد هذا التاريخ،

وحيث تمّ بموجب قرار بلدي صادر بتاريخ 23 نوفمبر 2005 ضبط المعاليم المرخص في استخلاصها المترتبة عن كراء القاعات البلدية التابعة لبلدية تونس والمعدة لغرض إبرام عقود القران حيث حُدّد المعلوم الموظف على كراء قاعة المراسم بالقصبة بـ750د للفترة الصيفية الممتدة من شهر جوان لشهر سبتمبر وبـ450د لبقية السنة، وحيث تمّ بتاريخ 24 فيفري 2010 اتخاذ قرار جديد تم بموجبه الترفيع في كافة المعاليم الموظفة على كراء القاعات المذكورة بما فيها قاعة المراسم بالقصبة التي حُدّد المعلوم الموظف على كرائها بـ950د للفترة الصيفية الممتدة من شهر جوان لشهر سبتمبر وبـ580د لبقية السنة، وحيث تكفلت الوكالة خلال جميع هذه السنوات بجميع المصاريف المترتبة عن صيانة وحراسة وتنظيف واستغلال قصر البلدية بالقصبة وبخلاص مختلف المزودين التي تتعاقد معهم في الغرض(حراسة وتأمين قصر البلدية، صيانة المصاعد، تنظيف البلور الخارجي، تنظيف الرخام، اقتناء مواد التنظيف،.....)، وحيث شهدت هذه الخدمات منذ سنة 2010 ارتفاعا ملحوظا، فالمقترح النّظر في الترفيع في التعريفة الموظفة على كراء قاعة المراسم بالقصبة كما يلي :

♦ خلال الفترة الممتدة من غرة جوان إلى موفى سبتمبر : 1100 دينار في الساعة .

♦ خلال الفترة الممتدة من غرة أكتوبر إلى موفى ماي : 650 دينار في الساعة .

التدخلات :

*** تدخل السيدة رئيسة البلدية :**

- أكدت السيدة سعاد بن عبد الرّحيم رئيسة البلدية أنّه سيتمّ إمّا تحديد تاريخ دخول التعريفة الجديدة حيز التنفيذ أو يقع إعتمادها لكل تعاقد جديد إنطلاقا من تاريخ المصادقة .

*** تدخل السيد رئيس دائرة باب البحر :**

- إعتبر السيد فتحي دخيل رئيس دائرة باب بحر أنّ التعريفة الجديدة تعتبر منخفضة مقارنة بالتعريفات المعتمدة ببلديات أخرى على غرار بلديتي المرسى و سيدي بو سعيد بالنظر إلى فخامة قاعة إبرام عقود القران بقصر البلدية وإقترح الترفيع في التعريفة على النحو التالي : 1300د في الصيف و 800 د في الشتاء .

*** تدخل السيدة رئيسة لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة :**

- أيدت السيدة منجية الجندوبي رئيسة لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة التعريفة الجديدة بالنظر إلى أشغال الصيانة التي تقتضيها مع ضرورة ضبط تاريخ بداية سريان التعريفة الجديدة .

*** تدخل السيدة محرزية برايكى :**

- أكدت السيدة محرزية برايكى عضو المجلس البلدي أنّه لا بدّ من تحديد تاريخ مفعول التعريفة الجديدة بعد الإتفاق على مبلغها. كما طلبت توضيحا حول مصاريف أشغال الصيانة التي تقوم بها الوكالة البلدية للتصرف .

*** تدخل السيدة رئيسة البلدية :**

- أجابت السيدة رئيسة البلدية أنّه توجد إتفاقية بين البلدية والوكالة البلدية للتصرف تضبط تعهدات كل من الطرفين.

*** تدخل السيد المساعد الثالث لرئيسة البلدية :**

- أشار السيد عبد الرزاق البوزيري مساعد السيدة رئيسة البلدية إلى أنّه لا بدّ من لفت الإنتباه إلى وجود حجوزات لسنة 2021 و لا بدّ من مراعاة ذلك عند تحديد تاريخ بداية سريان مفعول التعريفة الجديدة .

*** تدخل السيدة الكاتبة العامة :**

- أوضحت السيدة حفيظة بلخير مديمغ الكاتبة العامة أنّه توجد إتفاقية قديمة تضبط مختلف التدخلات التي تقوم بها الوكالة البلدية للتصرّف بقصر البلدية وتنصّ على إستغلال هذه الأخيرة لقاعة إبرام عقود الزواج مقابل تأمينها الحراسة والصيانة والتنظيف...) لكن وردت مصطلحات هذه الإتفاقية مطلقة ولا بدّ من تفصيل بعض الأعمال. وقد وقع تنظيم عدّة جلسات لضبط نوعية هذه التدخلات ويوجد محضر جلسة ينصّ فيه رئيس النيابة الخصوصية السابق على أنّ " كل ما هو إقتناء جديد محمول على البلدية وكل ما هو صيانة محمول على الوكالة "، وهذا ما يجعل من الضروري تنقيح هذه الإتفاقية ومراجعتها بما يضمن أكثر تفاصيل لأعمال الصيانة لرفع كل لبس .

*** تدخل السيد رئيس ديوان السيدة رئيسة البلدية :**

أشار السيد حاتم بن قديم رئيس الديوان إلى ضرورة تأمين مقرّات بلدية تونس نظرا لدرجة الخطورة العالية التي تواجهها وطلب من أعضاء المجلس البلدي تقديم رؤيتهم في كيفية تأمين مختلف المقرّات التابعة لبلدية تونس .

*** تدخل السيد المدير العام للوكالة البلدية للتصرّف :**

- أشار السيد الأسعد الزار المدير العام للوكالة البلدية للتصرّف إلى أنّه لا يوجد موجب لإعادة صياغة الإتفاقية لأنها تضمّ فصلا ينصّ على أنّه "و يتم تحديد التدخلات بقائمة يتم ضبطها بالإتفاق مع البلدية " . وقد تمّ جرد كل تدخلات الوكالة البلدية للتصرّف بخصوص صيانة وتعهّد قصر البلدية وتمّ ضبط قائمة فيها بالتعاون مع المصالح الفنية للبلدية وتحت إشراف السيدة الكاتبة العامة، وسيقع تقديم هذه القائمة في إطار لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرّف .

*** تدخل السيدة رئيسة لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرّف :**

- أشارت السيدة بثينة الشابي رئيسة لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرّف إلى أنّ الإتفاقية وردت في المطلق و وقع الإتفاق على مراجعتها. وإقترحت إمضاء القائمة وتسجيلها بالقباضة لتعتبر ملحقا للعقد الأصلي .

*** تدخل السيدة رئيسة البلدية :**

- دعت السيدة رئيسة البلدية إلى تعميم نموذج قاعة الأفراح بالقصبة على مختلف الدوائر البلدية كحيّ الخضراء وحيّ التحرير وطلبت من رؤساء الدوائر البلدية تحديد إحتياجاتهم لتجديد قاعات إبرام عقود القران بدوائرهم .

*** تدخل السيد المدير العام للوكالة البلدية للتصرّف :**

- أشار السيد الأسعد الزار المدير العام للوكالة البلدية للتصرّف إلى أنّ عدّة دوائر لم تعبّر بعد عن نوعية إحتياجاتها بصفة دقيقة لتجهيز قاعات الأفراح .

*** تدخل السيدة رئيسة البلدية :**

- دعت السيدة رئيسة البلدية السيد المدير العام للوكالة البلدية للتصرف لمعاينة مختلف القاعات المخصصة لإبرام عقود الزواج بكافة الدوائر البلدية والنظر في إمكانية تجديد الفضاءات الموجودة بها لإستغلالها كقاعات لإبرام عقود القران خلال الموسم القادم .

*** تدخل السيدة الكاتبة العامة :**

- أشارت السيدة الكاتبة العامة إلى أنه من الضروري أن تواكب عملية الترفيع في معلوم إبرام عقود القران بقصر البلدية إدخال بعض التحسينات على القاعة المخصصة لذلك إذ تشكو هذه الأخيرة من عدة نقائص (الزربية ، الكراسي ، المكتب ...) .

*** تدخل السيد المدير العام للوكالة البلدية للتصرف :**

- أشار السيد الأسعد الزار المدير العام للوكالة البلدية للتصرف إلى أن الوكالة البلدية للتصرف ستأخذ على عاتقها مختلف الشراءات لتجهيز القاعات بعد أن يتولى رؤساء الدوائر تحديد إحتياجاتهم بكل دقة. كما أكد إستعداد الوكالة لتحمل مختلف المصاريف المترتبة عن تجديد تجهيزات قاعة إبرام عقود القران بقصر البلدية .

وبعد التداول في الموضوع وإبداء الرأى فيه، صادق أعضاء المجلس البلدي بالأغلبية المطلقة للحاضرين

على الترفيع في التعريفة الموظفة على كراء قاعة المراسم بالقصبة ابتداء من غرة جانفي 2021 .

ثم أحالت السيدة رئيسة البلدية الكلمة إلى السيدة بثينة الشابي، رئيسة لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف، لتقديم النقطة الحادية عشر من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بمضمون مداولة حول التخفيض في معاليم مستوجبة بالسوق الأسبوعية لعرض وبيع السيارات المستعملة وبيع قطع الغيار والمواد المختلفة بالمروج 2 بدائرة الكبارية، هذا نصها :

وبعد، تولت لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف النظر يوم الثلاثاء 04 فيفري 2020 في المطالب العديدة التي تقدم بها مستلزم السوق الأسبوعية لعرض وبيع السيارات المستعملة وبيع قطع الغيار والمواد المختلفة بالمروج 2 والراغب بمقتضاها التخفيض له في المبالغ مستوجبة الدفع بعنوان إستلزام المعاليم الموظفة بهذه السوق وذلك بسبب عدم إنتصاب هذه السوق في عدد أربع (04) أحاد لتزامنها مع عيد الإضحى المبارك والانتخابات التشريعية والرئاسية بالإضافة إلى المبالغ التي لم يتمكن من إستخلاصها بداية من حصوله على عقد اللزمة في 20 أفريل 2019 بسبب تلدد المطالبين بالخلاص عن دفع معاليم الوقوف بسبب الإرتفاع المفاجيء والمشط في معاليم الوقوف بهذه السوق الأسبوعية حسب قوله .

وقد إرتأت لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف في جلستها المنعقدة يوم الثلاثاء 04 فيفري 2020 وبعد فحص الملف المقدم والإطلاع على عقد اللزمة وكراس الشروط الملحق به وخاصة الفصلين السابع والرابع عشر من عقد اللزمة المؤرخ في 19 أفريل 2019، الإقتصار على التخفيض للمستلزم في المبالغ مستوجبة الدفع للبلدية بعنوان إستلزام المعاليم الموظفة بهذه السوق وذلك بسبب عدم إنتصابها في عدد أربع (04) أحاد لتزامنها مع عيد الإضحى المبارك الموافق ليوم 12 أوت 2019 وموعد الانتخابات الرئاسية الأولى الموافق ليوم

15 سبتمبر 2019 وموعد الانتخابات التشريعية الموافق ليوم 06 أكتوبر 2019 وموعد الانتخابات الرئاسية الثانية الموافق ليوم 13 أكتوبر 2019 أي بمبلغ يقدر بـ 137.500 د تطبيقا لمقتضيات الفصلين السابع والرابع عشر من عقد اللزمة المشار إليه سابقا، وعدم الموافقة على ما زاد على ذلك من طلبات الطرح في خصوص المبالغ التي لم يتمكن من إستخلاصها في بداية تنفيذه لعقد اللزمة .

التدخلات :

*** تدخل السيدة رئيسة لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف :**

تولت السيدة بثينة الشابي رئيسة لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف تقديم النقاط الأساسية التالية والتي تبسّط مطالب المستلزم :

- التخفيض في المبالغ مستوجبة الدفع بعنوان استلزام المعاليم الموظفة بهذه السوق وذلك بسبب عدم إنتصاب هذه السوق في عدد أربع (04) أحاد لتزامنها مع عيد الأضحى المبارك والمناسبات الانتخابية الرئاسية والتشريعية .

- التخفيض في المبالغ التي لم يتمكن من استخلاصها بداية من حصوله على عقد اللزمة في 20 أفريل 2019 بعد رفض المطالبين دفع معاليم الوقوف وذلك لارتفاع قيمتها المالية .

كما عرضت السيدة بثينة الشابي قرار اللجنة والمتمثل في الموافقة على النقطة الأولى ورفض النقطة الثانية .

*** تدخل السيد رئيس دائرة باب البحر :**

أبدى السيد فتحي دخيل رئيس دائرة باب البحر رفضه للموافقة على مقترح المستلزم في التخفيض له في المبالغ التي لم يتمكن من استخلاصها بداية من حصوله على عقد اللزمة في 20 أفريل 2019 .

*** تدخل السيدة رئيسة لجنة التثبيت :**

- أفادت السيدة نزيهة العكاري رئيسة لجنة التثبيت أنّ السيدة هادية ناجي رئيسة الدائرة البلدية بالكبارية قد أعدت تقريرا يلخص قيام الدائرة بزيارات ميدانية لسوق السيارات ومتابعة نشاطه عن كثب، وسيتم موافاة السيدة رئيسة البلدية بنسخة منه للإطلاع والاستئناس به عند اتخاذ القرار في هذه النقطة .

*** تدخل السيدة رئيسة المجلس البلدي :**

- أفادت السيدة رئيسة المجلس البلدي أنّ المستلزم الحالي لسوق السيارات بالمروج 2 قد تعرّض لبعض الصعوبات والعراقيل عند قيامه بنشاطه من بينها :

- عدم توفير الحماية الكافية للسوق .

- عدم القيام بأشغال التهيئة المتفق عليها سابقا .

- الترفيع في المعاليم من قبل المستلزم .

كما اعتبرت السيدة رئيسة البلدية أنّه من الضروري التعامل مع المستلزمين بكثير من الوعي والالتزام بالواقعية . وذكرت السيدة سعاد بن عبد الرحيم رئيسة المجلس البلدي بأنّ المستلزم الحالي قد طلب رفي عدة مناسبات فسخ التعاقد، ومع ذلك سارعت البلدية في طمأنته ومساعدته على تخطي المصاعب .

وبعد التّداول في الموضوع وإبداء الرّأي فيه، صادق المجلس البلدي بالأغلبية المطلقة للحاضرين على النقطة الأولى والتمثلة في التخفيض في مبالغ مستوجبة الدفع بعنوان استلزام المعاليم الموظفة بهذه السوق وذلك بسبب عدم إنتصاب هذه السوق في عدد أربع (04) آحاد لتزامنها مع عيد الأضحى المبارك والمناسبات الانتخابية الرئاسية والتشريعية .

في حين تمّ تأجيل أخذ القرار في النقطة الثانية والتمثلة في التخفيض في المبالغ التي لم يتمكن من استخلاصها بداية من حصوله على عقد الزّمة في 20 أفريل 2019 بعد رفض المطالبين دفع معاليم الوقوف وذلك لارتفاع قيمتها المالية، إلى حين الاستظهار بوقائع مثبتة بوثائق في الغرض.

وفي المقابل، تمّ تكليف لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرّف بدراسة النقص الحاصل في المراجيح بالمقارنة مع الأسابيع الأخرى .

ثمّ أحالت السيدة رئيسة البلدية الكلمة إلى السيدة بنية الشابي، رئيسة لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرّف، لتقديم النقطة الثانية عشر من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بمشروع مداولة حول تسويق محلّين تجاريّين بالمراكنة بالسوق البلدي "سيدي سريديك" بالحفصية بدائرة المدينة، مرفق بملف في الغرض، هذا نصّها:

وبعد، في إطار إستكمال تسوية وضعية أصحاب نقاط الإنتصاب بالسوق البلدي "سيدي سريديك" بالحفصية بإسنادهم أولوية التسويق بالمراكنة بمقتضى عقود كراء أصول تجارية بناء على تقديرات وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية. وتبعا لمداولة المجلس البلدي المنعقد في دورته الإستثنائية بجلسته ليوم 29 نوفمبر 2019، وحيث بعد التداول في الموضوع وإبداء الرّأي، صادق المجلس البلدي بالأغلبية على تسوية وضعية المنتصبين وفق القائمة المصاحبة وذلك بالمراكنة بمقتضى عقود كراء أصول تجارية. وتبعا لجلسة العمل المنعقدة بقصر البلدية بالقصبة بتاريخ 15 جانفي 2020 حول أخذ الإجراءات الترتيبية الأخيرة لإدخال تجار هذه السوق (أنظر محضر الجلسة المصاحب المذيل بتوصيات السيدة رئيسة البلدية شيخة المدينة)، والتي إرتأت تمكين السيد طارق الكضاعي بوصفه مباشر للعمل بالفضاء الوقتي لهذه السوق منذ أكثر من 3 سنوات عوضا عن دليلة الناصفي العيودي المتوفية من المحل عدد 19 لبيع اللحوم وتمكين السيدة وسيلة العايدي من المحل عدد 06 عوضا عن السيدة زينب بنت محمد السفار التي تمّ تمكينها من نقطة البيع عدد 60 .

التدخلات :

* تدخل السيدة رئيسة الدائرة البلدية بالمدينة :

- وضّحت السيدة أمال المؤدّب رئيسة دائرة المدينة أنّ الموضوع المطروح يندرج في إطار تسوية وضعية وتعجير المتسوّغين بالنسبة لعدد 15 محلا داخل سوق سيدي سريديك بالحفصية .

وبعد التّداول في الموضوع وإبداء الرّأي فيه، صادق المجلس البلدي بالأغلبية المطلقة للحاضرين على تسوية وضعية هذين التاجرّين المنتصبين بالفضاء الوقتي، بإسنادهما أولوية التسويق بالمراكنة وذلك بناء على تقديرات خبراء وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية، مع اعتبار التسوية بمقتضى عقود كراء أصول تجارية .

ثم أعطت السيدة رئيسة الجلسة الكلمة للسيدة سعاد ساسي، مديرة مكلفة بالعلاقات الخارجية، لتقديم النقطة الرابعة عشر من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بمشروع مداولة حول تمويل مشروع استراتيجية تنمية مدينة تونس، هذا نصّها :

وبعد، في إطار المساعي الرامية إلى تطوير مدينة تونس والنهوض بها حتى تضطلع بدورها كعاصمة للبلاد على أحسن وجه وتضمن موقعا متميزا ضمن أهم العواصم المتوسطية، أعدت بلدية تونس بالتعاون مع شبكة المدن المتوسطية مشروعا يهدف إلى وضع استراتيجية لتنمية المدينة وعرضته على الاتحاد الأوروبي للتمويل .

وحيث وافقت الجهة المانحة على تمويل هذا المشروع الذي تقدر تكلفته بمليونين وثمان مائة ألف أورو في شكل منحة مع تخصيص جزء من المنحة يقدر بحوالي ثمان مائة ألف أورو لتنفيذ مشروع نموذجي في ميدان النظافة، والمقترح المصادقة على هذا التمويل وعلى التوقيع على اتفاقية في الغرض مع شبكة المدن المتوسطية، إضافة إلى تكوين لجنة بلدية مكلفة باستراتيجية تنمية مدينة تونس بالتوازي مع بعث خلية فنية من الإدارة البلدية مكلفة بمتابعة هذا المشروع والموافقة على الشروع في الإنجاز خلال الثلاثية الأولى من سنة 2020 .

التدخلات :

*** تدخل السيدة المكلفة بالعلاقات الخارجية :**

- أشارت السيدة سعاد ساسي، مديرة مكلفة بالعلاقات الخارجية بديوان السيدة رئيسة البلدية شيخة المدينة، إلى أنّ هذا المشروع يتعلق بضبط إستراتيجية لتنمية مدينة تونس مع التركيز على مسألة النظافة. و يقدر التمويل الذي تمّ رسده لهذا المشروع بمليونين و 800 ألف أورو، وسيتمّ تقديمه لبلدية تونس في شكل منحة من الإتحاد الأوروبي.

كما أكدت المتدخلة أنّه من المهمّ وفي إطار هذا المشروع على بعث لجنة بلدية متخصصة مكلفة بمتابعة تنفيذ هذا المشروع قد تكون متكونة من رؤساء اللجان البلدية المختلفة أو غير ذلك حسب ما يراه أعضاء المجلس البلدي .

*** تدخل السيدة رئيسة البلدية :**

- أشارت السيدة سعاد بن عبد الرّحيم، رئيسة البلدية، إلى أنّه تمّ بعث هذا المشروع في إطار التعاون مع شبكة المدن المتوسطية .

*** تدخل السيدة رئيسة لجنة التكوين والشغل والتنمية المحلية :**

- إعتبرت السيدة آمال بوزيان، رئيسة لجنة التكوين والشغل والتنمية المحلية، أنّ مضمون المداولة مقتضبة وطلبت المزيد من التوضيحات حول المشاريع المدرجة في إستراتيجية تنمية مدينة تونس بالإضافة إلى المشروع النموذجي في مجال النظافة .

*** تدخل السيدة المكلفة بالعلاقات الخارجية :**

- أشارت السيدة سعاد ساسي، المكلفة بالعلاقات الخارجية بديوان السيدة رئيسة البلدية شيخة المدينة، إلى أنّه من المفروض تكوين لجنة على مستوى المجلس البلدي تُعنى بمتابعة تنفيذ هذا المشروع بالإضافة إلى لجنة أخرى موسّعة تضمّ ممثلين عن مختلف الوزارات، والهدف من ذلك هو درس الواقع الحالي للمدينة وتحليل وضع بلدية تونس وإعداد رؤية إستراتيجية لتطوير المدينة حتى تكون عاصمة متأقّة في محيطها .

*** تدخل السيدة رئيسة البلدية :**

- أشارت السيدة سعاد بن عبد الرحيم رئيسة البلدية إلى أنّ هذا المشروع يتعلق بتوظيف إعمادات لإنجاز إستراتيجية مستقبلية لمدينة تونس. والمطلوب هو بعث لجنة قيادة للمشروع تقوم بدراسة المشروع وضبط مكوناته.

*** تدخل السيد المدير العام للوكالة البلدية للخدمات البيئية :**

- أشار السيد صابر الهوشاتي، المدير العام للوكالة البلدية للخدمات البيئية، إلى أنه قد تمّ إعداد أول إستراتيجية لتنمية المدن بمدينة صفاقس بالتعاون مع بلدية تونس عن طريق الجامعة الوطنية للمدن التونسية و وزارة الداخلية والتنمية المحلية. وشملت 8 مدن.

كما أشار إلى أنّ ضبط هذه الإستراتيجية يتجاوز بلدية تونس ليشمل كل القطاعات (السياحة، الثقافة، الصحة...)، لذلك لابدّ من تكوين لجنة موسّعة تضمّ كل المتدخلين (الصحة، الفلاحة، السياحة، التجهيز...)، داعيا إلى إعماد التجربة السابقة التي قامت بها بلدية تونس سنة 2000 والتي وقع تسجيلها بالكتاب الأبيض .

*** تدخل السيدة المكلفة بالعلاقات الخارجية :**

- أشارت السيدة سعاد ساسي إلى أنّه تمّ إنجاز إستراتيجية لتنمية مدينة تونس سنة 2000. و قد كان لمدينة تونس السبق في هذا المجال إذ وقع إختيارها من بين 10 مدن لإعداد هذه الإستراتيجية لكن تعاني هذه الأخيرة من عدة نقائص إذ وقع إعدادها من طرف مكاتب دراسات مغلقة غابت فيها الديمقراطية التشاركية والتعاون مع بقية مدن تونس الكبرى إذ لا يمكن إنجاز إستراتيجية لتنمية مدينة تونس تكون منقطعة عن مدن تونس الكبرى.

وقد تمّ في تقديم المشروع الحالي الإنطلاق من النقائص المسجلة في الإستراتيجية التي وقع إعدادها سابقا كما وقع إعماد النقائص المسجلة في 8 بلديات التي وقع الإقتصار فيها على دراسات دون مشاريع ملموسة، لذلك وقع التفكير في مشروع ملموس يتمّ إنجازها في إطار هذه الإستراتيجية علاوة على التأكيد على أهمّ المشاريع الكبرى التي من الضروري القيام بها حتى تصل المدينة إلى مبتغاها .

*** تدخل السيدة رئيسة لجنة النظافة والبيئة وحماية المحيط :**

- أكدت السيدة سناء التليلي رئيسة لجنة النظافة والبيئة وحماية المحيط، أنّه من الضروري إحداث لجنة قيادة لتسريع الإجراءات نظرا للإرتباط بأجال مضبوطة خاصة وأنّ إيداع الإعمادات المخصّصة لهذا المشروع تقتضي إحداث هذه اللجنة التي تتولى التنسيق في العمليات المالية والإجراءات الإدارية .

*** تدخل السيدة رئيسة البلدية :**

- تساءلت السيدة رئيسة البلدية حول تركيبة لجنة القيادة وإن كان من الضروري توفير إختصاص معيّن من أعضاء المجلس البلدي للترشح لعضويتها .

*** تدخل السيدة المكلفة بالعلاقات الخارجية :**

- أكّدت السيدة سعاد ساسي أنّ رئيسة بلدية تونس شريحة المدينة هي التي تترأس لجنة القيادة وأنّه لابدّ من تكوين لجنتين : الأولى على مستوى المجلس البلدي لضمان إنترام سياسي للمجلس البلدي للوصول بهذه الإستراتيجية

إلى غاياتها ولجنة ثانية على مستوى الإدارة البلدية ولجنة متابعة فنية على نطاق مختلف الوزارات المتدخلة على مستوى بلدية تونس .

*** تدخل السيدة رئيسة البلدية :**

- أشارت السيدة سعاد بن عبد الرحيم، رئيسة بلدية تونس شيخة المدينة، إلى أنّه بعد المصادقة على هذه الإتفاقية المطلوب ترشيح أعضاء من المجلس البلدي لعضوية لجنة القيادة للتنسيق مع مختلف المؤسسات الأخرى. وستقع مراسلة بقية المؤسسات لتعيين من يمثلهم .

*** تدخل السيدة الكاتبة العامة :**

- أشارت السيدة حفيظة بلخير مديمغ الكاتبة العامة لبلدية تونس أنّه قد تم تنظيم عدة جلسات تنسيقية على مستوى لجنة التعاون اللامركزي والعلاقات الخارجية حضرها ممثلين عن المجلس البلدي، كما وقع تنظيم جلسات على المستوى الإداري للنظر في النقاط اللوجستية والإتفاق عليها .

وأكدت السيدة الكاتبة العامة أنّه من الضروري تكوين لجنتين للمتابعة الأولى على مستوى المجلس لضمان التنبّي السياسي للإستراتيجية والثانية على المستوى الإداري من ناحية الإدارات البلدية والوزارات المشاركة .

*** تدخل السيدة رئيسة البلدية :**

- أكدت السيدة سعاد بن عبد الرحيم، رئيسة بلدية تونس شيخة المدينة، أنّ المطلوب هو المصادقة على الإتفاقية وفتح باب الترشح أمام المجلس البلدي لعضوية لجنة القيادة، وسيتمّ مراسلة الوزارات المعنية لتكليف من يمثلها في هذه اللجنة .

*** تدخل السيدة رئيسة لجنة النظافة والبيئة وحماية المحيط :**

- أشارت السيدة سناء التليلي رئيسة لجنة النظافة والبيئة وحماية المحيط، إلى أنّ لجنة القيادة تعتمد بالأساس على الإدارات الفنية ذات الاختصاص وليس من الضروري عرضها على أنظار المجلس البلدي .

*** تدخل السيدة المكلفة بالعلاقات الخارجية :**

- أكدت السيدة سعاد ساسي، المكلفة بالعلاقات الخارجية، أنّه لا يمكن تغيب بعض اللجان البلدية كلجنة النظافة ولجنة الأشغال إذ تعتبر عضويتهم ضرورية باعتبار أنّ المشروع يمسّهم بصفة مباشرة .

*** تدخل السيدة رئيسة البلدية :**

- أشارت السيدة سعاد بن عبد الرحيم، رئيسة بلدية تونس شيخة المدينة، إلى أنّ كل رؤساء اللجان البلدية الفنية هم أعضاء في لجنة القيادة بصفاتهم، كما يقع تدعيم اللجنة بأعضاء من الإدارات الفنية البلدية فالمشروع يتطلب دعما سياسيا ومعنويا من خلال عضوية أعضاء من المجلس البلدي ودعما فنيا من خلال عضوية الإدارات البلدية الفنية بالإضافة إلى ممثلين عن الوزارات المعنية .

وبعد التّداول في الموضوع وإبداء الرّأي فيه، صادق أعضاء المجلس البلدي بالأغلبية المطلقة للحاضرين على تمويل مشروع إستراتيجية تنمية مدينة تونس وعلى التوقيع على الإتفاقية المعروضة في الغرض مع شبكة المدن المتوسطية مع فتح باب الترشح لعضوية لجنة قيادة المشروع .

ثمّ أعطت السيدة رئيسة الجلسة الكلمة للسيدة سعاد ساسي، مديرة مكلفة بالعلاقات الخارجية، لتقديم النقطة الثامنة عشر من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بمشروع مداولة حول ضبط برنامج تعاون بين بلدية تونس وأمانة عمان الكبرى، مُرفق بمشروع اتفاقية في الغرض، هذا نصّها :

وبعد، فقد وقّعت مدينتا تونس وعمان على اتفاقية تأخي وتعاون في 16 سبتمبر 1999، على هامش الزيارة الرسمية التي أداها أمين عمان إلى تونس في تلك الفترة .

وبمناسبة الذكرى العشرين لهذه الاتفاقية، وتطبيقا لتوصيات اللجنة المشتركة التونسية الأردنية، إتّجه الرّأي بالتنسيق مع المصالح المختصة بوزارة الشؤون الخارجية، إلى تنشيط التعاون الثنائي .

وإذ قرّر أمين عمان الكبرى، الدكتور يوسف الشواربة، أداء زيارة عمل إلى تونس والمشاركة في منتدى التوقّي من مخاطر التّطرف لدى الشباب الذي انتظم يوم 12 ديسمبر الجاري، تمّ التوقيع على ملحق للاتفاقية المذكورة في نفس اليوم والمقترح المصادقة على هذا الملحق طبقا لأحكام الفصلين 40 و 41 من مجلة الجماعات المحلية، للشروع في تطبيق مقتضياته .

التدخلات :

*** تدخل السيدة رئيسة البلدية :**

- أكّدت السيدة سعاد بن عبد الرّحيم رئيسة البلدية أنّ المصادقة على هذه الإتفاقية يندرج في إطار دبلوماسية البلديات، و الأمر يتعلق بإمكانية إنجاز مشاريع مستقبلية بين البلديّتين في مجالات مختلفة .

وبعد التّداول في الموضوع وإبداء الرّأي فيه، صادق أعضاء المجلس البلدي بالأغلبية المطلقة للحاضرين على ملحق إتفاقية التّأخي والتعاون بين مدينتي تونس وعمان .

ثمّ أعطت السيدة رئيسة الجلسة الكلمة للسيدة سعاد ساسي، مديرة مكلفة بالعلاقات الخارجية، لتقديم النقطة التاسعة عشر من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بمشروع مداولة حول ضبط برنامج تعاون بين بلدية تونس وبلدية برشلونة، مُرفق بمشروع اتفاقية في الغرض، هذا نصّها :

وبعد، فقد عملت مدينتا تونس وبرشلونة على دعم التعاون بينهما وذلك من خلال إنجاز مشاريع بلدية ملموسة، وتمّ في هذا الإطار تبادل لزيارات الوفود للإطلاع عن كثب على واقع العمل البلدي بالمدينتين وتحديد التجارب الناجحة التي يمكن الاستفادة منها.

وقد تمّ الاتفاق ثنائيا على تركيز التعاون في مرحلة أولى في ميدان المناطق الخضراء والتبادل الفني في مجالات السياسات المحليّة والتنقل علاوة على تشغيل الشباب وتحقيق أهداف الألفية للتنمية.

ولتيسير تخصيص الموارد المالية اللازمة للشروع في إنجاز المشاريع الثنائية ذات الأولوية، إلتمس الجانب الإسباني برمجة التوقيع على اتفاقية تعاون بين الجانبين. وطبقا لأحكام الفصل 40 من القسم السابع من مجلة الجماعات المحلية، تمّ عرض مشروع الاتفاقية على وزارة الشؤون الخارجية التي وافقت عليه على أن يؤجل التوقيع إلى ما بعد الانتخابات البلدية في اسبانيا .

التدخلات :

*** تدخل السيدة رئيسة البلدية :**

- أكدت السيدة سعاد بن عبد الرحيم رئيسة البلدية أنّ المصادقة على هذه الإتفاقية يندرج في إطار دبلوماسية البلديات، والأمر يتعلق بإمكانية إنجاز مشاريع مستقبلية بين البلديتين في مجالات مختلفة .

وبعد التّداول في الموضوع وإبداء الرّأي فيه، صادق أعضاء المجلس البلدي بالأغلبية المطلقة للحاضرين على إتفاقية التّآخي والتعاون بين بلدية تونس وبلدية برشلونة .

ثمّ أعطت السيدة رئيسة الجلسة الكلمة للسيدة سعاد ساسي، مديرة مكلفة بالعلاقات الخارجية، لتقديم النقطة العشرون من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بمشروع مداولة حول التوقيع على إتفاقية تمويل مشروع مع بلدية نامور والجمعية الدولية لرؤساء البلديات الفرنكوفونية، مرفق بمشروع إتفاقية في الغرض، هذا نصّها :
وبعد، في إطار المساعي الرّامية إلى ضبط الأملاك البلدية وتطوير التصرّف فيها من خلال رقمنتها وتثمينها بهدف دعم حظوظ بلدية تونس في مجال الاستثمار، ومزيد تركيز دعائم الحوكمة المحلية والمساهمة الايجابية والفعالة في الحركية الاقتصادية المحلية بالاعتماد خاصة على الحلول المبتكرة والتكنولوجيات الحديثة، عرضت بلدية تونس مشروعاً في الغرض على الجمعية الدولية لرؤساء البلديات الفرنكوفونية التي وافقت على تمويله من خلال إسناد هبة تقدّر بمليون أورو .

وإثر درس عدد من التّجارب الناجحة في هذا المجال، وحيث عبّرت بلدية نامور البلجيكية عن استعدادها للمساهمة في إنجاز هذا المشروع من خلال توفير الخبرة الفنية مجاناً، فالمقترح المصادقة على توقيع الاتفاقية المصاحبة لهذا مع بلدية نامور والجمعية الدولية لرؤساء البلديات الفرنكوفونية للشروع في إنجاز هذا المشروع بداية سنة 2020 .

التدخلات :

*** تدخل السيدة المكلفة بالعلاقات الخارجية :**

- أشارت السيدة سعاد ساسي، مديرة مكلفة بالعلاقات الخارجية بديوان السيدة رئيسة البلدية شيخة المدينة، أنّ المداولة تهّم تمويل مشروع بلدي مع الرابطة الدولية لرؤساء البلديات الفرنكوفونية والمعرض على المجلس الموافقة على قبول الهبة المقدّرة بمليون أورو لإنجاز المشروع المقترح .

*** تدخل السيدة رئيسة البلدية :**

- توجّهت السيدة سعاد بن عبد الرحيم، رئيسة بلدية تونس شيخة المدينة، برسالة شكر بإسم أعضاء المجلس البلدي للأمين القارّ للرابطة الدولية لرؤساء البلديات الفرنكوفونية الذي ما فتئ يقدّم دائماً الدعم للتجربة التونسية وآخرها تخصيص إعتمادات لبعث إذاعة في بلدية تونس .

*** تدخل السيدة رئيسة لجنة النظافة والبيئة وحماية المحيط :**

- أشارت السيدة سناء التليلي، رئيسة لجنة النظافة والبيئة وحماية المحيط، إلى وجود إشكال في فتح الحسابات المالية وخاصة الإجراءات اللاحقة والمتعلقة بالعفو الجبائي .

* تدخل السيدة رئيسة البلدية :

- أكدت السيدة سعاد بن عبد الرّحيم، رئيسة بلدية تونس شيخة المدينة، حصول البلدية على الموافقة على الإعفاء من مختلف المعاليم الجبائية وقد تمّ إرسالها إلى المصالح المعنية .

وبعد التّداول في الموضوع وإبداء الرّأي فيه، صادق أعضاء المجلس البلدي بالأغلبية المطلقة للحاضرين على إبرام اتفاقية تمويل المشروع المقترح مع بلدية نامور والجمعية الدولية لرؤساء البلديات الفرنكوفونية .

ثمّ أعطت السيدة رئيسة الجلسة الكلمة للسيد عماد الرّياحي، رئيس لجنة الشؤون القانونية والعقارية وأملاك البلدية، لتقديم النقطة الثالثة والعشرون من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بمشروع مداولة حول المصادقة على تسوية وضعية عقارية وإتمام إجراءات تعاقد تخصّ الشقة عدد "1د2" من العمارة الأولى الكائنة بنهج الحكيم كسار بالحفصية لفائدة ورثة المرحوم عزّ الدين البجاوي، هذا نصّها :

وبعد، فقد قامت بلدية تونس خلال سنة 1971 بإسناد الشقة عدد "1د2" من العمارة الأولى الكائنة بنهج الحكيم كسار بالحفصية والمتركة من غرفة واحدة لفائدة المرحوم عزّ الدين البجاوي في قائم حياته بصيغة "الكراء". ثم وفي إطار التفويت في مساكن بعمارات الحفصية من طرف بلدية تونس لفائدة شاغليها بطريقة البيع بالتقسيط تبعا لمداولتي المجلس البلدي المنعقدة بالدورة العادية لشهر فيفري 1970 والدورة العادية لشهر جويلية 1974، تمت دعوة المنتفع لتسوية وضعية المسكن المسند له مع إعلامه بإمكانية التقسيط (تسهيلات في الدفع) لملكية الشقة التي يشغلها. علما وأنّه تمّ سنة 1975 إصدار مذكرة داخلية تتعلق بكيفية تسديد ثمن الشقة المذكورة بصيغة "الكراء - بيع" دون إبرام عقد وعد بيع في الغرض.

وعلى إثر وفاة المنتفع المرحوم عزالدين البجاوي سنة 1978 بقي دين متخلد بذمة الورثة، فقامت البلدية بإصدار إذن بالدفع يرخّص لورثة المرحوم عزالدين البجاوي بتسديد آخر قسط من ثمن الشقة المذكورة وذلك بانتهاء مدة التقسيط وقد تم خلاصه بمقتضى الوصل عدد 2577 المؤرخ في 24 ديسمبر 1986.

وحيث تمّ استدعاء أرملة المنتفع في مناسبتين الأولى بتاريخ 20 جوان 1987 والثانية بتاريخ 23 نوفمبر 1989، لإبرام عقد البيع النهائي على إثر إتمام عملية الخلاص إلّا أنّ ذلك لم يتم وبقيت الحالة على ما هي عليه إلى غاية قدوم الورثة خلال سنة 2015 راغبين في الحصول على نسخة من عقد بيع الشقة لفائدة مورثهم وتفتنوا حينها إلى عدم تسوية وضعيتها التعاقدية معلمين أنّ والدتهم المتكفلة بالموضوع آنذاك كانت مريضة وكثيرة الإقامة بالمستشفى لفترات طويلة قبل وفاتها.

وحيث أنّ الورثة ما انفكوا يترددون على الإدارة البلدية متمسكين بحقهم في تسوية هذه الوضعية العالقة والتي طالّت مدتها، سيما أنّ المسكن خالص ثمنه بالكامل راغبين في استكمال إجراءات عقد البيع النهائي.

وقد تقدموا بفريضة قانونية أصلية مرسمة تحت عدد 238 صفحة 182، منجزة من طرف عدلي الإشهاد بابتدائية تونس الأستاذ كمال خذير وجليسه بتاريخ 29 جانفي 2018 تضبط منابات جميع الورثة المعنيين ومرفقة بثلاثة عقود تنازل تامة الموجبات القانونية الأول منجز من طرف عدلي الإشهاد الأستاذين مصطفى العمري وجليسه الشاذلي درمول معرف عليه بالإمضاء من طرف وكيل الجمهورية بتاريخ 03 أكتوبر 2017 والثاني منجز من

طرف عدلي الإشهاد الأستاذ محمد الحبيب العماري وجليسه معرف عليه بالإمضاء من طرف مساعد وكيل الجمهورية بتاريخ 20 نوفمبر 2017 والثالث نسخة مطابقة للأصل من كتب تنازل معرف عليه بالإمضاء بسفارة الجمهورية التونسية بلاهاي في 14 نوفمبر 2017 ومسجل بالقبضة المالية بباب سويقة في 02 أبريل 2018 .

التدخلات :

*** تدخل السيد رئيس لجنة الشؤون القانونية والعقارية وأملاك البلدية :**

- قدّم السيد عماد الرياحي رئيس اللجنة بعض التوضيحات حول فحوى هذه المداولة، مؤكّدا على أنّها تدخل ضمن تسوية وضعية قانونية وإتمام إجراءات التعاقد مع مستحقيها .

وبعد التّدال في الموضوع وإبداء الرّأي فيه، صادق أعضاء المجلس البلدي بالأغلبية المطلقة للحاضرين على تسوية هذه الوضعية وإتمام إجراءات التعاقد مع الورثة المستحقين محمد الهادي والأسعد وفوزي وسامية وبسمة ومليلة أبناء عزّ الدين البجاوي وريم القمودي أرملة فتحي بن عزّ الدين البجاوي ومحمد أيوب وأمان الله أبناء فتحي بن عزّ الدين البجاوي .

ثمّ أعطت السيدة رئيسة الجلسة الكلمة للسيد عماد الريّاحي، رئيس لجنة الشؤون القانونية والعقارية وأملاك البلدية، لتقديم النقطة الرابعة والعشرون من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بمشروع مداولة حول طلب المواطن عزّ الدين العدولي التفويت له في قطعة أرض بالتقسيم البلدي .

التدخلات :

***تدخل السيدة رئيسة المجلس البلدي :**

أفادت السيدة رئيسة المجلس البلدي أنه من الضروري احترام مبدأ التنافس والتفويت في قطعة الأرض عن طريق بنة عمومية مع إمكانية مشاركة المواطن عز الدين العدولي في هذه البنة .

***تدخل السيد لسعد بوعزة رئيس دائرة الوردية :**

اقترح السيد رئيس دائرة الوردية استرجاع قطعة الأرض من قبل البلدية واستغلالها لانجاز مشاريع بلدية

***تدخل السيدة ريم بنحسن :**

أفادت السيدة ريم بنحسن كاهية مدير الأملاك البلدية أن قطعة الأرض والتي تبلغ مساحتها 408 م م وهي جزء من التقسيم البلدي بالوردية مخصص للسكن .

وبعد التّدال في الموضوع رفض أعضاء المجلس البلدي بالأغلبية المطلقة للحاضرين طلب المواطن عزّ الدين العدولي التفويت له في قطعة الأرض وضرورة الالتزام بالإجراءات القانونية المعمول بها وذلك بالتفويت في قطعة الأرض عن طريق بنة عمومية مع إمكانية مشاركة الطالب فيها .

ثمّ أعطت السيدة رئيسة الجلسة الكلمة للسيد عماد الريّاحي، رئيس لجنة الشؤون القانونية والعقارية وأملاك البلدية، لتقديم النقطة الخامسة والعشرون من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بمشروع مداولة حول طلب المواطن محمد الغرايري تسوية وضعية عقارية تتمثل في التفويت له في قطعة أرض إضافية متاخمة لمحل سكناه وتدخل ضمن الملك العمومي البلدي .

وبعد التداول في الموضوع قرّر أعضاء المجلس البلدي بالأغلبية المطلقة للحاضرين إرجاء النظر في هذا الموضوع إلى حين الإطلاع على الخريطة والتثبت من موقع الأرض ومدى قربها من الطريق العام.

ثمّ أعطت السيدة رئيسة الجلسة الكلمة للسيد عماد الرّياحي، رئيس لجنة الشؤون القانونية والعقارية وأملاك البلدية، لتقديم النقطة السادسة والعشرون من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بمشروع مداولة حول المصادقة على إبرام عقد البيع النهائي بخصوص المسكن عدد 541 صنف "و.أ.3.ن" الكائن بحيّ الزهور الثالث بتونس، هذا نصّها :

وبعد، فقد تمّ إبرام عقد وعد بيع مع السيد عبد الرزاق الصوابني قصد التفويت له في المسكن عدد 541 صنف "و.أ.3.ن" الكائن بحيّ الزهور الثالث بتونس وذلك في إطار مداولة المجلس البلدي المنعقد بالدورة العادية لشهر فيفري بجلسته ليوم 15 مارس 1972 والمتعلقة بالتفويت في المساكن الشعبية التابعة للبلدية والكائنة بعدة أحياء من بينها حيّ الزهور والمصادق عليها من طرف سلطة الإشراف بتاريخ 12 جوان 1972. وحيث أنّ الموعد له بالبيع عبد الرزاق الصوابني أبرم عقد وعد بيع مع البلدية بخصوص المسكن المذكور أعلاه مؤرخ في 15 أفريل 1971 ومصادق عليه من طرف سلطة الإشراف في 15 سبتمبر 1971 ومسجل بالقباضة المالية بتونس عقود مدينة المكتب الثاني بتاريخ 25 أكتوبر 1971 وذلك بثمن جملي قدره ألفان وخمسمائة ديناراً (2500,000د).

وحيث تمّ خلاص كامل ثمن المسكن الموعود فيه بالبيع بمقتضى آخر وصل عدد 709 المؤرخ في 10 ماي 1984.

وحيث تمّ ضبط قائمة في الحالات المشابهة بحيّ الزهور الثالث شملت خمس وضعيات لمساكن موعود فيها بالبيع تمّ خلاص ثمنها بالكامل بما فيها المسكن المعروض على أنظاركم وقد حظيت بالموافقة صلب مداولة مجلس النيابة الخصوصية بدورته العادية الأولى لشهر فيفري 2017 المنعقدة بتاريخ 28 فيفري 2017 والمصادق عليها من طرف سلطة الإشراف بتاريخ 04 جوان 2018.

وحيث أنّ السيد عبد الرزاق الصوابني يطالب بإتمام إجراءات إبرام عقد البيع النهائي .

وبعد التداول في الموضوع وإبداء الرّأي فيه، صادق أعضاء المجلس البلدي بالأغلبية المطلقة للحاضرين على تسوية الوضعية وإتمام إبرام عقد البيع النهائي مع السيد عبد الرزاق الصوابني وذلك مواصلة لأعمال المجالس البلدية السابقة المشار إليها أعلاه .

ونظراً لعدم توفر النّصاب القانوني للجلسة - بعد مغادرة العديد من السادة المستشارين قاعة الاجتماع - ،

قرّرت السيدة سعاد بن عبد الرّحيم رئيسة بلدية تونس شيخة المدينة إرجاء التداول والبتّ في بقية مواضيع جدول أعمال الجلسة وهي كالتالي :

V - مسائل إدارية : كل من النقاط عدد :

- 13- مشروع مداولة حول اقتراح مشروع قانون أساسي لبلدية تونس .
- 15- مشروع مداولة حول استغلال 3 مناطق خضراء بالمنزه التاسع .
- 16- مشروع مداولة حول المصادقة على مشروع اتفاقية شراكة مع جمعية مهندسي ومصممي الفضاءات والمناطق الخضراء.
- 17- مشروع مداولة حول تبني بعض المساحات الخضراء في نطاق الرعاية الخضراء .
- 21- مشروع مداولة حول ضبط برنامج تعاون بين بلدية تونس وجمعية "أنا يقط"، مرفق بمشروع إتفاقية في الغرض .
- 22- مشروع مداولة حول وضع إستراتيجية الحوكمة الغذائية الحضرية لبلدية تونس .

VI -/ مسائل قانونية وعقارية : كل من النقاط عدد :

- 27- مشروع مداولة حول الموافقة على إبرام عقد البيع النهائي بخصوص المسكن عدد 490 صنف "هـ3" الكائن بحي الزهور الثالث بتونس .
- 28- مشروع مداولة حول طلب تسوية وضعية شاغلي المساكن الإجتماعية المسندة في إطار مشروع الوكاليل بإستبدال عقود الكراء بوعود بيع .
- 29- مشروع مداولة حول العقار الكائن بنهج البرنيطة عدد 11 تونس .
- 30- مشروع مداولة حول العقار الكائن بنهج الديوانة القديمة عدد 15 مكرّر تونس .
- 31- مشروع مداولة حول طلب التفويت في بعض المساكن البلدية لفائدة متسوغيها من الأعوان البلديين.

VII -/ مسائل عمرانية : كل من النقاط عدد :

- 32- مشروع مداولة حول إصلاح خطأ لصبغة عقارات بمنطقة متوالفيل تونس .
- 33- مشروع مداولة حول التسويات العمرانية .
- 34- مشروع مداولة حول مشروع بناء نزل اتحاد إذاعات الدول العربية .
- 35- مشروع مداولة حول إنجاز شراكة مع القطاع الخاص بخصوص مشروع تهذيب وترميم المسالخ البلدية القديمة وتوظيفها واستغلالها كمركز ثقافي للفنون العصرية .
- 36- مذكرة حول مناطق خضراء بالمنزه التاسع .

VIII -/ مسائل تخطيطية : النقطة عدد :

- 37- مشروع مداولة حول مراجعة مختلف المعالم المتعلقة باستغلال وقوف السيارات بالماوي البلدية المستلزمة وعلى الطريق العام (وقوف بمعلوم- كبال - رفع)، مرفق بقرارات في الغرض .

وقبل رفع الجلسة، ثمنت السيدة سعاد بن عبد الرحيم، رئيسة البلدية شيخة المدينة، الحملات التحسيسية التي قامت بها البلدية لمجابهة "فيروس كورونا المستجد" خاصة منها توفير السائل المعقم بمختلف الدوائر البلدية والأماكن العامة على غرار المحطات والفضاءات التجارية، وأكدت على أن تبقى الجلسة مفتوحة لتتواصل يوم الأربعاء 11 مارس 2020 على الساعة الثالثة بعد الظهر لمواصلة النظر والتداول في النقاط المتبقية والمدرجة بجدول أعمال الجلسة.

ورفعت الجلسة على الساعة الثالثة والنصف بعد الظهر.

رئيسة الجلسة
رئيسة بلدية تونس شيخة المدينة
سعاد بن عبد الرحيم

مقررة الجلسة
الكاتبة العامة لبلدية تونس
حفيظة بلخير مديمغ