



المحضر الجملي

لإجتماع اللجنة الإدارية

ع 25 دد

*** **

المنعقدة بتاريخ 22 ديسمبر 2023

أشرف السيد سليمان القلي، الكاتب العام المكلف بتسيير بلدية تونس، على إجتماع اللجنة المكلفة بالنظر والبت في المسائل الإدارية والمالية والعقارية وغيرها من المسائل الأخرى التي يستوجب النظر فيها العرض على أنظار جلسة عمل إدارية، وذلك يوم الجمعة 22 ديسمبر 2023 على الساعة العاشرة صباحا بقاعة الإجتماعات "علي البلهوان" بقصر البلدية بالقصبة، وبحضور السيدات والسادة الأعضاء القارين للجنة :

- مجدي الهنتاتي : المدير العام للنظافة وحفظ الصحة وحماية المحيط ،
- عادل بالطيب : المدير العام للطرق والمناطق الخضراء والمنتزهات،
- نرجس الرياحي : المدير العام للتهيئة العمرانية والبناء والتّهديب بالنيابة،
- سامي بن الهوشات : مدير الشؤون القانونية والنزاعات والأرشفيف،
- سعاد ساسي : مديرة العلاقات الخارجية والتعاون الدولي، مكلفة بتسيير الديوان .

كما حضرت الإجتماع عن القباضة البلدية السيدة إيناس اليحياوي، أمينة مصاريف بلدية تونس – المكتب الأول، علاوة على الإطارات البلدية المعنية، وفق ورقة الحضور المصاحبة لهذا .

وُخِصَّتْ هذه الجلسة لتدارس المسائل التالية :

1/- التّداول حول تعديل مشروع ميزانية بلدية تونس لسنة 2024 الذي حظي بموافقة اللّجنة الإدارية المنعقدة بتاريخ 24 نوفمبر 2024 .

2/- التّداول حول قبول بلدية تونس لهبة تتمثّل في "كمّيات من الرّمْل" مُقترحة من قبل مجموعة من الأجانِب الفرنسيّين لفائدة حديقة الحيوانات بالبلقيدير قصد تخصيصها لمريض الفيلة .

3/- التّداول حول مطلب السيّد حسن مهنيّ، تقني أوّل، مكلف بتسيير مصلحة توزيع المعدّات بإدارة النّظافة، والرّاغِب بمقتضاه تمكينه من كراء مسكن بلدي .

4/- إعادة النّظر والتّداول حول مطلب المواطنة سنية الحاجي الرّاغِبة بمقتضاه تمكينها من كراء مسكن بلدي .

5/- التّداول حول تحويل إعمّادات داخلية بين فقرات نفس الفصول داخل نفقات العنوانين الأوّل والثاني وذلك لتوفير إعمّادات إضافية .

الموضوع عدد 01 : التّداول حول تعديل مشروع ميزانية بلدية تونس لسنة 2024 الذي حظي بموافقة اللّجنة الإدارية المنعقدة بتاريخ 24 نوفمبر 2024 :

إفتتح السيّد سليمان القليّ الكاتب العام، المكلف بتسيير بلدية تونس، الجلسة حيث أفاد بأنّ الإدارة البلدية تولّت إدخال بعض التّعديلات الطّيفة على تقديرات موارد ونفقات العنوان الأوّل لمشروع ميزانية البلدية لسنة 2024 المصادق عليها بتاريخ 24 نوفمبر 2023 وذلك أخذا بعين الإعتبار للملاحظات المسجّلة من طرف دائرة الشّؤون البلدية لولاية تونس بالخصوص .

كما أوضح بأنّ هذه الجلسة مخصّصة للتّداول بشأن التّعديلات المدخلة على مشروع الميزانية وللمصادقة عليها عملا بقاعدة توازي الشّكليات .

ثمّ أحال الكلمة إلى السيّد منجي لهذب، مدير الشّؤون الماليّة، لتقديم النّقطة الأولى من جدول أعمال الجلسة المشار إليها سابقا، والذي أكد بأنه تم عقد جلسة عمل يوم الأربعاء 13 ديسمبر 2023 تمّ التطرّق خلالها بالتفصيل إلى تقديرات موارد ونفقات العنوان الأوّل وإبداء جملة من الملاحظات العامة بشأنها حسب بيانات الجدول الموالي كما أسفر النّقاش إلى الإتّفاق على مراجعة بعض النّقاط كالتّالي :

توضيحات الإدارة البلدية حول الملاحظات المسجلة من طرف دائرة الشؤون البلدية لولاية تونس	ملاحظات دائرة الشؤون البلدية لولاية تونس بخصوص مشروع ميزانية 2024	
على مستوى تقدير الموارد		I
<p>نظرا لإقرار عفو جبائي في السنة المقبلة، فالمقترح الترفيع في التقديرات الأولية المتعلقة بالمعلوم على العفارت بنفس القدر الذي سيتم فيه التحفيض في تقديرات خطايا التأخير الموظفة على إستخلاص الديون المثقلة وذلك حفاظا على التوازن العام.</p>	<p>المعلوم على العفارات المبنية: مقترح الترفيع بمائتي ألف دينار المعلوم على الأراضي غير المبنية: مقترح الترفيع في التقديرات الأولية بأربعمائة ألف دينار</p>	<p>11.01 11.02 54.10</p>
<p>بالنظر للنسق التصاعدي المسجل على مستوى الإنجاز بالنسبة لموارد هذا الفصل على مدى السنوات الأخيرة، فإن التقديرات المدرجة بمشروع ميزانية 2024 تعتبر معقولة ومقبولة وقابلة للتحقيق بسهولة وبالتالي يمكن الإبقاء عليها دون تغيير.</p>	<p>خطايا التأخير المنجزة عن إستخلاص الديون المثقلة: الإبقاء فقط على 30 ألف دينار والتفويض من التقديرات الأولية بستمانه ألف دينار على إعتبار وجود إعفاء جبائي.</p>	<p>2 12.01</p>
<p>التقديرات المضبوطة بمشروع ميزانية 2024 مبنية على أساس مبالغ عقود اللزومات المزمع إبرامها والتي سيتم تثقيفها في مستهل السنة المالية المقبلة بقطع النظر عن نسب الإستخلاص والإنجاز أضف إلى ذلك توجد نية لتوسيع نطاق اللزومة لتشمل أسواق أخرى.</p>	<p>المعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهنية المقابض الإعتيادية للمعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهنية</p> <p>التساؤل حول مدى قابلية إستخلاص تلك التقديرات؟ (70 م د)</p>	<p>1 21.02</p>
<p>وأفاد كاهية مدير الأسواق بأن المستلزمين بصدد دفع المبالغ المستوجبة ويمكن عند الإقتضاء حجز مبالغ الضمانات المقدمة وبالتالي يمكن الإبقاء على التقديرات كما هي دون تعديلها.</p>	<p>مداخل لزمة المعاليم المستوجبة بالأسواق الأسبوعية</p> <p>التساؤل حول مدى قابلية إستخلاص تلك التقديرات؟ (2 م د)</p>	<p>21.07</p>
<p>التقديرات المضبوطة بمشروع ميزانية 2024 هي في حدود مبالغ العقوبات المسلطة على المستلزمين لعدم تقديمهم للقوائم المالية. وسيتم التنسيق مع مصالح وزارة المالية قصد النفاذ إلى تلك الوثائق بالطرق القانونية وبالتالي ضبط التقديرات حسب نتيجة نشاط الإستغلال وتوظيف نسبة على الأرباح.</p>	<p>مداخل لزمة وقوف العربات بالطريق العام</p> <p>التساؤل حول مدى قابلية إستخلاص تلك التقديرات؟ (120 م)</p>	<p>21.08</p>
<p>الإتفاق على مراجعة هذه التقديرات في إتجاه التخفيض فيها بـ 300 ألف دينار</p>	<p>مداخل لزمة الإشهار: التساؤل حول مدى قابلية إستخلاص تلك التقديرات؟ (2 م د)</p>	<p>22.05</p>
<p>الإتفاق على مراجعة هذه التقديرات في إتجاه التخفيض فيها بـ 200 ألف دينار</p>	<p>معلوم إشغال الطريق العام عند إقامة حضائر البناء: التساؤل حول مدى قابلية إستخلاص تلك التقديرات؟ (1 م د)</p>	<p>22.09</p>
<p>تم تصحيح الوضعية حيث أن صوابه 30 ألف دينار عوضا عن 300 ألف دينار (ص6)</p>	<p>المعلوم على العروض الظرفية: التظن إلى تسرب خطأ عند رفق تقديرات هذا الفصل في كراس الميزانية</p>	<p>41.09</p>
<p>الإبقاء على التقديرات كما هي دون تعديلها.</p>	<p>مداخل المسابح : التساؤل حول مدى قابلية إستخلاص تلك التقديرات؟ (120 م)</p>	<p>41.11</p>
<p>الإبقاء على التقديرات كما هي دون تعديلها.</p>	<p>مداخل المسارح : التساؤل حول مدى إمكانية إستخلاص تلك التقديرات؟ (325 م)</p>	<p>51.01</p>
<p>التقديرات المضبوطة بمشروع الميزانية هي على أساس مبالغ عقود اللزومات المزمع إبرامها والتي سيتم تثقيفها.</p>	<p>مداخل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري: التساؤل حول مدى قابلية إستخلاص تلك التقديرات؟ (2 م د)</p>	<p>51.05</p>
<p>إضافة إلى وجود بقايا تقديرات سيتم العمل على إستخلاصها وبالتالي الإبقاء على التقديرات دون تعديل.</p>	<p>مداخل كراء عقارات معدة للسكن: التساؤل حول مدى قابلية إستخلاص تلك التقديرات؟ (275 م)</p>	<p>52.01</p>
<p>أكد مدير الشؤون القانونية والنزاعات إمكانية تحقيق هذه التقديرات بالنظر لملفات التسويات العقارية الجارية وعلية تقرر الإبقاء على التقديرات كما هي دون تعديلها.</p>	<p>محاصيل بيع العقارات: التساؤل حول مدى قابلية إستخلاص تلك التقديرات؟ (350 م)</p>	<p>II</p>
على مستوى تقدير النفقات		
<p>تمت الإستجابة لهذه التوصية.</p>	<p>x- بالنسبة للتأجير العمومي: تحويل التقديرات المتعلقة بالإنتدابات من الفصل المتعلق بتأجير الأعوان القارين إلى الفصل المتعلق بتأجير الأعوان غير القارين.</p>	<p>01.101 01.102</p>
<p>سيتم العمل بهذه التوصية.</p>	<p>x- بالنسبة للمتخلدات: الإبقاء مبدئيا على التقديرات الأولية المقترحة في إنتظار صرف تحويلات الدولة بعنوان الإستثمار والتسيير لسنة 2023.</p>	<p>02.201</p>
<p>مع التأكيد على ألا تقل الإعتمادات المبرمجة لسنة 2024 عن الإعتمادات المقترحة في سنة 2023.</p>	<p>مع التأكيد على ألا تقل الإعتمادات المبرمجة لسنة 2024 عن الإعتمادات المقترحة في سنة 2023.</p>	<p>80</p>

وقد ترتب عن إجراء التعديلات المطلوبة نقصا بخمسمائة ألف دينار على مستوى التقديرات الجمالية لموارد ونفقات العنوان الأول كما يلي :

● بالنسبة للعنوان الأول:

✓ على مستوى تقديرات الموارد:

التعديلات النهائية لمشروع الميزانية	مشروع الميزانية لسنة 2024	بيان الموارد	ع	ج	ص	ص ف	فصل	فقرة	ف ف
		العنوان الأول: موارد العنوان الأول							
		الجزء الأول: المداخل الجبائية		1					
		الصنف الأول: المداخل الجبائية بعنوان الأديات على العقارات والأنشطة			1				
		1 - المعاليم الموظفة على العقارات			1				
6 700 000	6 500 000	المعلوم على العقارات المبنية					11.01		
3 400 000	3 000 000	المعلوم على الأراضي غير المبنية					11.02		
90 925 000	90 325 000	جملة الصنف الأول							
		الصنف الثاني: المداخل الجبائية الأخرى							
		1 - مداخل إستخلاص المعاليم المستوجبة من إستنزاف الملك العمومي البلدي		2					
1 700 000	2 000 000	مداخل لزمة الإشهار			1		21.08		
		2 - المداخل الجبائية المتأتية من الإستغلال المباشر للملك العمومي البلدي			2				
9 030 000	9 530 000	جملة الصنف الثاني							
		الصنف الخامس: مداخل ملك الجماعة المحلية ومساهماتها ومداخل مختلفة							
		4 - مداخل مختلفة		5					
		خطايا التأخير			4		54.10		
30 000	630 000	خطايا التأخير المنجرة عن إستخلاص الديون المثقلة						2	
5 324 000	5 924 000	جملة الصنف الخامس							
158 070 000	158 570 000	جملة موارد العنوان الأول							

✓ على مستوى تقديرات النفقات:

التعديلات النهائية لمشروع الميزانية	مشروع الميزانية لسنة 2024	بيان النفقات	ع	ج	ق	ق ف	فصل	فقرة	ف ف
		العنوان الأول: نفقات العنوان الأول							
		الجزء الأول: نفقات التصرف		1					
		القسم الأول: التأجير العمومي			1				
		تأجير الأعوان القارين					01.101		
92 904 000	93 154 000	جملة الفصل 01.101							
		تأجير الأعوان غير القارين					01.102		
596 000	346 000	جملة الفصل 01.102							
93 500 000	93 500 000	جملة القسم الأول							
		القسم الثاني: وسائل المصالح			2				
		نفقات تسيير المصالح العمومية المحلية							

				02.201	
8 200 000	8 300 000	إستهلاك الكهرباء والغاز	3		
		الإتصالات	4		
81 000	86 000	تراسل المعطيات	2		
190 000	200 000	إقتناء أثاث للمصالح الإدارية	5		
		الوقود	6		
100 000	110 000	شراء الوقود لأجهزة التسخين	2		
		إقتناء المعدات	8		
80 000	90 000	إقتناء معدات التصرف الإداري	1		
		التعهد والصيانة	10		
380 000	400 000	الإعتناء بالبنائيات	1		
200 000	240 000	تعهد وصيانة معدات خصوصية	4		
175 000	180 000	لوازم المكاتب	13		
		التوثيق	15		
15 000	20 000	الوثائق الأخرى	2		
		تظاهرات دورية وإستثنائية	36		
20 000	25 000	الانتخابات	2		
		مصاريف النزاعات والتعويضات	38		
120 000	125 000	دفع الخطايا والتعويضات	2		
32 131 000	32 346 000	جملة الفصل 02.201			
		مصاريف إستغلال وصيانة التجهيزات العمومية		02.202	
		النفقات المباشرة لتنظيف المدينة	30		
150 000	175 000	الإعتناء بالمعدات الصغيرة و تجديدها	2		
825 000	850 000	الإعتناء بالتوير العمومي	32		
		الإعتناء بالطرقات والأرصفة	34		
825 000	850 000	الإعتناء	1		
		نفقات الإعتناء بحركة المرور وتنظيمها	36		
280 000	300 000	الإعتناء بحركة المرور وتنظيمها	1		
		حديقة الحيوانات	42		
780 000	800 000	تغذية الحيوانات والإعتناء بها	2		
190 000	200 000	صيانة المنشآت و التجهيزات الرياضية	46		
5 245 000	5 370 000	جملة الفصل 02.202			
45 376 000	45 716 000	جملة القسم الثاني			
		القسم الثالث: التدخّل العمومي			
		تدخلات في الميدان الإجتماعي		03.302	
20 000	30 000	منح إستثنائية	41		
6 415 000	6 425 000	جملة الفصل 03.302			
		تدخلات في ميادين الثقافة والشباب والطفولة		03.305	
575 000	600 000	منح لفائدة اللجان والجمعيات والفرق الثقافية	7		
25 000	50 000	تدخلات أخرى	99		
1 260 000	1 310 000	جملة الفصل 03.305			
		المساهمات في المنظمات		03.307	
100 000	150 000	المساهمة في المنظمات الوطنية	1		
100 000	150 000	المساهمة في المنظمات العالمية	2		
200 000	300 000	جملة الفصل 03.307			
9 785 000	9 945 000	جملة القسم الثالث			
153 706 000	154 206 000	جملة الجزء الأول			
158 070 000	158 570 000	جملة نفقات العنوان الأول			

• **بالنسبة للعنوان الثاني: بدون تغيير.**

بذلك ضُبطت جملة التقديرات النهائية لميزانية البلدية لسنة 2024 دخلا وصرفا وتصرفا وتجهيزا بما قدره مائة وستة وتسعين مليون وخمسمائة وستة وعشرين ألف ومائتين وتسعة وستين دينار (196.526.269 د) مقابل 217.070.858 د سنة 2023، أي بنقص قدره (-) 20.544.589 د، وتمثل نسبة **9,46 - %**.

1 - موارد الميزانية:

1-1 موارد العنوان الأول: ضُبطت تقديرات موارد العنوان الأول لسنة 2024 بما قيمته **158.070.000 د** مقابل تقديرات مرسمة بـ **160.364.000 د** في سنة 2023 بذلك سجلت نقصا قدره 2.294.000 د أي بما نسبته (-) **1,43 %**.

المبلغ بالدينار

الجزء الأول: المداخل الجبائية	
90.925.000	الصنف الأول: المداخل الجبائية بعنوان الأديات على العقارات والأنشطة
9.030.000	الصنف الثاني: المداخل الجبائية الأخرى
99.955.000	جملة الجزء الأول
الجزء الثاني: المداخل غير الجبائية الاعتيادية	
10.538.000	الصنف الثالث: الرسوم والحقوق ومختلف معالم الرخص والموجبات الإدارية والإتاوات مقابل إسداء خدمات
1.811.000	الصنف الرابع: مداخل أشغال واستعمال أملاك الجماعة وفضاءاتها واستلزام مرافقها وأماكها المختلفة
5.324.000	الصنف الخامس: مداخل ملك الجماعة المحلية ومساهماتها ومداخل مختلفة
40.442.000	الصنف السادس: تحويلات الدولة بعنوان التسيير
58.115.000	جملة الجزء الثاني
158.070.000	جملة موارد العنوان الأول

2-1 موارد العنوان الثاني: ضُبطت تقديرات موارد العنوان الثاني لسنة 2024 بما قدره **38.456.269 د** مقابل **56.706.858 د** في سنة 2023 أي بنقص قدره **18.250.589 د** بما نسبته (-) **32 %** وتوزع حسب الجدول التالي:

المبلغ بالدينار

بيان الموارد	
الجزء الثالث: الموارد الذاتية المخصصة للتنمية	
6.242.215	الصنف السابع: منح التجهيز
27.900.000	الصنف الثامن: مآخرات وموارد مختلفة
34.142.215	جملة الجزء الثالث
الجزء الرابع: موارد الاقتراض	
3.300.000	الصنف التاسع: موارد الاقتراض الداخلي
	الصنف العاشر: موارد الاقتراض الخارجي
	الصنف الحادي عشر: موارد الاقتراض الخارجي الموظفة
3.300.000	جملة الجزء الرابع
الجزء الخامس: الموارد المتأتية من الاعتمادات المحالة	
892.287	الصنف الثاني عشر: موارد متأتية من اعتمادات محالة
892.287	جملة الجزء الخامس

الجزء السادس: الموارد الموظفة بواسطة حسابات أموال المشاركة:

الصف الثالث عشر: موارد حسابات أموال المشاركة 121.767
جملة الجزء السادس 121.767

38.456.269 جملة موارد العنوان الثاني

158.070.000 موارد العنوان الأول
38.456.269 موارد العنوان الثاني
196.526.269 مجموع موارد الميزانية

2- نفقات الميزانية:

1-1 نفقات العنوان الأول: ضُبطت تقديرات نفقات العنوان الأول لسنة 2024 بما قيمته **158.070.000** د مقابل تقديرات مرسومة بـ **160.364.000** د في سنة 2023 بما يعني تسجيل نقص قدره **2.294.000** د أي بما نسبته **(-) 1,43 %** وتوزع قسما قسما كما يلي :

المبلغ بالدينار	بيان النفقات
	الجزء الأول: نفقات التصرف
	القسم الأول: التأجير العمومي
93.500.000	.....
0.000	الفصل 01.100: المنح المخولة لأعضاء المجلس البلدي
92.904.000	الفصل 01.101: تأجير الأعوان القارين
596.000	الفصل 01.102: تأجير الأعوان غير القارين
45.376.000	القسم الثاني: وسائل المصالح
32.131.000	الفصل 02.201: نفقات تسيير المصالح العمومية المحلية
5.245.000	الفصل 02.202: مصاريف إستغلال وصيانة التجهيزات العمومية
8.000.000	الفصل 02.230: مصاريف خاصة بتسيير الوكالات والمؤسسات والهيكل العمومية البلدية
9.785.000	القسم الثالث: التدخل العمومي
6.415.000	الفصل 03.302: تدخلات في الميدان الإجتماعي
10.000	الفصل 03.303: تدخلات في ميدان التعليم والتكوين
1.900.000	الفصل 03.304: المساهمة لفائدة الودادبة بعنوان خدمة تذاكر الأكل
1.260.000	الفصل 03.305: تدخلات في ميادين الثقافة والشباب والطفولة
200.000	الفصل 03.307: المساهمة في المنظمات العالمية
000.000	الفصل 03.310: التعاون مع الجماعات المحلية وهيكل أخرى
5.045.000	القسم الرابع: نفقات التصرف الطارئة وغير الموزعة
5.045.000	الفصل 04.401: نفقات التصرف غير الموزعة
153.706.000	جملة الجزء الأول

الجزء الثاني: فوائد الدين

القسم الخامس: فوائد الدين

3.948.000 الفصل 05.500: فوائد الدين الداخلي

416.000 الفصل 05.501: فوائد الدين الخارجي

4.364.000 جملة الجزء الثاني

158.070.000 جملة نفقات العنوان الأول

2-2 نفقات العنوان الثاني: ضُبطت تقديرات نفقات العنوان الثاني لسنة 2024 بما قدره **38.456.269** د مقابل **56.706.858** د في سنة 2023 أي بنقص قدره **18.250.589** د بما نسبته **(-) 32 %** وهي موزعة كما يلي :

بيان النفقات

المبلغ بالدينار

الجزء الثالث: نفقات التنمية	
27.292.215	القسم السادس: الاستثمارات المباشرة
1.500.000	الفصل 06.600: دراسات أخرى
2.500.215	الفصل 06.603: البنايات الإدارية
550.000	الفصل 06.605: البرامج والتجهيزات الإعلامية
3.757.000	الفصل 06.606: إقتناء معدات وتجهيزات
1.200.000	الفصل 06.608: إقتناء وسائل النقل
36.000	الفصل 06.609: نفقات مختلفة
3.844.000	الفصل 06.610: الإنارة
3.000.000	الفصل 06.613: الطرقات والمسالك
2.105.000	الفصل 06.614: أشغال التهيئة والتهديب
2.600.000	الفصل 06.615: المساحات الخضراء ومداخل المدن
2.200.000	الفصل 06.616: بناء وتهيئة التجهيزات الجماعية للثقافة والشباب والرياضة والطفولة
4.000.000	الفصل 06.617: بناء وتهيئة المنشآت ذات الصبغة الإقتصادية
800.000	القسم الثامن: نفقات التنمية الطارئة وغير الموزعة
800.000	الفصل 08.901: نفقات التنمية غير الموزعة
	القسم التاسع: نفقات التنمية المرتبطة بموارد خارجية موظفة
	الفصل 09.914: تعهد وتهديب المساكن
28.092.215	جملة الجزء الثالث
الجزء الرابع: تسديد أصل الدين	
8.350.000	القسم العاشر: تسديد أصل الدين
7.200.000	الفصل 10.950: تسديد أصل الدين الداخلي
1.150.000	الفصل 10.951: تسديد أصل الدين الخارجي
8.350.000	جملة الجزء الرابع
الجزء الخامس: النفقات المسددة من الاعتمادات المحالة	
892.287	القسم الحادي عشر: النفقات المسددة من الاعتمادات المحالة
892.287	جملة الجزء الخامس
الجزء السادس: نفقات حسابات أموال المشاركة	
121.767	القسم الثاني عشر: نفقات حسابات أموال المشاركة
121.767	جملة الجزء السادس
38.456.269	جملة نفقات العنوان الثاني
158.070.000	نفقات العنوان الأول
38.456.269	نفقات العنوان الثاني
196.526.269	مجموع موارد الميزانية

❖ النقــــــــــــــــاش والتصويت على التعديلات :

✓ السيد سليمان القلي الكاتب العام المكلف بتسيير البلدية: أكد بأنه يتفهم عموما الملاحظات المسجلة من طرف دائرة الشؤون البلدية لولاية تونس بشأن بعض تقديرات الموارد مشيرا في الوقت ذاته إلى مزيد العمل على تحسين نسبة الإستخلاص وذلك بتظافر كافة الجهود وكذلك الحرص على إنجاح لزمة الإشهار قيد الإعداد.

وقد أجمع أعضاء اللجنة على موافقتهم إقرار التعديلات الجزئية المقترحة على مستوى تقديرات موارد ونفقات بعض فصول العنوان الأول على أساس أنها معقولة ومقبولة إجمالا.

بذلك تمّ التصويت بالأغلبية على تلك التعديلات على مستوى تقديرات موارد العنوان الأول وذلك حسب الأجزاء والأصناف.

ونفس الشيء على مستوى تقديرات نفقات العنوان الأول وذلك حسب الأقسام والفصول .

وتبعا لنتائج تلك التعديلات، تصبح خلاصة موارد ونفقات الميزانية موضوع المصادقة كالتالي:

خلاصة موارد ميزانية البلدية

بحساب الدينار

المبلغ	بيــــــــان المــــــــوارد
	موارد العنوان الأول
	الجزء الأول: المداخيل الجبائية
90.925.000	الـصنـف الأول: المعاليم الجبائية بعنوان الأديات على العقارات والأنشطة
9.030.000	الـصنـف الثاني: المداخيل الجبائية الأخرى
99.955.000	جملة الجزء الأول
	الجزء الثاني: المداخيل غير الجبائية الاعتيادية
10.538.000	الـصنـف الثالث: الرسوم والحقوق ومختلف معالم الرخص والموجبات الإدارية والإتاوات مقابل إسداء خدمات
1.811.000	الـصنـف الرابع: مداخيل أشغال واستعمال أملاك الجماعة وفضاءاتها واستلزام مرافقها وأملكها المختلفة
5.324.000	الـصنـف الخامس: مداخيل ملك الجماعة المحلية ومساهماتها ومداخيل مختلفة
40.442.000	الـصنـف السادس: تحويلات الدولة بعنوان التسيير
58.115.000	جملة الجزء الثاني
158.070.000	جملة موارد العنوان الأول

	موارد العنوان الثاني
	الجزء الثالث: الموارد الذاتية المخصصة للتنمية
6.242.215	..... الصنف السابع: منح التجهيز
27.900.000	..... الصنف الثامن: مدخرات وموارد مختلفة
34.142.215	جملة الجزء الثالث
	الجزء الرابع: موارد الاقتراض
3.300.000	..... الصنف التاسع: موارد الاقتراض الداخلي
	..... الصنف العاشر: موارد الاقتراض الخارجي
	..... الصنف الحادي عشر: موارد الاقتراض الخارجي الموظفة
3.300.000	جملة الجزء الرابع
	الجزء الخامس: الموارد المتأتية من الإعتمادات المحالة
892.287	..... الصنف الثاني عشر: موارد متأتية من إعتمادات محالة
892.287	جملة الجزء الخامس
	الجزء السادس: الموارد الموظفة بواسطة حسابات أموال المشاركة
121.767	..... الصنف الثالث عشر: موارد حسابات أموال المشاركة
121.767	جملة الجزء السادس
38.456.269	جملة موارد العنوان الثاني
196.526.269	جملة موارد ميزانية البلدية

خلاصة نفقات ميزانية البلدية

بحساب الدينار

المبلغ	بيان النفقات
	نفقات العنوان الأول
	الجزء الأول: نفقات التصرف
93.500.000	..... القسم الأول: التأجير العمومي
45.376.000	..... القسم الثاني: وسائل المصالح
9.785.000	..... القسم الثالث: التدخل العمومي
5.045.000	..... القسم الرابع: نفقات التصرف الطارئة وغير الموزعة
153.706.000	جملة الجزء الأول
	الجزء الثاني: فوائد الدين
4.364.000	..... القسم الخامس: فوائد الدين
4.364.000	جملة الجزء الثاني
158.070.000	جملة نفقات العنوان الأول
	نفقات العنوان الثاني
	الجزء الثالث: نفقات التنمية
27.292.215	..... القسم السادس: الإستثمارات المباشرة
	..... القسم السابع: التمويل العمومي
800.000	..... القسم الثامن: نفقات التنمية الطارئة وغير الموزعة
	..... القسم التاسع: نفقات التنمية المرتبطة بموارد خارجية موظفة

28.092.215	جملة الجزء الثالث
9.350.000	الجزء الرابع: نفقات تسديد أصل الدين القسم العاشر: تسديد أصل الدين
9.350.000	جملة الجزء الرابع
892.287	الجزء الخامس: النفقات المسددة من الإعتمادات المحالة القسم الحادي عشر: النفقات المسددة من الإعتمادات المحالة
892.287	جملة الجزء الخامس
121.767	الجزء السادس: نفقات حسابات أموال المشاركة القسم الثاني عشر: نفقات حسابات أموال المشاركة
121.767	جملة الجزء السادس
38.456.269	جملة موارد العنوان الثاني
196.526.269	جملة نفقات ميزانية البلدية

الموضوع عدد 02 : التّداول حول قبول بلدية تونس لهبة تتمثّل في "كمّيات من الرّمّل" مُقترحة من قبل مجموعة من الأجناب الفرنسيّين لفائدة حديقة الحيوانات بالبلفيدير قصد تخصيصها لمربض الفيلة :

أحال السيّد سليمان القلي، الكاتب العام المكلف بتسيير بلدية تونس، الكلمة إلى السيّدة د. مريم دخيلي، كاهية مدير حديقة الحيوانات بالنيابة، لتقديم النّقطة الثّانية من جدول أعمال الجلسة المشار إليها سابقا، حيث عرضت على الحضور مذكرة في الغرض، هذا نصّها :

" وبعده، أتشرّف بإحاطة الحضور علما أنّ حديقة الحيوانات بالبلفيدير تلقّت عرضا من مجموعة من الأجناب الفرنسيّين يتمثّل في تمكينها من كمّيات من الرّمّل قصد تخصيصه لمربض الفيلة " .

ثمّ أشارت إلى أنّه لم يتمّ إقتناء كمية الرّمّل اللّازمة لسنة 2023 وتمّ الإتّصال بالسيّد مدير الطرقات الذي مدّها بكميّة تمّ إستغلالها لفائدة المربض .

إثر ذلك، أذن السيّد الكاتب العام للبلدية للحضور بتقديم تدخّلاتهم وملاحظاتهم حول الموضوع المطروح، فكانت كالآتي :

* السيّد عادل بالطيّب، المدير العام للطّرق والمناطق الخضراء والمنتزهات :

- أشار إلى أنّه تمّ تعطيل الصّفقة من ناحية النّشر نظرا لحلّ المجلس البلدي في تلك الفترة .

- إقترح إمكانية تعويض "الرمل" بـ "التراب" ، إلا أن السيدة كاهية مدير حديقة الحيوانات أكدت على أن حاجة الفيلة لاستعمال الرمل أفضل بكثير من التراب من الناحية الصحية لأرجلها خاصة .

* السيد منجي لهذب، مدير الشؤون المالية :

- أشار إلى أنه تم تخصيص إتمادات مالية لإقتناء مواد البناء بصفة عامة بما في ذلك كمية من الرمل وسيتم تزويد الحديقة بجزء هام منها وذلك بالتنسيق مع إدارة الطرقات .

* السيد سليمان القلي، الكاتب العام المكلف بتسيير البلدية :

- أبدى إستغرابه من إفتقاد بلدية تونس إلى مواد البناء كمادة الرمل والإسمنت والدهن بالإضافة إلى النقص الملحوظ في المعدات الصغيرة خلال هذه الفترة من تنفيذ ميزانية سنة 2023 .

وفي هذا السياق، دعا إلى ضرورة التسريع بتدارك هذه النقائص بداية من الثلاثي الأول لسنة 2024 بالتنسيق مع إدارة الشؤون المالية والسيد مراقب المصاريف العمومية بعد تجميع كل الطلبات والحاجيات الضرورية من قبل المصالح والإدارات المعنية والعمل على ضبطها وتصنيفها بكل دقة، مشيراً إلى أنه تم توجيه مذكرة في الغرض للمعنيين بالأمر .

كما دعا إلى وجوب :

* عقد جلسة عاجلة ومتأكدة بحضور ممثلين عن الإدارة العامة للطرقات والمناطق الخضراء والمنتزهات وإدارة الشؤون المالية والإدارات المعنية بالتزود بمواد البناء والمواد الصحية والحديدية خلال سنة 2024 لدراسة ومراجعة عدة مسائل بشأن تحديد الحاجيات والإقتناء والتصرف في المخزون .

* إعداد ملف طلب العروض من قبل الإدارة العامة للطرقات والمناطق الخضراء والمنتزهات في أقرب الآجال .

* دعوة إدارة الطرقات والأرصفة إلى تمكين إدارة حديقة الحيوانات من كمية من الرمل قبل يوم 25 ديسمبر 2023 .

قرار اللجنة

بعد التداول والنقاش، قرّر أعضاء اللجنة بالإجماع عدم قبول بلدية تونس

للحبة المتمثلة في "كميات من الرمل" والمقترحة من قبل مجموعة من الأجانب

الفرنسيين لفائدة حديقة الحيوانات بالبلقيدير قصد تخصيصها لمربض الفيلة .

الموضوع عدد 03 : التّداول حول مطلب السيّد حسن مهّني، تقني أوّل مكّلف بتسيير مصلحة توزيع المعدّات بإدارة النّظافة، والرّاعب بمقتضاه تمكينه من كراء مسكن بلدي :

أحال السيّد سليمان القّلي، الكاتب العام المكّلف بتسيير بلدية تونس، الكلمة إلى السيّدة ريم بنحسن، كاهية مدير الأملاك البلديّة وإستغلال الطّريق العام، لتقديم النّقطة الثالثة من جدول أعمال الجلسة المشار إليها سابقا، حيث عرضت على الحضور مذكرة في الغرض، هذا نصّها :

" وبعد، فالمعروض على أنظار اللّجنة الإداريّة التّداول في مطلب السيّد حسن مهّني، تقني أوّل مكّلف بتسيير مصلحة توزيع المعدّات بإدارة النّظافة، بتاريخ 23 نوفمبر 2023 والرّاعب بمقتضاه كراء مسكن بلدي " .

قرار اللّجنة

بعد عرض الموضوع، قرّر أعضاء اللّجنة بالإجماع إرجاء النّظر والبتّ في مطلب السيّد حسن مهّني المكّلف بتسيير مصلحة توزيع المعدّات بإدارة النّظافة، والرّاعب بمقتضاه تمكينه من كراء مسكن بلدي، إلى حين إعداد " دليل إجراءات " يتعلّق بالتّصرّف في المساكن البلديّة ذات الصّبغة الوظيفيّة .

الموضوع عدد 04 : إعادة النّظر والتّداول حول مطلب المواطنة سنية الحاجي الرّاعبة بمقتضاه تمكينها من كراء مسكن بلدي :

أحال السيّد سليمان القّلي، الكاتب العام المكّلف بتسيير بلدية تونس، الكلمة إلى السيّدة ريم بنحسن، كاهية مدير الأملاك البلديّة، لتقديم النّقطة الرّابعة من جدول أعمال

الجلسة، والمتعلقة بإعادة النظر والتداول والبت في مطلب المواطنة سنوية الحاجي الراغبة بمقتضاه تمكينها من كراء مسكن بلدي .

تولت السيّد ريم بن حسن، كاهية مدير الأملاك البلديّة، تلاوة مذكرة في الغرض، هذا نصّها :
وبعد، فالمعروض على أنظار اللّجنة الإداريّة الموقّرة التّداول في موضوع طلب المواطنة سنوية الحاجي الذي ترغب بمقتضاه إلتماس إعادة النّظر في وضعيّتها المتعلقة بكراء مسكن بلدي .

وفيما يلي أهمّ المعطيات المتعلقة بهذه الوضعيّة :

* سبق أن تمّ التّداول في وضعيّة العارضة خلال جلسة اللّجنة الإداريّة المنعقدة بتاريخ 01 سبتمبر 2023 حيث حظي طلبها المتعلّق بتسوّغ الشقة عدد " 1 ب 1 " الكائنة بالعمارة البلديّة الثانية بنهج الحكيم كسّار بالحفصيّة والمتركّبة من غرفة واحدة بموافقة اللّجنة الإداريّة .

* تمّ إحالة الملفّ ومستخرج من محضر إجتماع اللّجنة الإداريّة إلى مصالح ولاية تونس بموجب جدول الإرسال عدد 6203 المؤرّخ في 23 أكتوبر 2023 .

* تمّ التّوصّل بإجابة مصالح ولاية تونس بمقتضى مكتوبها عدد 18808 المؤرّخ في 23 نوفمبر 2023 بعدم الإنجاز مع التّوصية بإعداد دليل إجراءات الإسناد وتصنيف المطالب تبعاً لقائمة حسب الأولويّات .

* وحيث تمّ التّوصّل بإلتماس إعادة النّظر في وضعيّة العارضة تبعاً لطلبها المضمّن بمكتب الضبط المركزي للبلديّة تحت عدد 11254 بتاريخ 13 ديسمبر 2023 .

* تمّ تكليف الإدارة الفرعيّة للشؤون الإجتماعيّة بتعيين البحث الإجتماعي المعدّ في الغرض سابقاً بتاريخ 22 أوت 2023 .

وتبعاً لما تقدّم، فالمعروض على أنظار اللّجنة إعادة النّظر والتّداول والبت في شأن مطلب المواطنة سنوية الحاجي الراغبة بمقتضاه تمكينها من كراء مسكن بلدي .

وعلى إثر الإنتهاء من تلاوة نصّ المذكرة الأنفة الذّكر، أشارت السيّد كاهية مدير الأملاك البلديّة إلى تقرير البحث الإجتماعي المحيّن والمعدّ من قبل الإدارة الفرعيّة للشؤون الإجتماعيّة بتاريخ 20 ديسمبر 2023 والمرفق لهذا، والمتضمّن للوضعيّة الإجتماعيّة والصحيّة للعارضة ولوالدتها .

وقبل أن يُحيل السيد سليمان القلي، الكاتب العام المكلف بتسيير البلدية، الكلمة إلى الحضور للتداول حول إعادة النظر في مطلب هذه المواطنة والبتّ في شأنه للمرّة الثانية، ذكرّ بأنه سبق أن تمّ عرض الملف على أنظار اللّجنة الإداريّة خلال جلستها المنعقدة بتاريخ 01 سبتمبر 2023 التي أقرّت

بإجماع أعضائها الموافقة على طلب تسويغ المسكن البلدي المتمثّل في شقّة ذات غرفة واحدة والكائنة بنهج الحكيم كسار لفائدة العارضة مراعاة لوضعيتها الاجتماعيّة والصحيّة .

وبناء على ذلك، تمّ توجيه مستخرج من محضر الجلسة مرفق بقرار في الغرض عدد 2023/15 مؤرّخ في 24 نوفمبر 2023، مدعمّ بملفّ المعنية بالأمر ومؤيّدات (مكتوب السيد معتمد المدينة المضمّن تحت عدد 4095 بتاريخ 15 ماي 2023 الذي يؤكد من خلاله على أنّها حالة إجتماعية ذات أولوية قصوى تستحقّ الدعم والمساعدة بالإضافة إلى البحث الاجتماعيّ المحيّن الذي أعدّته الإدارة الفرعيّة للشؤون الاجتماعيّة بتاريخ 22 أوت 2023) إلى سلطة الإشراف، التي أفادت بعدم الموافقة بمقتضى المكتوب عدد 018808 بتاريخ 23 نوفمبر 2023 .

ونظرا لطلبها الملحّ، وتردّدها باستمرار على المصالح المعنية بالبلديّة، أوصت الإدارة البلديّة بتحيين البحث الاجتماعيّ المؤرّخ في 22 أوت 2023 من قبل الإدارة الفرعيّة للشؤون الاجتماعيّة للتعمّق والوقوف من جديد على تفاصيل الوضعيّة الاجتماعيّة للعارضة (أنظر الوثيقة المرفقة عدد 04).

وإعتبارا للوضعيّة الاجتماعيّة والصحيّة والنّفسيّة الحرجة للمعنيّة بالأمر حسب الوثائق المظروفة بالملف، وتبعاً للدور الموكل للبلديّة في عدّة مجالات ولا سيما الاجتماعيّ، والحرص على العناية بالفئات الهشّة والعائلات محدودة الدّخل،

ثمّ أحال السيد الكاتب العام للبلديّة الكلمة إلى أعضاء اللّجنة الإداريّة الذين أكّدوا على أنّها وضعيّة إجتماعيّة صعبة جدّاء، وبالتالي العمل على ضرورة الإسراع بإسناد مسكن بلديّ إجتماعي للعارضة بمعين كراء مناسب يراعي وضعيتها الاجتماعيّة الصّعبة، ووفق القيمة الكرائيّة المعمول بها حالياً وهي 60 دينار شهريّاً في تسويغ المساكن الاجتماعيّة النّابعة لبلديّة تونس .

قرار اللّجنة

بعد التّداول والنّقاش، وافق أعضاء اللّجنة بالإجماع على تمكين المواطنة سنوية الحاجي من تسويغ المسكن البلدي الإجتماعي المتمثّل في الشقّة عدد "1 ب 1" الكائنة بالعمارة البلدية الثانية بنهج الحكيم كسار بالحفصيّة والمتكوّنة من غرفة واحدة، بمعين كراء قدره 60,000 ديناراً شهرياً .

الموضوع عدد 05 : التّداول والبتّ في مُقترح تحويل إعمادات داخل بعض فصول العنوانين الأوّل والثاني لميزانية بلدية تونس لسنة 2023 :

أحال السيّد سليمان القلي، الكاتب العام المكلف بتسيير البلدية، الكلمة إلى السيّد منجي لهذب، مدير الشؤون الماليّة، لتقديم النّقطة الخامسة من جدول أعمال الجلسة، والمشار إليها سابقاً .

تولّى السيّد منجي لهذب، مدير الشؤون الماليّة، عرض مقترح تحويل إعمادات داخل بعض فصول العنوانين الأوّل والثاني لميزانية البلدية لسنة 2023 .

حيث أفاد بأنّه تمّ اللّجوء إلى عمليّة تحويل داخلية بين فقرات نفس الفصول داخل نفقات العنوانين الأوّل والثاني وذلك لتوفير إعمادات إضافية إستجابة لطلبات بعض المصالح البلدية حسب تفاصيل الجدول الموالي :

بحساب الدينار

الإعتماد النهائي لسنة 2023	مبلغ التحويل		المرسم حالياً بميزانية 2023	بيان النفقات	ف ف	فقرة	فصل
	النقصان	الزيادة					
				العنوان الأوّل: نفقات العنوان الأوّل الجزء الأوّل: نفقات التصرف القسم الثاني: وسائل المصالح نفقات تسيير المصالح العمومية المحلية الإتصالات			
91 900,000	8 100,000	00 00	100 000,000	تراسل المعطيات	2	4	02.201
18 100,000	00 00	8 100,000	10 000,000	مصاريف الإعلاميّة شراء المنظومات	2	19	
46 470 185,315	8 100,000	8 100,000	46 470 185,315	جملة الفصل 02.201			
				القسم الثالث: التدخّل العمومي تدخلات في الميدان الإجتماعي الجرارية العمرية الصحة العمومية			3 03.302
79 000,000	00 00	25 000,000	54 000,000	حملات التطهير والمحافظة على البيئة	2	20 22	
35 000,000	25 000,000	00 00	60 000,000	جملة الفصل 03.302			
7 137 000,000	25 000,000	25 000,000	7 137 000,000				

169 935 304,000	33 100,000	33 100,000	169 935 304,000	جملة نفقات العنوان الأول		
				العنوان الثاني: نفقات العنوان الثاني الجزء الثالث: نفقات التنمية القسم السادس: الاستثمارات المباشرة الطرق والمساكن أشغال الصيانة والتعهد كشط وتقوية الطرق	11	06.613
32 538,000	00 00	32 538,000	00 00			
				تهيئة الطرق والأرصفة	19	
867 462,000	32 538,000	00 00	900 000,000			
10 119 000,000	32 538,000	32 538,000	10 119 000,000	جملة الفصل 06.613		
59 456 817,187	32 538,000	32 538,000	59 456 817,187	جملة نفقات العنوان الثاني		
229 392 121,187	65 639,000	65 639,000	229 392 121,187	جملة نفقات الميزانية		

قرار اللجنة

بعد عرض الموضوع، وافق أعضاء اللجنة بالإجماع على مُقترح التحويل وفق المعطيات والتفاصيل المضمّنة بالجدول المشار إليه سابقا .

وفي ختام الجلسة، توجّه السيّد سليمان القلي، الكاتب العام المكلف بتسيير بلدية تونس، بعبارات الشكر والتقدير للسادة أعضاء اللجنة الإدارية ولكافة الحضور على المساهمة في إثراء النقاش والحوار وعلى المجهودات المبذولة في كل المجالات للنهوض بالعمل البلدي .

ورُفعت الجلسة على الساعة الواحدة والنصف ظهرا .

رئيس الجلسة
الكاتب العام المكلف بتسيير بلدية تونس
سليمان القلي

مقرّرة الجلسة
كاتب تصرّف
مهريّة مسعودي