



## المجلس البلدي

المدة النيابية 2018 - 2023

\*\*\* \*\*

### محضر اجتماع المجلس البلدي في جلسة إستثنائية بتاريخ : 28 جوان 2021

بعد أن تمّ تأجيل الجلسة الإستثنائية المزمع عقدها يوم 25 جوان 2021 لعدم إكمال النّصاب القانوني، إنعقد بقصر البلدية بالقصبة اجتماع المجلس البلدي في جلسة إستثنائية، وذلك يوم الإثنين 28 جوان 2021 على الساعة الرابعة مساء برئاسة السيدة سعاد بن عبد الرّحيم، رئيسة بلدية تونس شيخة المدينة، وبحضور السيدة حفيظة بلخير مديغ الكتابة العامة للبلدية، بصفتها مقرّرة الجلسة، وعدد من المسؤولين الإداريين والفنيين، وكذلك ممثلين عن وسائل الإعلام، وذلك بناء على البلاغ الموجّه لكافة أعضاء المجلس البلدي، هذا نصّه :

" تُعلم بلدية تونس أنّه تمّ تأجيل الجلسة الإستثنائية للمجلس البلدي، إلى يوم الإثنين 28 جوان 2021 على الساعة الرابعة مساء بقصر بلدية تونس بالقصبة، عوضا عن يوم الجمعة 25 جوان 2021 " ،

وذلك للنّظر في جدول أعمال الجلسة التّالي :

1/- النّظر في معاينة إستقالة المستشار البلدي طارق السلامي .

2/- النّظر في إستنزاف المعاليم الموظفة بالسّوق الأسبوعية لعرض وبيع السيارات المستعملة وبيع قطع الغيار والمواد المختلفة بالمروج 2.

## وحضر الجلسة كل من السيدات والسادة :

ع/ر	الإسم واللقب	الصفة بالمجلس
1	عبد الرزاق البوزيري	المساعد الثالث لرئيسة البلدية
2	سامية اللباسي	رئيسة دائرة الخضراء
3	هندة عباس ( حاضرة عن بعد )	رئيسة دائرة سيدي البشير
4	هادية ناجي مرواني	رئيسة دائرة الكبارية
5	فتحي دخيل	رئيس دائرة باب البحر
6	عواطف الزاير	رئيسة دائرة العمران الأعلى
7	صالح المباركي	رئيس دائرة جبل الجلود
8	الحبيب دثوم ( حاضر عن بعد )	رئيس دائرة التحرير
9	خالد الأزعر ( حاضر عن بعد )	رئيس لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية
10	سناء التليلي	رئيسة لجنة النظافة والبيئة وحماية المحيط
11	نزيهة العكاري	رئيسة لجنة التثبيت
12	حكيمه الكعبي	رئيسة لجنة الفنون والثقافة والتربية والتعليم
13	محرزية البرايكي	رئيسة لجنة الشؤون الإجتماعية وفاقدي السند وحاملي الإعاقة
14	بنينة الشابي	رئيسة لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف
15	هناء بن سعيد ( حاضرة عن بعد )	رئيسة لجنة مراجعة المعاليم البلدية
16	أسماء العكايشي ( حاضرة عن بعد )	عضو
17	محمد نعمان بن معاوية	عضو
18	مليكة الباطيني	عضو
19	محمد ساسي البوثوري	عضو
20	صالح الدغري	عضو
21	وداد الأزرق	عضو
22	مروة خلفت	عضو

## وتغيب عن الجلسة كل من السيدات والسادة :

ع/ر	الإسم واللقب	الصفة بالمجلس
23	منير الصراري	المساعد الأول لرئيسة البلدية
24	رانية الكريمي	المساعد الثاني لرئيسة البلدية
25	الأسعد خضر	المساعد الرابع لرئيسة البلدية
26	فوزي العزاي	رئيس دائرة الزهور
27	سيف الدين بالعابد	رئيس دائرة باب سويقة
28	آمال المؤدب	رئيسة دائرة المدينة
29	عماد الدبابي	رئيس دائرة المنزه

رئيس دائرة العمران	عماد العيادي	30
رئيس دائرة الحرايرية	كمال البلدي	31
رئيس دائرة الوردية	لسعد بوعزة	32
رئيسة لجنة الإعلام والتواصل والتقييم	صبرين الزواحي	33
رئيس لجنة متابعة سير المرافق البلدية	مجدى المازني	34
رئيسة لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة	منجية الجندوبي	35
رئيسة لجنة الطفولة والشباب	غفران القناوي	36
رئيسة لجنة شؤون المرأة والأسرة والمسنين	وداد الدايجي	37
رئيسة لجنة تسمية الأتحج والساحات	هندة بالحاج علي	38
رئيسة لجنة التكوين والشغل والتنمية المحلية	آمال بوزيان	39
رئيس لجنة الشؤون القانونية والعقارية والأماك البلدية	عماد الرياحي	40
رئيسة لجنة حفظ الصحة	عفاف حمدي	41
عضو	راضية العياشي	42
عضو	عبير الطالبي	43
عضو	خليل بن حسين	44
عضو	عبد الرؤوف الأغواي	45
عضو	مهدي الرباعي	46
عضو	كمال الدين إيدير	47
عضو	منجية الحميلي	48
عضو	محمد علي الورهاني	49
عضو	نزيهة الغيزاوي	50
عضو	رانية اليحمدي	51
عضو	أنيس الوسلاقي	52
عضو	رجاء قمير	53
عضو	نادية العويبي	54
عضو	لطفى بن عيسى	55
عضو	محمد منير بن ميلاد	56
عضو	محمد رؤوف الهاني	57

وحضر الجلسة عن الإدارة البلدية كل من السادة المتفقد العام والمدير العام للمصالح المشتركة وعدد من المديرين العامين والمديرين وكواهي المديرين ورؤساء المصالح ومنتصرفي الدوائر البلدية .

كما حضر عدد من المواطنين والبعض من مكونات هياكل المجتمع المدني .

وعملا بمقتضيات الفصل 218 من القانون الأساسي لمجلة الجماعات المحلية الذي ينصّ على أن :  
"يتولى الكاتب العام للبلدية كتابة المجلس البلدي وفي صورة غياب أو عدم وجود كاتب عام للبلدية، يمكن لرئيس المجلس في بداية كل جلسة أن يعيّن أحد أعضائه ليقوم بالكتابة، ويقوم بمساعدته أحد موظفي البلدية".

وتبعاً لذلك، تتولّى السيدة حفيظة بلخير مديع، الكاتبة العامة للبلدية، كتابة المحضر بصفتها مقرّرة الجلسة .

وباعتبار توقّف النّصاب القانوني، افتتحت السيدة رئيسة بلدية تونس شيخة المدينة الجلسة مرحبة بالحضور، ممثّنة المجهودات المبذولة من قبل أعضاء المجلس البلدي والإدارات البلدية في سبيل التّهوض بالقطاع البلدي وتحسينه .

ثمّ شرعت السيدة سعاد بن عبد الرّحيم رئيسة البلدية شيخة المدينة في تقديم النّقطة الأولى من جدول أعمال الجلسة، والمتعلقة بمعاينة إستقالة عضو المجلس البلدي السيد طارق السلامي بعد أن تولى توجيه مكتوب في الغرض مضمّناً بمكتب الضبط المركزي لبلدية تونس تحت عدد 6415 بتاريخ 11 جوان 2021 ليتسنى تعويضه بعد مراسلة كل من الهيئة المستقلة للإنتخابات وولاية تونس قصد إعلامهما لإستكمال بقية الإجراءات القانونية .

وبعد التّداول في الموضوع وإبداء الرّأي فيه، تمّت معاينة إستقالة السيد طارق السلامي من قبل أعضاء المجلس البلدي .

إثر ذلك، أعطت السيدة رئيسة البلدية الكلمة إلى السيدة نزيهة العكاري رئيسة لجنة التّثبيت لتقديم النّقطة الثانية من جدول أعمال الجلسة والمتعلقة بمشروع مداولة حول إستنزاف المعاليم الموظفة بالسوق الأسبوعية لعرض وبيع السيارات المستعملة وبيع قطع الغيار والمواد المختلفة بالمروج 2 من دائرة الكبارية، هذا نصّها :

وبعد، فالمعروض على أنظار مجلسكم الموقر مشروع للزّمة استخلاص المعاليم الموظفة بالسوق الأسبوعية لبيع وعرض السيارات المستعملة وبيع قطع الغيار والمواد المختلفة بالمروج 02 بالدائرة البلدية بالكبارية وذلك بداية من 26 جوان 2021 إلى غاية 31 ديسمبر 2022 وذلك بناء على رأي لجنة الشّؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف التي اقترحت في جلستها المنعقدة بتاريخ 09 جوان 2021 فسخ عقد اللّزّمة المبرم بين بلدية تونس والسيد زياد بن محمد الطاهر العياري بطلب من المعني بالأمر بتاريخ 25 ماي 2021 وبالإضافة لعدم التزامه بتعهداته المالية ومخالفة فصول عقد اللّزّمة وكراس الشروط بالرغم من التنبيه الموجه له بتاريخ 31 ماي 2021 لدفع الأقساط الواجبة عليه .

واستناداً إلى ما سبق بيانه، إتّخذت البلدية بتاريخ 11 جوان 2021 قراراً يقضي بفسخ عقد اللّزّمة المشار إليه أعلاه، وتمّ تبليغه بمقتضى رسالة مضمونة الوصول وبمحضر تبليغ بواسطة عدل تنفيذ إلى المعني بالأمر. وعليه فقد تمّ إعلام السلط المحلية والدائرة البلدية لاتخاذ الإجراءات اللازمة.

ولهذا الغرض، تمّ عقد جلسة عمل للجنة التّثبيت بتاريخ 21 جوان و22 جوان 2021 باللّجوء إلى التّفاوض المباشر (المراكنة) وذلك بعد نشر بلاغ في الغرض بموقع واب البلدية بداية من يوم 17 جوان 2021 و صفحة التواصل الاجتماعي لبلدية تونس بتاريخ 18 جوان 2021 وبالصحف اليومية أيام 18 و19 و20 و21 جوان 2021 ( الشروق والصحافة والصبح ولوطون والمغرب ) والتي على إثرها تمت دعوة أكبر عدد من المستلزمين للمشاركة في هذه اللّزّمة وذلك بالتّفاوض معهم فرادى وأفضت إلى النتائج التالية :

العدد الرتبي	إسم ولقب المشاركين	العرض المالي المقترح لكامل مدة اللزمة	الملاحظات
01	نجلاء بنت الطاهر بن العيفة	مليون دينار وست مائة وتسع وخمسون ألف دينار ( 1.659.000 د )	وكيلة عن السيد مسعود بن العجمي الحرابي
02	طارق الخليفي	مليون دينار وست مائة ألف دينار ( 1.600.000 د )	
03	محمد ديبش	مليون دينار وخمس مائة وستون ألف دينار ( 1.560.000 د )	
04	شركة الإخوة للإستثمارات البلدية	مليون دينار وسبع مائة وخمس وعشرون ألف دينار ( 1.725.000 د )	

وفي ختام الجلسة، إقترحت اللجنة قبول العرض المالي السنوي المقدم من طرف شركة "الإخوة للإستثمارات البلدية" وقدره مليون دينار وسبع مائة وخمس وعشرون ألف دينار عن كامل المدة الممتدة من 26 جوان 2021 إلى غاية 31 ديسمبر 2022 ثمناً للزمة السوق الأسبوعية لعرض وبيع السيارات المستعملة وبيع قطع الغيار والمواد المختلفة بالمروج 2 من دائرة الكبارية كأعلى عرض مقدم من بين المشاركين في التفاوض المباشر .

واستناداً إلى ما سبق بيانه، فالمرجو منكم المصادقة على ما تم إقراره من طرف لجنة التثبيت حتى يتسنى للإدارة إتمام الإجراءات في أفضل الأجل .

## التدخلات :

### \* تدخل السيدة رئيسة البلدية شيخة المدينة :

- أفادت السيدة رئيسة البلدية بأنه تم إعلان البتة في مناسبتين ولم تثمر ممّا أدى إلى اللجوء إلى التفاوض المباشر وأرست البتة على السيد زياد بن محمد الطاهر العياري وهو المستلزم الحالي لسوق السيارات غير أنّ المعني بالأمر خالف فصول عقد اللزمة وكراس الشروط، بالإضافة إلى عدم إلتزامه بتعهداته المالية، وعلى هذا الأساس قرّرت لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف فسخ عقد اللزمة المبرم بين بلدية تونس والمعني بالأمر . كما عبّرت السيدة رئيسة بلدية تونس عن إستغرابها من التغيّب المتكرّر لأغلب السادة أعضاء المجلس البلدي لحضور الجلسات للإدلاء برأيهم والوقوف على الإخلالات .

وفي نفس الإطار، أفادت السيدة رئيسة بلدية تونس بأنه وقع الإتصال بوكيل شركة "الإخوة للإستثمارات البلدية" والتي عرضت أعلى ثمن والمقدّر بـ مليون دينار وسبع مائة وخمس وعشرون ألف دينار ( 1.725.000 د )، غير أنّها لم تقم بتأمين مبلغ ضمان اللزمة إضافة إلى عدم الإستظهار بالوثائق القانونية المطلوبة .

**\* تدخل السيد المساعد الثالث لرئيسة بلدية تونس :**

- أشار السيد عبد الرزاق البوزيري بأنه لا بدّ من فرض مبلغ تأمين اللّزمة على كل المشاركين في حال التفاوض المباشر (المراكنة) ويجب أن لا يقلّ هذا المبلغ عن **100.000 دينار** وذلك تقاديا لأيّ تلاعب من قبلهم، كما يمكن إسترجاع المبلغ المذكور عند عدم الظفر باللّزمة .

**\* تدخل السيدة رئيسة البلدية شيخة المدينة :**

- رحّبت السيدة رئيسة البلدية بمقترح السيد عبد الرزاق البوزيري الأنف الذكر معتبرة أنّه ضمانا لمزيد الجدية والإلتزام من قبل المشاركين في اللّزمة .

**\* تدخل السيدة الكاتبة العامّة للبلدية :**

- إضافة إلى ما سبق بيانه، أفادت السيدة حفيظة بلخير مديمغ بأنه في ما يتعلق بعملية التفاوض المباشر بما يعبر عنه بالمراكنة وللتّثبت من جدية العرض، إقترحت لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف فرض نسبة **10%** من مبلغ اللّزمة كمبلغ ضمان وقتي لكل عرض مالي مقترح مع إمكانية إسترجاع هذا المبلغ لصاحبه بإعتبار أنّه لم يمض على أيّ عقد .

كما وضّحت السيدة الكاتبة العامّة أنّه وخلال الإجماع المشترك بين لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف ولجنة التّبيت، تمّ الإقتراح بأنّه خلال التفاوض المباشر لا يلزم الإعلان المسبق بالجراء ويمكن للإدارة المعنية الإتصال بالمرشّحين هاتفيا بإعلامهم، إلّا أنّه تمّ الإعلان المسبق وهذا أيضا يعتبر إجراء قانونيًا على غرار إدراج **10%** من مبلغ اللّزمة كمبلغ ضمان .

**\* تدخل السيد نعمان بن معاوية، عضو المجلس البلدي :**

- إعتبر السيد محمد نعمان بن معاوية أنّ سوق السيارات أصبح حكرا على مستلزم واحد وهو السيد محمد ديبش وبالتالي لا بدّ من إعادة الإعلان عن اللّزمة أو تمكين البلدية من إستغلاله وإدارته .

**\* تدخل السيدة رئيسة البلدية شيخة المدينة :**

- تقدّمت السيدة سعاد بن عبد الرّحيم بالشكر إلى كلّ من السيدة رئيسة الدائرة البلدية بالكبارية والسيدة مديرة الموارد والشؤون الإقتصادية للمجهودات المبذولة بسوق السيارات بالمروج 2، غير أنّ العائق الأكبر في تسيير السوق من قبل البلدية يتمثل في عزوف بعض القباوض عن العمل والحضور أيام العطل (يومي السبت والأحد) .

**\* تدخل السيدة مقرّرة لجنة التّبيت :**

- طلبت السيدة وداد الأزرق الإستئناس بما جاء بمشروع المداولة مع الأخذ بعين الإعتبار برأي رئيسة دائرة الكبارية حول جدية المشاركين .

**\* تدخل السيدة الكاتبة العامّة للبلدية :**

- أشارت السيدة حفيظة بلخير مديمغ إلى أنّه بعد التّثبت من بطاقة التعريف الوطنية، تبيّن أنّ السيد محمد ديبش هو ابن السيد معرّ ديبش المستلزم السابق للسوق ولا يزال هذا الأخير إلى غاية هذا اليوم مدين للبلدية بمبالغ مالية هامّة ولا يمكن التعاقد معه جرّاء التلاعب الحاصل منه حيث عمد إلى إرساء ابنه الذي لا يتجاوز الـ 20 سنة نيابة عنه وعلى هذا الأساس لا بدّ من إلغائه من قائمة المترشّحين .

**\* تدخل السيد المدير العام للمصالح المشتركة :**

- وضّح السيد سهيل ساسي أنّ المستلزم المسمّى مسعود بن العجمي الحرّابي لم تكن لديه إشكاليات على مستوى الإستخلاص حيث تعاقد سابقا مع الوكالة البلدية للتصرّف إلاّ أنّه لم يتعاقد مع بلدية تونس .

**\* تدخل السيد رئيس الدائرة البلدية بباب البحر :**

- وضّح السيد فتحي دخيل بأنّ شركة "الإخوة للإستلزمات البلدية" لها علاقة شراكة بالمستلزم السابق وبالتالي يمكن التفاوض مع بقية المشاركين فرادى وإلزامهم بدفع 25% من ثمن اللّزمة مع إضافة شهر مسبق من معين الكراء .

**\* تدخل السيد المساعد الثالث لرئيسة بلدية تونس :**

- إقترح السيد عبد الرزاق البوزيري الإتصال بالسيدة المسماة نجلاء بنت الطاهر بن العيفة والتفاوض معها مباشرة للتثبيت من حسن نيّتها في التعاقد وفي حال تمّ الإتفاق يمكن إمهالها ثلاثة أيّام لإتمام إجراءات التعاقد بما في ذلك دفع 25% من ثمن اللّزمة السنوي كضمان .

**\* تدخل السيد رئيس الدائرة البلدية بالتحرير :**

- طالب السيد الحبيب دلهوم بعدم إقصاء أيّ مشارك بإعتبار أنّ البلدية تتعامل مع وثائق وليس مع أشخاص بعينهم.

**\* تدخل السيدة رئيسة لجنة التّبتيت :**

- أفادت السيدة نزيهة العكاري بأنّه تمّ إعلام المشاركين بدفع 25% من العرض المالي المقترح لكامل مدّة اللّزمة غير أنّه إتّضح في ما بعد أنّه عليهم دفع 25% من ثمن اللّزمة السنوي وبالتالي لا بدّ إعلامهم بمبلغ الضمان المالي لتصحیح الإجراءات .

**\* تدخل السيد رئيس مصلحة الأسواق البلدية بالنيابة :**

- أفاد السيد محمد بن عثمان بأنّه إتّصل بكل من السيدة نجلاء بنت الطاهر بن العيفة والسيد طارق الخليفي لإعلامهما بمبلغ الضمان المالي للّلزمة والمقدّر بـ 25% من المبلغ السنوي .

**\* تدخل السيد محمد ساسي البوثوري، عضو المجلس البلدي :**

- أفاد السيد محمد ساسي البوثوري بأنّ المسمّى مسعود بن العجمي الحرّابي لديه إشكاليات سابقة مع بلدية تونس .

**\* تدخل السيدة رئيسة البلدية شيخة المدينة :**

- أكّدت السيدة رئيسة البلدية بأنّ السيد المسمّى مسعود بن العجمي الحرّابي ليست لديه إشكاليات سابقة مع البلدية في ما يتعلّق بالإستخلاص .

**\* تدخل السيد نعمان بن معاوية، عضو المجلس البلدي :**

- إقترح السيد محمد نعمان بن معاوية إلغاء قائمة المترشحين الحاليين وإعادة الإجراءات من جديد مع ضرورة التأكيد على مبلغ الضمان المالي عند الإعلان عن اللزّمة .

**\* تدخل السيدة رئيسة البلدية شيخة المدينة :**

- عبّرت السيدة سعاد بن عبد الرّحيم عن رغبتها في عقد إجتماع ثانٍ مشترك بين لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرّف ولجنة التّثبيت لمزيد البحث والتشاور .

**\* تدخل السيدة الكاتبة العامّة للبلدية :**

- أفادت السيدة حفيظة بلخير مديغ بأنّه من الناحية القانونية لا بدّ من المرور إلى العروض الموالية تدريجيًا مع ضرورة فرض نسبة ضمان المبلغ السنوي مع إضافة شهر مسبق من معين الكراء .

**\* تدخل السيدة رئيسة لجنة التّثبيت :**

- أشادت السيدة نزيهة العكاري بمقترح السيدة الكاتبة العامّة الأنف الذكر كما أقرّت بوجود تلاعب من قبل السيد محمد دبّيش والسيد مسعود الحرّابي كما تمّ ذكره سابقا من خلال أغلب التدخلات .

**\* تدخل السيد رئيس مصلحة الأسواق البلدية بالنيابة :**

- أفاد السيد محمد بن عثمان بأنّه تمّ إعلام السيد المسمّى كريم الحرّابي عن طريق مراسلة من قبل القبضة البلدية (المكتب الأول) حيث بلغت قيمة الديون المتخلدة بذمته **150.000 دينار** بإعتباره المستلزم السابق لسوق الملابس وسوق المنصف باي .

**\* تدخل السيدة رئيسة الدائرة البلدية بالكبارية :**

- حسب معرفتها بسوق السيارات أفادت السيدة هادية ناجي مرواني بأنّه من الصعب إدارته من قبل البلدية أمّا في ما يتعلق بالمشاركين المنصوص عليهم بالمداولة فقد أبدت تحفظها على كل من السيد محمد دبّيش والسيد مسعود بن العجمي الحرّابي لما عاينته وسمعته من تجاوزات متعلقة في شأنهما وعدم الإلتزام بكراس الشروط والقوانين الجاري بها العمل .

**\* تدخل السيدة رئيسة البلدية شيخة المدينة :**

- طلبت السيدة سعاد بن عبد الرّحيم مزيد الإيضاحات فيما يتعلق بلفظ "العرض الأفضل" .

**\* تدخل السيد المدير العام للمصالح المشتركة :**

- أفاد السيد سهيل ساسي بأنّه عند اللجوء إلى التفاوض المباشر لا وجود إلى شروط تقييم مسبقة وخاصة فيما يتعلق بالسعر الأعلى، غير أنّ مصلحة البلدية تبقى هي العليا وعلى الإدارة أن تقوم بالتثبيت من المشاركين بخصوص إلتزاماتهم المالية وإيفاءهم بوعودهم وعلى هذا الأساس توجد بعض الأسماء المشاركة موضع ريبة



ويبقى المجلس البلدي غير مقيد على نقيض البتة بالمزايدة أو طلب العروض وبالتالي يمكن له التصويت مع الأخذ بعين الاعتبار لمصلحة البلدية ونزاهة المشاركين دون التقيد بالأثمان المعروضة .

**\* تدخل السيد المساعد الثالث لرئيسة البلدية :**

- إستنكر السيد عبد الرزاق البوزيري بعض العبارات التي وردت بمدخلة السيدة رئيسة دائرة الكبارية كما إقترح تسليم سوق السيّارات إلى الوكالة البلدية للتصرف لمدة ثلاثة أشهر إلى حين إعادة إجراءات البتة من جديد .

**\* تدخل السيد رئيسة البلدية شيخة المدينة :**

- تعقيا على مقترح السيد عبد الرزاق البوزيري، وضّحت السيدة سعاد بن عبد الرحيم أنّ الوكالة البلدية للتصرف لا تقبل أن تدير سوق السيّارات بالمروج 2 لمدة تقلّ عن ستة أشهر علاوة على عدم قدرتها على تأمين السوق وقد تمّت مراسلتها وإعلامها فيما يتعلق بمراييح السوق والذي ستخصّص 50% من الربح الصافي لفائدة البلدية إلاّ أنّه لم يتم قبول المقترح من قبل الوكالة .

**\* تدخل السيد المدير العام للمصالح المشتركة :**

- صرّح السيد سهيل ساسي بأنّه هناك قائمة بمصالح وزارة المالية في المديونين على مستوى اللّزمات بحيث لا يمكن تشريك هؤلاء .

**\* تدخل السيدة الكاتبة العام للبلدية :**

- أفادت السيدة الكاتبة العامة بأنّ كراس الشروط المعنية باللّزمات والمصادق عليها نصّت على خلاص شهر مسبق عوضا عن ثلاثة أشهر وذلك للتخفيف من عبء الخلاص .

**\* تدخل السيدة رئيسة لجنة النظافة والبيئة وحماية المحيط :**

- رحّبت السيدة سناء التليلي بمقترح السيدة رئيسة البلدية والمتمثل في إنجاز الإتفاقية مع الوكالة البلدية للتصرف نظرا للظرف الإجتماعي والإقتصادي الذي تمرّ به البلاد، غير أنّ المداخل المتأتية من قبل الوكالة لفائدة البلدية تبقى ضئيلة في العموم .

**\* تدخل السيدة رئيسة الدائرة البلدية بالكبارية :**

- أشارت السيدة هادية ناجي مرواني إلى أنّ المستلزم السابق السيد زياد بن محمد الطاهر العياري كان منضبطا في تطبيق ما جاء بكراس الشروط والتعريف المتداولة .

**\* تدخل السيدة رئيسة لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف :**

- تعقيا على مدخلة السيدة رئيسة الدائرة البلدية بالكبارية الأنفة الذكر، أشارت السيدة بثينة الشابي إلى أنّ المستلزم السابق قام بعدد الإخلالات وذلك بشهادة السيد متصرف دائرة الكبارية .

**\* تدخل السيدة رئيسة البلدية شيخة المدينة :**

- أفادت السيدة سعاد بن عبد الرحيم بأنه لا بدّ من وجود حلول عملية وجديّة، حيث إقترحت مراسلة ومهاتفة جميع المشاركين إنطلاقاً من أعلى إلى أدنى عرض دون تمييز وفي حال لم يستجب هؤلاء في غضون يوم واحد يمكن اللجوء والتعاقد مع الوكالة البلدية للتصرّف .

**\* تدخل السيد المساعد الثالث لرئيسة البلدية :**

- في ذات السّياق، طالب السيد عبد الرزاق البوزيري بأنه لا يمكن التّمييز بين المترشّحين لمجرّد صلة قرابة أو تقصير من أحد الشركاء وهذا لا يرجع بالنّفع على البلدية .

**\* تدخل السيدة رئيسة البلدية شيخة المدينة :**

- أفادت السيدة سعاد بن عبد الرحيم بأنّ شركة "الإخوة للإستثمارات البلدية" قامت بتحذير البلدية من أحد شركائها وهو السيد زياد بن محمد الطاهر العياري ممّا إستوجب إرسال تنبيه بالخلاص بإعتباره مستلزماً لسوق السيارات وانتهى به المطاف إلى فسخ العقد .

وفي هذا الإطار، طلبت السيدة رئيسة البلدية من أعضاء المجلس البلدي الحاضرين التّصويت حول إعادة إجراءات البتّة من جديد أو التّفاوض مع هؤلاء المشاركين المذكورين بنصّ المداولة والأخذ بعين الإعتبار للعروض المالية المقدّمة .

وفي حال المصادقة على إعادة إجراءات البتّة، تحمّل السيدة سعاد بن عبد الرحيم المسؤولية كاملة للمجلس البلدي، نظراً لما يتعلّق بنقص الموارد جرّاء المدّة الزمنية التي ستستغرقها إعادة الإجراءات من جديد .

**\* تدخل السيد رئيس الدائرة البلدية بالتحّير :**

- أكّد السيد الحبيب دلهوم على ضرورة التعامل مع الوثائق والعروض المقترحة بقطع النّظر عن أصحابها .

**\* تدخل السيدة الكاتبة العامة للبلدية :**

- وضّحت السيدة حفيظة بلخير مديغ أنّه في حال عدم قبول اللزّمة من قبل أحد المشاركين يتمّ اللّجوء إلى المشارك الذي يليه عملاً بما جاء بكراس الشروط غير أنّ لجنة التّثبيت ولجنة الشؤون المالية والإقتصادية أعطتا المزيد من الفرص حيث تمّ إمهال المشاركين ثلاثة أيّام للتّرشّح مجدّداً، وعلى هذا الأساس لا يمكن إعادة إجراءات المراكنة .

**\* تدخل السيد صالح الدّغري، عضو المجلس البلدي :**

- طالب السيد صالح الدّغري بإعادة إجراءات المراكنة والتخلي عن البتّة نظراً لضيق الوقت .

**\* تدخل السيد المساعد الثالث لرئيسة البلدية :**

- إقترح السيد عبد الرزاق البوزيري مراسلة المشاركين فرادى وإمهال كل منهم يوماً واحداً بالتدرّج من العرض الأعلى إلى الأدنى .

\* تدخل السيدة رئيسة البلدية شيخة المدينة :

- طالبت السيدة سعاد بن عبد الرّحيم بالتّصويت حول مقترح إعادة إعلام المشاركين تدريجيًا حسب القائمة المقدّمة بمشروع المداولة وإمهال كل منهم مدّة يوم واحد مع إتّباع نفس الإجراءات وتأمين مبلغ الضّمان المذكور سابقا .

### قرار المجلس البلدي

وبعد التّداول في الموضوع وإبداء الرّأي فيه، تمّ التّصويت من قبل أعضاء

المجلس البلدي كالآتي :

- حضورياً بالقاعة : صوت عدد 17 بالموافقة، مقابل عدد 01 محتفظ .

- عن بعد : صوت بالموافقة عدد 04، مقابل عدد 01 محتفظ .

- عبر الهاتف : صوت كل من السّادة منير الصرارفي، سيف الدّين بالعابد وعماد الدبابي، غير أنّه لم يقع إعتماد هذا التّصويت .

وعلى هذا الأساس، تمّ المصادقة على إستلزام المعاليم الموظفة بالسّوق

الأسبوعية لعرض وبيع السيّارات المستعملة وبيع قطع الغيار والموادّ المختلفة بالمروج 2 بأكثر من ثلث أعضائه (21 صوتاً)، وذلك وفق ما يلي :

1- مراسلة المعنّيين بالأمر كتابيّاً وتدرّجياً وإمهال كل مشارك يوماً واحداً

( 24 ساعة) مع ضرورة إعلامهم بمبلغ الضّمان .

2- في حال موافقة أحد المشاركين وتأمينه للمبلغ المذكور يتمّ التعاقد معه مباشرة بعد

إستظهاره بالوثائق المطلوبة .

ورُفعت الجلسة على الساعة السادسة مساءً .

رئيسة الجلسة  
رئيسة بلدية تونس شيخة المدينة

سعاد بن عبد الرّحيم

مقرّرة الجلسة  
الكاتبة العامّة لبلدية تونس

حفيفة بلخير مديمغ

