

## ق ر ر

### يتعلق بإحداث خلية لجرد الأملاك البلدية

إنّ الكاتب العام المكلف بتسيير بلدية تونس بعد اطلاعه،

على القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحليّة.

وعلى الأمر المؤرخ في 30 أوت 1858 المتعلق بإحداث بلدية تونس.

وعلى القانون عدد 05 لسنة 1965 المؤرخ في 12 فيفري 1965 المتعلق بإصدار مجلة الحقوق العينية وعلى جميع النصوص التي

نقحته أو تممته وخاصة القانون عدد 34 لسنة 2010 المؤرخ في 29 جوان 2010.

وعلى القانون عدد 112 لسنة 1983 المؤرخ في 12 ديسمبر 1983 المتعلق بضبط النظام الأساسي لأعوان الدولة والجماعات

المحليّة والمؤسسات العموميّة ذات الصبغة الإدارية وعلى جميع النصوص التي نقحته أو تممته وخاصة المرسوم عدد 89 لسنة

2011 المؤرخ في 23 سبتمبر 2011.

وعلى القرار المؤرخ في 13 سبتمبر 2011 المتعلق بالتنظيم الهيكلي لبلدية تونس.

وعلى التقرير السنوي الثامن والعشرين لدائرة المحاسبات لسنة 2014 والمتعلق بالتصرف في الأملاك العقارية الخاصة لبلدية تونس.

وعلى القرار المؤرخ في 17 مارس 2020 والمتعلق بإحداث خلية لجرد الأملاك البلدية.

## ق ر ر م ا ي ل ي

الفصل الأول: تحدث ببلدية تونس خلية لجرد الأملاك البلدية وتأمينها، وتتولى خاصة القيام بالعمليات التالية :

1- اصدار دليل للإجراءات ينظم التصرف في الأملاك العقارية الخاصة والمصادقة عليه.

2- إحصاء العقارات البلدية وتحديد ها.

3- اقتراح ترسيم العقارات غير المرسّمة.

4- تحيين دفتر الأملاك البلدية الرقمي.

5- اقتراح تسوية الوضعيات العقارية العالقة ومتابعتها.

6- تطهير قاعدة البيانات المتعلقة بالأصول العقارية.

7- المساهمة في تطوير النظام المعلوماتي الخاص بخليّة الجرد وبأمالك البلدية.

8- اقتراح ابرام اتفاقيات شراكة وتعاون مع الهياكل والمؤسسات العمومية ذات العلاقة بالتصرف في الأملاك العقارية.

9- اقتراح تنظيم دورات تكوينية في مجال التصرف في الأملاك العقارية لفائدة الإطارات والأعوان بالبلدية.

10- التعريف بنتائج أعمال خلية جرد الأملاك العقارية بمختلف الوسائل المتاحة.

## الفصل الثاني:

تتركب خلية جرد الأملاك البلدية من السيدات والسادة الآتي ذكرهم :

- سليمان القلي، الكاتب العام للبلدية : رئيس

- سهيل ساسي، المدير العام للمصالح المشتركة : عضو

- سعاد ساسي، مديرة مكتب العلاقات الخارجية والتعاون الدولي : مكلفة بالتنسيق والمتابعة

- سامي بن الهوشات، مدير الشؤون القانونية والنزاعات والأرشفة: عضو

- عدنان سعيدان، مدير الإعلامية والنظم المعلوماتية والجودة : عضو

- سعاد المرزوقي، مديرة الموارد والشؤون الاقتصادية : عضو

- جمال الدين بن عمران، كاهية مدير رسم الخرائط والمسح العقاري : عضو

- ريم بنحسن، كاهية مدير الأملاك البلدية واستغلال الطريق العام : مقرر

- هاجر بلحاج، كاهية مدير الأرشفة والتوثيق : عضو

- ألفة قزاح، رئيس مصلحة التنظيم والمناهج بإدارة الإعلامية: عضو

ويمكن لرئيس الخلية دعوة كل شخص يرى فائدة في حضوره.

## الفصل الثالث:

تعقد الخلية جلساتها بصفة دورية شهرية وكلما اقتضت الضرورة ذلك، وتحال تقارير أعمالها على السيد الكاتب العام

المكلف بتسيير البلدية، ويتضمن التقرير وجوبا مدى تقدم إنجاز العمليات المشار إليها بالفصل الأول من هذا القرار

وعند الاقتضاء الصعوبات المعترضة والإشكاليات المطروحة والحلول المقترحة.

## الفصل الرابع:

هذا القرار يلغي ويعوض القرار المؤرخ في 17 مارس 2020.

## الفصل الخامس:

الكاتب العام لبلدية تونس مكلف بتنفيذ هذا القرار.

تونس، في : 6 جويلية 2023

الكاتب العام المكلف بتسيير بلدية تونس

سليمان القلي